

**ПОРЯДОК СОТРУДНИЧЕСТВА
АО «МИКРОФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ»
С ОЦЕНОЧНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ И ЧАСТНОПРАКТИКУЮЩИМИ
ОЦЕНЩИКАМИ**

г. Пермь
2023 г.

1. Используемые термины и определения

Общество	Акционерное общество «Микрофинансовая компания Пермского края» (АО «Микрофинансовая компания Пермского края»)
Грубые нарушения и/или злоупотребления	Нарушения, приводящие к невозможности использования Обществом результатов оценки, а именно: <ul style="list-style-type: none"> • нарушения требований Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральных стандартов оценки, влекущие за собой значимые искажения результата оценки, отклонение стоимости объекта оценки, определенной в отчете об оценке, от рыночной стоимости объекта оценки более чем на 20%; • использование в расчетах недостоверной информации; фальсификация данных об объекте оценки или объектах - аналогах
Заявитель	СМСП, самозанятый или организация инфраструктуры поддержки МСП, подавшие заявку в Общество
Отчет об оценке (Отчет)	Документ, составленный в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и Федеральными стандартами оценки.
Оценочная организация	Юридическое лицо, осуществляющее оценочную деятельность, объединяющее двух или более Оценщиков на основании заключенных трудовых договоров.
Оценщик	Физическое лицо, являющееся членом одной из саморегулируемых организаций оценщиков и застраховавшее свою ответственность в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» .
Перечень оценочных организаций	Список Оценочных организаций/ЧПО, включающий Реестр оценщиков и Реестр оценщиков-партнеров, размещаемый на официальном сайте Общества.
Реестр недобросовестных оценщиков	Перечень Оценщиков (работающих как ЧПО или в штате Оценочной организации), в отношении которых установлен факт выполнения некачественной оценки по результатам проверки предоставляемых в Общество отчетов/справок об оценке.
Реестр оценщиков	Перечень Оценочных организаций/ЧПО, успешно прошедших проверку на соответствие требованиям Общества к правоспособности, деятельности и деловой репутации Оценочной организации/ЧПО
Частнопрактикующий оценщик (ЧПО)	Оценщик, осуществляющий оценочную деятельность самостоятельно, занимаясь частной практикой.

2. Общие положения

2.1. Настоящий документ (далее - Порядок) регламентирует порядок взаимодействия Общества с Оценочными организациями и Частнопрактикующими оценщиками (далее - ЧПО), при оказании услуг по оценке имущества при выдаче Обществом займов/микрозаймов СМСП, самозанятым или организациям инфраструктуры.

2.2. Взаимодействие Общества с Заявителем по вопросу оценки имущества, предоставляемого Заявителем в качестве обеспечения, базируется на принципе свободы выбора Заявителем Оценочной организации/ЧПО.

Заявитель может обратиться к любой Оценочной организации/ЧПО, в том числе не включенной в Перечень оценочных организаций. При получении Отчета об оценке, выполненного Оценочной организацией/ЧПО, не включенной в Перечень оценочных организаций, Общество вправе провести проверку соответствия Оценочной организации/ЧПО требованиям Общества к деятельности и деловой репутации.

2.3. С целью обеспечения требуемого качества оценки и снижения временных издержек, Общество может порекомендовать Заявителям Оценочные организации/ЧПО, включенные в Перечень оценочных организаций, размещенный на официальном сайте Общества, и соответствующие требованиям, изложенным в Приложении 1.

2.4. Проведение отбора Оценочных организаций/ЧПО проводится на периодической основе. Информация о дополнительном отборе размещается на официальном сайте Общества (<https://mfk59.ru/>). Прием документов на включение в Перечень оценочных организаций/ЧПО осуществляется с даты открытия дополнительного отбора.

2.5. Оценочная организация/ЧПО, успешно прошедшая проверку на соответствие требованиям, предъявляемым Обществом к деятельности и деловой репутации Оценочных организаций/ЧПО, указанным в Приложении 1, включается в Реестр оценщиков на неограниченный срок.

2.6. Факт партнерских отношений Общества с Оценочной организацией/ЧПО подтверждается наличием в Реестре оценщиков.

2.7. Партнерство с Оценочными организациями/ЧПО осуществляется на добровольной основе.

2.8. Денежное вознаграждение Оценочной организации/ЧПО за проведение оценки не может зависеть от размера определенной им стоимости объекта оценки и отраженной в Отчете/справке об оценке. Общество не может оказывать влияния на формирование цены, если он не является непосредственным заказчиком по договору.

2.9. Настоящий документ, включая информацию о наличии у Заявителя возможности обратиться к любой Оценочной организации/ЧПО, в том числе не включенной в Перечень оценочных организаций, является публичным и размещается на официальном сайте Общества (<https://mfk59.ru/>).

