

**ПРАВИЛА  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МИКРОЗАЙМОВ  
АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА «МИКРОФИНАНСОВАЯ КОМПАНИЯ  
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКОГО  
ФИНАНСИРОВАНИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ»**

**Раздел I. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила предоставления микрозаймов Акционерного общества «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края» (далее – Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 2 июля 2010 г. № 151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях» (далее – Закон № 151-ФЗ) и определяют порядок и условия предоставления микрозаймов субъектам малого и среднего предпринимательства.

1.2. Виды, параметры микрозаймов определены в приложении 1 к настоящим Правилам.

Величины процентной ставки по видам микрозаймов устанавливаются решением Совета директоров Общества. При принятии Комиссией по предоставлению займов и микрозаймов Акционерного общества «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края» решения о предоставлении микрозайма устанавливается процентная ставка, действующая на день принятия решения.

1.3. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

1.3.1. **Общество** – Акционерное общество «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края»;

1.3.2. **микрофинансовая деятельность** – деятельность Общества по предоставлению микрозаймов (микрофинансирование).

1.3.3. **субъект малого или среднего предпринимательства (далее – СМСП)** – юридические лица и индивидуальные предприниматели, отвечающие условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным статьей 4 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

1.3.4. **микрозаём** – заём, предоставляемый Обществом Заемщику на условиях, предусмотренных договором микрозайма, в том числе на условиях срочности, платности и возвратности, в сумме, не превышающей максимальный размер микрозайма, установленный нормами Закона №151-ФЗ для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей.

1.3.5. **заявитель** – СМСП, подавший заявку в Общество для получения микрозайма.

1.3.6. **заемщик** – СМСП, заключивший договор микрозайма с Обществом.

1.3.7. **поручитель по основному обеспечению** – это лицо, в том числе физическое лицо, являющееся гражданином Российской Федерации, постоянно зарегистрированное и проживающее на территории Пермского края в возрасте, не превышающем предельный, работающее по трудовому договору по последнему месту работы не менее 12 месяцев; юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, зарегистрированный и осуществляющий деятельность на территории Пермского края в течение последних 5 (пяти) лет, соответствующее требованиям, предъявляемым настоящими Правилами, которые на основании договора поручительства принимают на себя обязательство перед Обществом отвечать за исполнение Заемщиком его обязательств по договору микрозайма в полном объеме (далее по тексту «Поручитель»), а также Акционерное общество «Пермский гарантийный фонд». Требования, установленные настоящим пунктом в части трудовой занятости и возраста поручителя физического лица не относятся к поручителям по основному обеспечению, обеспечивающим исполнение обязательств Заёмщика по микрозайму «Социальный».

1.3.8. **предельный возраст Поручителя по основному обеспечению** – возраст Поручителя к моменту окончания срока, на который предоставляется микрозаём: не более 60 лет для женщин и не более 65 лет для мужчин.

1.3.9. **залогодатель** – физическое лицо, зарегистрированное и проживающее на территории Пермского края и/или юридическое лицо, зарегистрированное и осуществляющее деятельность на территории Пермского края, с которыми у Общества заключен договор залога имущества (движимого или недвижимого) в качестве обеспечения надлежащего исполнения Заемщиком обязательств по договору микрозайма.

1.3.10. **уполномоченное лицо** – специалист Общества, осуществляющий прием и экспертизу документов Заявителя, рассмотрение Заявителя на соответствие требованиям к нему и условиям предоставления микрозайма, установленным настоящими Правилами, оценку платежеспособности Заявителя, подготовку экспертного заключения.

1.3.11. **заключение службы безопасности** – заключение лица, на которое возложены функции службы безопасности, или организации, выполняющей функции службы безопасности на аутсорсинге, о наличии или отсутствии рисков в предоставлении микрозайма Заявителю, о наличии либо отсутствии негативной деловой репутации в отношении Заявителя, Поручителя, Залогодателя, о наличии недостоверных сведений и(или) документов или выявление обстоятельств, в отношении вышеуказанных лиц, свидетельствующих о том, что предоставленный Заявителю микрозаём не будет возвращен в срок. Заключение службы безопасности составляется в произвольной форме в письменном виде, носит рекомендательный характер и учитывается при принятии итогового решения Комиссией по предоставлению займов и микрозаймов.

1.3.12. **Комиссия по предоставлению займов и микрозаймов** – коллегиальный орган Общества, принимающий решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении микрозайма Заявителю, действующий в соответствии с Положением о комиссии по предоставлению займов и микрозаймов Акционерного общества «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края» (далее – Комиссия).

1.3.13. **группа связанных заемщиков** – группа Заемщиков (СМСП), связанных между собой по данным Общества экономическими и/или юридическими взаимоотношениями таким образом, что изменение финансового положения одного из них делает вероятным изменение финансового положения другого.

1.3.14. **социальное предпринимательство** – деятельность СМСП, осуществляющих социально ориентированную деятельность, направленную на достижение общественно полезных целей, улучшение условий жизнедеятельности гражданина и (или) расширение его возможностей самостоятельно обеспечивать свои основные жизненные потребности, а также на обеспечение занятости, оказание поддержки инвалидам, гражданам пожилого возраста и лицам, находящимся в трудной жизненной ситуации. Субъект социального предпринимательства является выпускником акселерационной программы «Школа социального предпринимательства» (в рамках проекта Пермского фонда развития предпринимательства по заказу Министерства промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края).

1.3.15. **оборудование** – оборудование, устройства, механизмы, станки, приборы, аппараты, агрегаты, установки, машины, относящиеся к третьей и выше амортизационным группам Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы» (далее - оборудование), за исключением оборудования, предназначенного для осуществления оптовой и розничной торговой деятельности СМСП.

1.3.16. **организации инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства** – муниципальные фонды Пермского края, находящиеся в реестре микрофинансовых организаций и предоставляющие микрозаймы СМСП Пермского края, а также Общество.

1.3.17. **движимое имущество** – это оборудование, транспортные средства, тракторы, самоходные дорожно-строительные машины, спецтехника, а также водный транспорт, подлежащий регистрации в Государственной инспекции по маломерным судам МЧС России.

1.3.18. **недвижимое имущество** – это имущество, признаваемое таковым в соответствии с пунктом 1 статьи 130 Гражданского кодекса Российской Федерации, в том числе: земельные участки, участки недр и все, что прочно связано с землей, то есть объекты, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно, в том числе здания, сооружения, объекты незавершенного строительства, а также подлежащие государственной регистрации воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания и т.п.

1.3.19. **лимит денежных средств** – установленный решением Совета директоров Общества объем прав в денежном выражении на принятие Обществом обязательств по предоставлению микрозаймов в зависимости от источника финансирования, срока, вида либо размера микрозайма.

1.3.20. **основное обеспечение** – залог движимого и недвижимого имущества, имеющего фактическое местонахождение на территории Пермского края; поручительство физических и юридических лиц, а также государственная или муниципальная гарантия или поручительство Акционерного общества «Пермский гарантийный фонд» (далее - АО «ПГФ»).

1.3.21. **дополнительное обеспечение** – это:

1). поручительство следующих лиц (далее по тексту «Поручитель по дополнительному обеспечению»), представляемое дополнительно к основному обеспечению:

- в случае если Заявителем является юридическое лицо:

а) единоличного исполнительного органа;

б) учредителя (участника) юридического лица, обладающего 25 и более процентов уставного капитала (не менее одного);

в) супруга (супруги) единоличного исполнительного органа, если лицо, выполняющее функции единоличного исполнительного органа, является учредителем (участником) юридического лица - Заявителя, обладающим 100 процентами уставного капитала, либо иного лица в случае отсутствия супруга (супруги);

г) выявленного бенефициарного владельца или иного лица на основании решения Комиссии.

- в случае если Заявителем является индивидуальный предприниматель:

а) супруга (супруги) или иного лица в случае отсутствия супруга (супруги) на основании решения Комиссии;

б) выявленного бенефициарного владельца или иного лица на основании решения Комиссии.

- в случае если Поручителем является юридическое лицо:

а) единоличного исполнительного органа;

б) учредителя (участника) юридического лица, обладающего 25 и более процентов уставного капитала (не менее одного);

в) выявленного бенефициарного владельца или иного лица на основании решения Комиссии.

- в случае, если Поручителем является индивидуальный предприниматель:

а) супруга (супруги) или иного лица в случае отсутствия супруга (супруги) на основании решения Комиссии;

б) выявленного бенефициарного владельца или иного лица на основании решения Комиссии.

2). по решению Комиссии: представляемый дополнительно к основному обеспечению залог приобретаемого имущества, если заем предоставляется для приобретения такого имущества.

1.3.22. **негативная деловая репутация:**

а) наличие негативной информации о СМСП, его сотрудниках, учредителях, членах органов управления, аффилированных лицах, дочерних и зависимых организациях (например, информации о возбуждении уголовного дела в отношении руководства СМСП и т.п.);

б) наличие фактов нарушения СМСП условий договоров займа с Обществом;

в) наличие фактов несоблюдения действующего законодательства, договорных отношений; привлечение к ответственности за преступления в сфере экономики и административные правонарушения в области предпринимательской деятельности, финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, порядка управления;

г) наличие судебных споров (в качестве истца/ответчика) с органами государственной власти Российской Федерации, Банком России, органами местного самоуправления, а также с иными организациями и лицами – в качестве ответчика, удовлетворение исковых требований по которым негативно повлияет на финансовое положение Заявителя, Поручителя, Залогодателя;

д) осуществление в отношении Заявителя, Поручителя, Залогодателя в течение двух лет (либо меньшего срока, в зависимости от срока хозяйственной деятельности Заявителя, Поручителя, Залогодателя), предшествующих дате обращения за получением микрозайма, процедур, применяемых в деле о несостоятельности (банкротстве);