3. Порядок включения Оценочной организации/Частнопрактикующего оценщика в Реестр оценщиков

3.1. Основанием для рассмотрения кандидатуры Оценочной организации/ЧПО на предмет включения в Реестр оценщиков является предоставление Оценочной организацией/ЧПО пакета документов, согласно Приложению 2 (Перечень документов, предоставляемых Оценочной организацией/Частнопрактикующим оценщиком).

3.2. При этом Общество информирует Оценочную организацию/ЧПО о требованиях, изложенных в Приложениях 2.

3.3. Пакет документов представляется в Общество лично (уполномоченным представителем) или заказным письмом. Документы предоставляются в подлинниках или в виде копий, в электронном виде или на бумажном носителе. Документы, предоставленные в электронном виде, должны быть заверены ЭЦП органа, выдавшего документ.

3.3.1. Копии документов на бумажном носителе, должны быть заверены надлежащим образом. Способы заверения копий документов, в том числе выписок из документов:

- Заявителем либо должностным лицом Заявителя (единоличным исполнительным органом Заявителя);

- представителем Заявителя по доверенности (в доверенности должно быть указано полномочие на заверение копий документов)

- нотариусом (в случаях, установленных законом РФ или настоящим Положением).

3.4. После получения документов Общество проводит анализ соответствия состава предоставленных документов перечню, изложенному в Приложении 3. Срок проведения анализа документов – 3 (три) рабочих дня с даты их получения.

3.5. В случае предоставления Оценочной организацией/ЧПО неполного пакета документов Общество, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения документов, запрашивает недостающие документы. Срок предоставления недостающих документов - 3 (три) рабочих дня с даты получения запроса.

3.6. В случае неисполнения/ненадлежащего исполнения повторного запроса на предоставление документов в установленные сроки Общество прекращает рассмотрение кандидатуры Оценочной организации/ЧПО на предмет включения в Реестр оценщиков. Повторное рассмотрение пакета документов возможно не ранее, чем через 6 месяцев после истечения срока предоставления недостающих документов с учетом даты дополнительного отбора.

3.7. При несоответствии требованиям, изложенным в пунктах 1, 2, 3 для Оценочных организаций и в пунктах 1, 2 для ЧПО Приложения 1, дальнейшее рассмотрение пакета документов не производится. Общество прекращает рассмотрение кандидатуры Оценочной организации/ЧПО на предмет включения в Реестр оценщиков. Повторное рассмотрение пакета документов возможно не ранее, чем через 6 месяцев с учетом даты дополнительного отбора.

3.8. Решение о включении Оценочной организации/ЧПО в Реестр оценщиков Общества принимается по результатам проверки Оценочной организации/ЧПО на соответствие требованиям, предъявляемым Обществом к деятельности и деловой репутации, изложенных в Приложении 1. Срок принятия решения не более 30 (тридцати) календарных дней с даты предоставления полного пакета документов.

3.9. По результатам проведения отбора Общество информирует Оценочную организацию/ЧПО о принятом решении.

3.10. Оценочные организации/ЧПО, соответствующие требованиям Общества (Приложение 1), включаются в Перечень оценочных организаций, размещенный на официальном сайте Общества. Срок размещения на сайте в Перечне оценочных организаций - 2 (два) рабочих дня с даты принятия решения, при наличии в Обществе оригиналов согласий на обработку персональных данных, предусмотренных Приложением 2.

4. Исключение Оценочной организации/ЧПО из Реестра оценщиков

4.1 Отчеты об оценке предоставленные в Общество должны соответствовать требованиям Федерального закона от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», Федеральным стандартам оценки, а также всем стандартам и правилам оценочной деятельности, утвержденным саморегулируемой организацией Оценщиков, членом которой является Оценщик, подготовивший Отчет.

4.2. Общество осуществляет контроль качества предоставленных Отчетов об оценке на наличие Грубых нарушений и/или злоупотреблений, допущенных Оценочной организацией/ЧПО.

4.3. Установление факта наличия в Отчете Грубых нарушений и/или злоупотреблений, квалифицируется Обществом как факт негативной деловой репутации и является основанием для рассмотрения вопроса об исключении Оценочной организации/ЧПО из Реестра оценщиков.

4.4. При исключении Оценочной организации/ЧПО из Реестра оценщиков одновременно исключению из Реестра оценщиков подлежат:

а) ЧПО, при условии, что в исключенной Оценочной организации ЧПО является оценщиком, подписавшим отчет об оценке, содержащий Грубые нарушения и/или злоупотребления, либо руководителем/владельцем.

б) Оценочная организация, в составе которой, ЧПО исключенный из Реестра оценщиков, оформлен оценщиком по трудовому договору, либо является ее руководителем/владельцем. При этом, если ЧПО оформлен только в качестве оценщика по трудовому договору восстановление Оценочной организации в Реестре оценщиков возможно после замены оценщика (ЧПО), работающего по трудовому договору.

4.5. При принятии решения об исключении из Реестра оценщиков Оценочная организация/ЧПО исключается из Перечня оценочных организаций, размещенного на официальном сайте Общества. Повторное рассмотрение на включение в Реестр оценщиков допускается не ранее чем через 3 года с момента принятия решения об исключении из Реестра оценщиков.

4.6. Выявление факта ликвидации Оценочной организации или факта вынесения арбитражным судом определения/решения о введении процедуры банкротства в отношении Оценщика, классифицируются как несоответствие требованиям Общества, предъявляемым к деятельности и деловой репутации, и является основанием для рассмотрения вопроса об исключении Оценочной организации/ЧПО из Реестра оценщиков.

Требования Общества, предъявляемые к деятельности и деловой репутации Оценочной организации/Частнопрактикующего оценщика

Требования, предъявляемые к Оценочной организации.

1. Срок работы Оценочной организации оценочной организации на рынке оценочных услуг не менее 3 (трех) лет¹.
2. Наличие страхового полиса о страховании ответственности Оценочной организации оценочной организации в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
3. Наличие в штате Оценочной организации оценочной организации не менее двух Оценщиков, право осуществление оценочной деятельности которых не приостановлено, для которых данная организация является основным местом работы, и которые не персонифицированы (учтены по основному месту работы) в другой рекомендуемой Обществом Оценочной организации, имеющих следующее:
 - 3.1. стаж работы в оценочной деятельности² не менее 3 (трех) лет, из которых за последний год подготовлено не менее 12-ти отчетов об оценке;
 - 3.2. полиса страхования гражданской ответственности в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»;
 - 3.3. членства в одной из саморегулируемых организаций оценщиков, включенной в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков;
 - 3.4. квалификационного аттестата в области оценочной деятельности.
4. Положительная деловая репутация, Оценочной организации и Оценщика, в том числе:
 - 4.1. отсутствие у Оценочной организации:
 - ✓ случаев предоставления в Общество недостоверной информации;
 - ✓ неурегулированных предписаний со стороны Федеральной налоговой службы;
 - ✓ сведений о возможной причастности к совершению преступлений в отношении руководителей, акционеров/участников и конечных собственников с долей владения/участия 5 % и более в УК Оценочной организации;
 - ✓ в составе руководителей и владельцев Оценочной организации лиц, дисквалифицированных уполномоченными органами (в течение периода действия дисквалификации);
 - ✓ вынесенного арбитражным судом определения/решения о введении процедуры банкротства;
 - ✓ исполнительного производства о наложении ареста на имущество Оценочной организации;
 - ✓ аффилированных лиц, непосредственно или опосредованно контролирующих 5 % и более в УК Оценочной организации, находящихся в стадии ликвидации (Банкротства);
 - ✓ отсутствие у конечного собственника, доля владения которого 25 % и более в УК Оценочной организации, а также у его аффилированных структур, в которых доля владения конечного собственника Оценочной организации (на момент возникновения невыполненных обязательств) не менее 25 % УК, невыполненных обязательств гражданско-правового характера перед Обществом;
 - ✓ судебных процессов и разбирательств с участием Оценочной организации, имеющих существенное значение для их профессиональной деятельности, а также судебных решений, подтверждающих некомпетентность или низкий профессионализм работников Оценочной организации;
 - ✓ сведений о возможной причастности к совершению преступлений в отношении работников Оценочной организации, связанных с их профессиональной деятельностью;
 - ✓ дисциплинарных санкций в отношении работников Оценочной организации со стороны

¹ Подтверждается сведениями из Выписки ЕГРЮЛ

² Оценочная деятельность субъекта оценочной деятельности является таковой, если она осуществляется при наличии у оценщика членства в одной из саморегулируемых организаций оценщиков и страховании ответственности в соответствии с требованиями ФЗ №135-ФЗ.

саморегулируемой организации оценщиков.

4.2. отсутствие у Оценщика/в отношении Оценщика:

✓ случаев предоставления в Общество недостоверной информации (в рамках проводимой проверки, а также в течение последнего трехлетнего периода), в том числе в рамках взаимодействия от лица иной Оценочной организации/ в качестве Частнопрактикующего оценщика;

✓ неурегулированных предписаний со стороны Федеральной налоговой службы; исполнительного производства о наложении ареста на имущество;

✓ судебных процессов и разбирательств с участием Оценщика, имеющих существенное значение для его профессиональной деятельности, а также судебных решений, подтверждающих некомпетентность или низкий профессионализм Оценщика;

✓ сведений о возможной причастности к совершению преступлений, связанных с профессиональной деятельностью;

✓ дисциплинарных санкций со стороны саморегулируемой организации оценщиков;

✓ невыполненных обязательств гражданско-правового характера перед Обществом;

✓ вынесенного арбитражным судом определения/решения о введении процедуры банкротства.

Оценочная организация вправе направить в Общество сведения о неограниченном количестве Оценщиков для включения их в Реестр оценщиков. При этом, все Оценщики должны соответствовать требованиям, указанным в настоящем Приложении.

При смене Оценщика, с которым у Оценочной организации заключен трудовой договор, и полномочия по подготовке и подписанию отчета об оценке которого были подтверждены Обществом в процессе отбора для включения в Реестр оценщиков, необходимо информировать Общество о новых исполнителях работ по оценке имущества с предоставлением пакета документов в соответствии с Перечнем документов, необходимых для проверки Оценочной организации.

Все предоставленные в Общество сведения³ должны соответствовать информации, размещенной в открытых источниках на сайте Саморегулируемой организации, в которой состоят Оценщики. При обнаружении несоответствий принимается решение об отказе включения Оценочной организации в Реестр оценщиков. При этом повторное рассмотрение пакета документов на включение в Реестр оценщиков возможно в рамках следующего отбора, но не ранее, чем через 6 (шесть) месяцев.

Требования, предъявляемые к Частнопрактикующему оценщику.

1. Стаж работы в оценочной деятельности³ не менее 3 (трех) лет, из которых за последний год подготовлено не менее 12-ти отчетов об оценке;

2. Наличие у Частнопрактикующего оценщика:

2.1. полиса страхования гражданской ответственности на сумму не менее чем 5 (пять) миллионов рублей;

2.3. членства в одной из саморегулируемых организаций оценщиков, включенной в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков;

2.4. квалификационного аттестата в области оценочной деятельности.

3. Положительная деловая репутация, в том числе отсутствие у Частнопрактикующего оценщика /в отношении Частнопрактикующего оценщика:

✓ случаев предоставления в Общество недостоверной информации, в том числе в рамках взаимодействия от лица Оценочной организации;

✓ неурегулированных предписаний со стороны Федеральной налоговой службы; исполнительного производства о наложении ареста на имущество;

✓ судебных процессов и разбирательств с участием Частнопрактикующего оценщика,

³ Информация о страховых полисах Оценщиков и Оценочной организации, квалификационных аттестатах, месте работы Оценщиков.

имеющих существенное значение для его профессиональной деятельности, а также судебных решений, подтверждающих некомпетентность или низкий профессионализм;

✓ сведений о возможной причастности к совершению преступлений, связанных с профессиональной деятельностью;

✓ дисциплинарных санкций со стороны саморегулируемой организации оценщиков⁵;

✓ невыполненных обязательств гражданско-правового характера перед Обществом;

✓ вынесенного арбитражным судом определения/решения о введении процедуры банкротства.

Все предоставленные в Общество сведения должны соответствовать информации, размещенной в открытых источниках на сайте Саморегулируемой организации, в которой состоит Частнопрактикующий оценщик. При обнаружении несоответствий принимается решение об отказе включения Частнопрактикующего оценщика в Реестр оценщиков. При этом повторное рассмотрение пакета документов на включение в Реестр оценщиков возможно в рамках следующего отбора, но не ранее, чем через 6 (шесть) месяцев.

Перечень документов, предоставляемый Оценочной организацией/Частнопрактикующим оценщиком

Перечень документов, необходимых для проверки правоспособности и деловой репутации
Оценочной организации

НАИМЕНОВАНИЕ ДОКУМЕНТА	
1.	Анкета Оценочной организации
2.	Выписка из ЕГРЮЛ или ее копия, с датой выдачи не более 30 дней до даты предоставления в Общество, в случае отсутствия технической возможности получения Обществом самостоятельно сведений (в т.ч. в виде выписки) из ЕГРЮЛ
3.	Копии документов о назначении должностных лиц, имеющих право действовать от имени организации, в том числе совершать в установленном порядке сделки от имени организации без доверенности, а также копии паспортов указанных лиц, либо сведения о них (в произвольной форме) с указанием Ф.И.О., даты рождения (число, месяц, год), паспортных данных (серия, номер паспорта, когда и кем выдан), адреса регистрации
4.	Копия страхового полиса о страховании ответственности Оценочной организации в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»
5.	Копии полисов страхования гражданской ответственности Оценщиков (не менее 2-х), работающих в Оценочной организации, в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», копии документов указанных Оценщиков, подтверждающих их членство в одной из саморегулируемых организаций оценщиков, включенной в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков, а также копии квалификационных аттестатов в области оценочной деятельности.
6.	Копии паспортов, и копии трудовых договоров Оценщиков (не менее 2-х), являющихся работниками Оценочной организации
7.	Выписка из реестра акционеров/сведения о составе участников, имеющих долю 5 % и более уставного капитала в Оценочной организации, с указанием: - для юридических лиц: наименования организации, ИНН, адреса местонахождения, доли участия в уставном капитале Оценочной организации - для физических лиц: Ф.И.О., даты рождения (число, месяц, год), паспортных данных (серия, номер паспорта, когда и кем выдан), адреса регистрации, доли участия в уставном капитале Оценочной организации, ИНН
8.	Сведения (в произвольной форме) о составе конечных бенефициаров Оценочной организации, подписанные руководителем и заверенные печатью Оценочной организации, с указанием: - для юридического лица: полное наименование, ОПФ, ИНН (могут быть указаны государство, крупное акционерное общество с большим количеством акционеров - разводненным капиталом, являющееся основным обществом Группы / Холдинга); для физического лица (фактический выгодоприобретатель, получающий основной доход от бизнеса): Ф.И.О., дата рождения (число, месяц, год), паспортные данные (серия, номер паспорта, когда и кем выдан), адрес регистрации, ИНН
9.	Согласия на обработку персональных данных по «Форме согласия на обработку персональных данных для представителя Оценочной организации» от всех физических лиц, чьи данные предоставляются/указываются в соответствии с пунктами 3-8

Вышеуказанные документы должны быть заверены печатью Оценочной организации и подписью руководителя Оценочной организации, с указанием даты заверения документа.

При смене Оценщика, с которым у Оценочной организации заключен трудовой договор, и полномочия по подготовке и подписанию отчета об оценке которого были подтверждены Обществом в процессе отбора для включения в Реестр оценщиков, необходимо информировать Общество о новых исполнителях работ по оценке имущества с предоставлением документов, указанных в п. (5 - 6).

Перечень документов, необходимых для проверки правоспособности и деловой репутации
Частнопрактикующего оценщика

НАИМЕНОВАНИЕ ДОКУМЕНТА	
1.	Анкета Частнопрактикующего оценщика
2.	Копия паспорта (вторая и третья страница паспорта, страница с информацией о действующей регистрации)
3.	Копия уведомления о постановке на учет в налоговом органе, подтверждающего постановку на учет в налоговом органе физического лица в качестве занимающегося частной практикой оценщика/ уведомление (письмо) ⁴ из налогового органа о том, что применительно к оценщику, занимающемуся частной практикой до 01.01.2017 г., в Едином государственном реестре налогоплательщиков содержатся сведения о нем как о плательщике страховых взносов
4.	Копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе
5.	Копия страхового полиса о страховании гражданской ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности
6.	Копия документа, подтверждающего членство в одной из саморегулируемых организаций оценщиков, включенной в единый государственный реестр саморегулируемых организаций оценщиков
7.	Копия квалификационного аттестата в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности «Оценка недвижимости»
8.	Согласие на обработку персональных данных по «Форме согласия на обработку персональных данных для Частнопрактикующего оценщика
9.	Согласие на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения по Форме Общества, в случае публикации информации на сайте Общества в Перечне оценочных организаций

Вышеуказанные документы должны быть заверены печатью и подписью Частнопрактикующего оценщика, с указанием даты заверения

⁴ Уведомление (письмо) предоставляется в случае, если оценщик, занимающийся частной практикой до 01.01.2017 г., не может предоставить в Общество уведомление о постановке на учет в налоговом органе, подтверждающее постановку на учет в налоговом органе физического лица в качестве занимающегося частной практикой оценщика.

**Форма
согласия на обработку персональных данных для представителя Оценочной
организации**

Я _____, указать ФИО полностью

паспорт серия _____ номер _____ выдан _____

«__» _____ Г.,

адрес регистрации: _____

являясь представителем оценочной организации:

предоставляю своё согласие Акционерному обществу «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края» (далее – Общество) на обработку без использования средств автоматизации моих персональных данных⁵ с целью проведения проверки достоверности указанных выше персональных данных, в т.ч. в целях проверки [зачеркнуть ненужное] меня / оценочной организации, представителем которой я являюсь, на соответствие требованиям Общества, предъявляемых к деятельности и деловой репутации оценщиков и оценочных организаций, ведения списка результатов таких проверок; а также взаимодействия Обществом по оказанию услуг по оценке имущества при предоставлении и сопровождении Обществом займов/микрозаймов СМСП, самозанятым или организациям инфраструктуры поддержки МСП.

Обработка персональных данных включает в себя: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, и уничтожение.

Согласие действует с момента его подписания и до момента достижения указанной выше цели обработки персональных данных, а в части ведения списка результатов проверок - в течение 3 (трех) лет с момента предоставления согласия. Согласие может быть отозвано мной при предоставлении в Общество заявления в простой письменной форме.

_____ (дата)

(подпись) (ФИО полностью)

⁵ Перечень персональных данных на обработку которых предоставляется согласие включает:

а) применимо к представителю оценочной организации, осуществляющему оценку имущества:

- фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, номер основного документа, удостоверяющего личность (паспорт), сведения о дате его выдачи и выдавшем органе, адрес, контактный номер телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика, сведения о профессиональной подготовке в области оценочной деятельности, о трудовой деятельности, о членстве в Саморегулируемой организации оценщиков, о страховом полисе страхования гражданской ответственности в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в российской Федерации», о квалификационном аттестате в области оценочной деятельности, а также иные сведения в зависимости от состава предоставляемых документов, необходимые для проверки оценщика или оценочной организации, представителем которой является субъект персональных данных;

б) применимо к представителю оценочной организации, не осуществляющему оценку имущества и являющемуся её акционером, или участником, или конечным бенефициаром:

- фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, номер основного документа, удостоверяющего личность (паспорт), сведения о дате его выдачи и выдавшем органе, адрес, идентификационный номер налогоплательщика, а также иные сведения в зависимости от состава предоставляемых документов, необходимых для проверки оценочной организации, представителем которой является субъект персональных данных

Форма
согласия на обработку персональных данных для Частнопрактикующего оценщика

указать ФИО полностью

паспорт серия ____ номер _____ выдан _____

«__» _____ Г.,

адрес регистрации: _____,

являясь оценщиком, занимающимся частной практикой

предоставляю своё согласие Акционерному обществу «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края» (далее - Общество) на обработку без использования средств автоматизации моих персональных данных с целью проведения проверки достоверности указанных выше персональных данных, в т.ч. в целях проверки меня на соответствие требованиям Общества, предъявляемых к деятельности и деловой репутации оценщиков, занимающихся частной практикой и ведения списка результатов таких проверок; а также взаимодействия с Обществом по оказанию услуг по оценке имущества при предоставлении и сопровождении Обществом займов/микрозаймов СМСП, самозанятым и организациям инфраструктуры поддержки МСП.

Обработка персональных данных включает в себя: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, и уничтожение.

Согласие действует с момента его подписания и до момента достижения указанной выше цели обработки персональных данных, а в части ведения списка результатов проверок - в течение 3 (трех) лет с момента предоставления согласия. Согласие может быть отозвано мной при предоставлении в Общество заявления в простой письменной форме.

_____ (дата)

(подпись) (ФИО полностью)

Форма на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения

Я, _____,
указать ФИО полностью

контактные данные: _____,
номер контактного телефона, адрес электронной почты или почтовый адрес

даю согласие Акционерному обществу «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края» (далее - «Общество»), адрес местонахождения: Российская Федерация, 614068, город Пермь, улица Ленина, 68, ИНН 5902198365, ОГРН 1065902037090, на **распространение** (предоставление доступа неограниченному кругу лиц) моих персональных данных: на информационном ресурсе в сети Интернет по адресу: <https://mfk59.ru/> (далее - «Ресурс») на следующих условиях:

Цель распространения персональных данных

Размещение оценщика, занимающегося частной практикой на Ресурсе Общества, указывающем на соответствие требованиям, предъявляемым Обществом к Деятельности и Деловой репутации оценщиков при оказании услуг по оценке имущества в рамках предоставления и сопровождения займов/микрозаймов СМСП, самозанятым и организациям инфраструктуры поддержки МСП.

Категории и перечень распространяемых персональных данных

Персональные данные общей категории в составе: ФИО, ИНН, адрес, адрес электронной почты, контактный телефонный номер.

Ограничения и запреты на распространение персональных данных

Перечень персональных данных	Разрешение к распространению (да/нет) ⁶	Условия ⁷ и запреты ⁸
Фамилия Имя Отчество		
ИНН		
Адрес		
Адрес электронной почты		
Контактный телефонный номер		

Сроки обработки: согласие действует в течении срока взаимодействия Частнопрактикующего оценщика с Обществом по оказанию услуг по оценке имущества при предоставлении и сопровождении Обществом займов/микрозаймов СМСП, самозанятым и организациям инфраструктуры МСП.

Требование о прекращении передачи персональных данных, разрешенных для распространения, и отзыв согласия могут быть направлены в Общество в письменной форме по адресу: Российская Федерация, , 614068, город Пермь, улица Ленина, 68.

⁶ Укажите в столбце «Разрешение к распространению»: «да» в случае, если вы разрешаете распространять указанные персональные данные или «нет» в случае, если вы не разрешаете распространять указанные персональные данные. Обращаем ваше внимание, что предлагаемые для размещения на Ресурсе персональные данные - это состав, минимально необходимый для достижения указанной выше цели их распространения. Если вы установите запреты на распространение тех или иных видов персональных данных, Общество скорее всего не сможет достичь указанной цели обработки и не будет размещать информацию.

⁷ По вашему желанию в столбце «Условия и запреты» вы можете указать одно из условий из списка ниже, при котором полученные персональные данные могут передаваться Обществом, осуществляющим обработку персональных данных:

- только по внутренней сети, обеспечивающей доступ к информации лишь для строго определенных сотрудников;
- либо с использованием информационно-телекоммуникационных сетей;
- либо без передачи полученных персональных данных.

Если оставить поле пустым, передача полученных персональных данных Обществом для распространения будет осуществляться без каких-либо условий.

⁸ По вашему желанию, в столбце «Условия и запреты» вы можете указать дополнительные запреты и ограничения на использование и дальнейшее распространение ваших персональных данных, которые мы разместим в сети Интернет на Ресурсе на основании этого согласия. Эти ограничения и запреты будут опубликованы нами, чтобы другие компании и лица знали о них и могли их соблюдать.

Примеры запретов и ограничений:

- Я запрещаю распространение моих персональных данных в социальных сетях (указать наименование социальных сетей).
- Я запрещаю публикацию персональных данных на других ресурсах без ссылки на ресурс (указать адрес ресурса).
- Я запрещаю неограниченному кругу лиц осуществлять следующие(-ие) действие(-я) с моими персональными данными (действие(-я) необходимо выбрать из списка): сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление), обезличивание, блокирование.

Если оставить поля пустыми, распространение указанных персональных данных будет осуществляться без ограничений и запретов.

_____ (подпись), _____ (дата)

Анкета Оценочной организации

Претендент использует данную Анкету с целью:

Порядок сотрудничества	Да/нет	
Включения в Перечень оценочных организаций/ЧПО, оказывающих услуги по оценке имущества		
Общая информация о претенденте		
ОПФ и полное наименование юридического лица		
Краткое наименование		
Адрес места нахождения, указанный в ЕГРЮЛ		
Фактический адрес		
ИНН		
КПП		
ОГРН/дата регистрации		
ОКПО		
Наименование обслуживающего банка		
Расчетный счет		
Корреспондентский счет		
БИК		
Контактный телефон		
Сайт		
Адрес электронной почты		
Уставной капитал		
Страховая компания		
Номер полиса страхования		
Период действия страхования с		
Период действия страхования по		
Страховая сумма		
Количество оценщиков в штате по основному месту работы		
Информация об учредителях/акционерах/участниках с долей не менее 5% (с целью принятия отчета об оценке сведения об имеющих долю 50% и более)		
Наименование юр. лица/ Фамилия, Имя, Отчество и дата рождения физ. лица, паспортные данные (серия, номер, кем и когда выдан), адрес регистрации	ОГРН для юр. лиц/ ИНН для физ. лиц	Доля, %
Информация о конечном бенефициаре		
(фактический выгодоприобретатель, получающий основной доход от бизнеса Оценочной организации - государство, физические лица, крупное акционерное общество с большим количеством акционеров (разводненным капиталом), являющееся основным обществом холдинга/группы компаний, юридически или экономически связанных с Оценочной организацией.		
Наименование юр. лица/ Фамилия, Имя, Отчество и дата рождения физ. лица, паспортные данные (серия, номер, кем и когда выдан) адрес регистрации	ОГРН для юр. лиц/ ИНН для физ. лиц	Доля, %

Сведения об единоличном исполнительном органе - физическом лице/руководителе оценочной организации	
Фамилия, Имя, Отчество	
Дата рождения	
Паспортные данные (серия, номер, когда и кем выдан)	
Адрес регистрации	
Должность	
Сведения о представителе, действующем по доверенности	
Номер и дата доверенности	
Фамилия, Имя, Отчество	
Дата рождения	
Паспортные данные (серия, номер, когда и кем выдан)	
Адрес регистрации	
Сведения об оценщиках (физических лицах)	
Фамилия, Имя, Отчество	
Дата рождения	
Паспортные данные (серия, номер, когда и кем выдан)	
Адрес регистрации/место фактического проживания (указывается если не совпадает с местом регистрации)	
Наименование СРО	
Дата свидетельства СРО	
Страховая компания	
Номер полиса страхования	
Период действия страхования с	
Период действия страхования по	
Страховая сумма	
Реквизиты трудового договора	
Дата и номер документа об образовании в сфере Оценочной деятельности	
Номер квалификационного аттестата	
Направление оценочной деятельности по Квалификационному аттестату	
Срок действия квалификационного аттестата с	
Срок действия квалификационного аттестата по	
Количество отчетов об оценке, выполненные за последние 12 месяцев	
Заверения и обязательства уполномоченного лица	
Я, _____,	
действующий от имени _____ (наименование организации)	
Заверяю, что:	
1. Представленные в настоящей Анкете сведения являются полными и достоверными на дату заполнения.	
2. Оценочная организация не находится в процессе ликвидации или реорганизации в форме выделения, разделения или присоединения к другому юридическому лицу.	
3. В отношении Оценочной организации не возбуждено производство по делу о несостоятельности/банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).	

Примечание: предоставление неполной, искаженной информации или ее сокрытие, а также не предоставление согласия на обработку персональных данных физических лиц, указанных в Анкете рассматривается Обществом в качестве причины для прекращения рассмотрения заявления

Ф.И.О. Оценщика (ов)

подпись

ФИО

**Руководитель оценочной
организации**

подпись, печать

ФИО

Дата _____

Анкета Частнопрактикующего оценщика

Претендент использует данную Анкету с целью:

Порядок сотрудничества	Да/нет
Включения в Перечень оценочных организаций/ЧПО, оказывающих услуги по оценке имущества	
Общая информация о претенденте	
Фамилия, Имя, Отчество	
Дата рождения	
Паспортные данные (серия, номер, когда и кем выдан)	
Адрес регистрации	
Фактический адрес	
ИНН	
Дата Уведомления о постановке на учет в налоговом органе, подтверждающего постановку на учет в налоговом органе физического лица в качестве занимающегося частной практикой оценщика	
Контактный телефон	
Адрес электронной почты	
Наименование СРО	
Дата свидетельства СРО	
Страховая компания	
Номер полиса страхования	
Период действия страхования с	
Период действия страхования по	
Страховая сумма	
Дата и номер документа об образования в сфере Оценочной деятельности	
Номер квалификационного аттестата	
Направление оценочной деятельности по Квалификационному аттестату	
Срок действия квалификационного аттестата с	
Срок действия квалификационного аттестата по	
Количество отчетов об оценке объекта недвижимости, выполненные за последние 12 месяцев	
Заверения и обязательства уполномоченного лица	
Я, _____,	
действующий от имени _____	
(наименование организации)	
Заверяю, что:	
1. Представленные в настоящей Анкете сведения являются полными и достоверными на дату заполнения.	
2. Оценочная организация не находится в процессе ликвидации или реорганизации в форме выделения, разделения или присоединения к другому юридическому лицу.	
3. В отношении Оценочной организации не возбуждено производство по делу о несостоятельности/банкротстве) в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве).	

Примечание: предоставление неполной, искаженной информации или ее сокрытие, а также не предоставление согласия на обработку персональных данных физических лиц, указанных в Анкете рассматривается Обществом в качестве причины для прекращения рассмотрения заявления.

Ф.И.О. Оценщика (ов)

подпись

ФИО

**Руководитель оценочной
организации**

подпись, печать

ФИО

Дата _____

Анкета Оценщика, являющегося сотрудником Оценочной организации

Претендент использует данную Анкету с целью:

Замены Оценщика, с которым у Оценочной организации заключен трудовой договор, и полномочия по подготовке и подписанию отчета об оценке которого были подтверждены Обществом в процессе отбора для включения в Реестр оценщиков

Общая информация о претенденте	
ОПФ и полное наименование юридического лица	
ИНН	
Фамилия, Имя, Отчество	
Дата рождения	
Паспортные данные (серия, номер, когда и кем выдан)	
Адрес регистрации	
Фактический адрес	
ИНН	
Контактный телефон	
Адрес электронной почты	
Наименование СРО	
Дата свидетельства СРО	
Страховая компания	
Номер полиса страхования	
Период действия страхования с	
Период действия страхования по	
Страховая сумма	
Дата и номер документа об образования в сфере Оценочной деятельности	
Номер квалификационного аттестата	
Направление оценочной деятельности по Квалификационному аттестату	
Срок действия квалификационного аттестата с	
Срок действия квалификационного аттестата по	
Количество отчетов об оценке объекта недвижимости, выполненные за последние 12 месяцев	
Заверения и обязательства уполномоченного лица	
Я,	
Заверяю , что представленные в настоящей Анкете сведения являются полными и достоверными на дату заполнения.	
Примечание: предоставление неполной, искаженной информации или ее сокрытие, а также не предоставление согласия на обработку персональных данных рассматривается Обществом в качестве причины для прекращения рассмотрения заявления.	

Ф.И.О. Оценщика (ов) _____

подпись

ФИО

Руководитель Оценочной организации _____

печать, подпись

ФИО

Дата