е) наличие неисполненных решений суда, исполнительных производств в размере более 10000 рублей (а для юридических лиц – так же неоконченных исполнительных производств в отношении единоличного или коллегиального исполнительного органа и учредителей в качестве должника), просроченной задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов за нарушение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах перед бюджетами всех уровней

бюджетной системы Российской Федерации, просроченной задолженности по страховым взносам на обязательное пенсионное и медицинское страхование;

ж) наличие деятельности не соответствующей основным целям деятельности организации, и (или) которая может быть связана с отмыванием доходов, полученных преступным путем и финансированием терроризма; наличие деятельности, нацеленной на сокрытие фактических финансовых результатов предпринимательской деятельности;

з) финансовое состояние СМСП является неустойчивым (для СМСП находящихся на общей системе налогообложения):

- основная деятельность СМСП является убыточной – для юридических лиц – наличие убытка в размере более 5% от балансовой стоимости активов за последний заверченный календарный год (для юридических лиц со сроком деятельности менее года - за последний завершившийся квартал); для индивидуальных предпринимателей – наличие убытка (разница между доходами и расходами за последний заверченный календарный год (для индивидуальных предпринимателей со сроком деятельности менее года - за последний завершившийся квартал)) в размере более 5% от всех полученных доходов;

- наличие на последнюю квартальную дату у СМСП скрытых потерь (например, неликвидных запасов готовой продукции и (или) требований, безнадежных ко взысканию) в размере, равном или превышающем 25% его собственных средств (капитала);

- наличие существенной просроченной задолженности по налогам и сборам: для юридических лиц – 5% среднеквартальной выручки за последний завершившийся календарный год (для юридических лиц со сроком деятельности менее 1 года – 5% квартальной выручки за последний завершившийся квартал); – для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей – 10 000 рублей.

- присутствует просроченная задолженность перед работниками по заработной плате;

- имеются вступившие в законную силу и неисполненные судебные акты/исполнительные документы о взыскании с СМСП денежных средств в размере более 10 000 руб.;

- наличие существенной по сумме просроченной дебиторской задолженности свыше 30 дней в общей сумме (25% от дебиторской задолженности);

- СМСП признан несостоятельным (банкротом);

- совокупный размер заемных средств СМСП в кредитных организациях и у Общества на дату заключения договора микрозайма превышает в 10 раз размер среднеквартальной выручки за последние 12 календарных месяцев (в случае принятия решения об одобрении микрозайма в сумме более 1 млн. руб.);

и) финансовое состояние СМСП является неустойчивым (для СМСП находящихся на специальных режимах налогообложения – УСН, ЕНВД, ПНС, ЕСХН и т.д.):

- основная деятельность СМСП является убыточной: для юридических лиц – наличие убытка в размере более 5% от балансовой стоимости активов за последний заверченный календарный год (для юридических лиц со сроком деятельности менее года – за последний завершившийся квартал); для индивидуальных предпринимателей – наличие убытка (разница между доходами и расходами за последний заверченный календарный год (для индивидуальных предпринимателей со сроком деятельности менее года - за последний завершившийся квартал)) в размере более 5% от всех полученных доходов;

- наличие существенной просроченной задолженности по налогам и сборам: для юридических лиц – 5% среднеквартальной выручки за последний завершившийся календарный год (для юридических лиц со сроком деятельности менее 1 года – 5% квартальной выручки за последний завершившийся квартал); для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей – 10 000 рублей;

- присутствует просроченная задолженность перед работниками по заработной плате;

- неспособность удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам в течение трех месяцев с даты, когда они должны были быть исполнены и сумма обязательств превышает стоимость принадлежащего ему имущества;

- имеются вступившие в законную силу и неисполненные судебные акты/исполнительные документы о взыскании с СМСП денежных средств в размере более 10 000 руб.;

- СМСП признан несостоятельным (банкротом);

- совокупный размер заемных средств СМСП в кредитных организациях и у Общества на дату заключения договора микрозайма превышает в 10 раз размер среднеквартальной выручки за

последние 12 календарных месяцев (в случае принятия решения об одобрении микрозайма в сумме более 1 млн. руб.).

к) наличие банковской картотеки по расчетным счетам в кредитных организациях на сумму менее 5 000 рублей (включительно);

л) иные факторы, которые оказывают негативное влияние на деловую репутацию лица.

1.3.23. **МФЦ** – Краевое государственное автономное учреждение «Пермский краевой многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», осуществляющее прием документов Заявителя на основании соглашения (договора) с Обществом.

1.3.24. **сотрудник МФЦ** – специалист МФЦ, осуществляющий прием документов Заявителя и организующий их передачу в Общество для рассмотрения.

1.3.25. **поручитель по дополнительному обеспечению** – физическое лицо, являющееся гражданином Российской Федерации, зарегистрированное на территории Пермского края, и/или юридическое лицо, зарегистрированное и осуществляющее деятельность на территории Российской Федерации, которое на основании договора поручительства принимает на себя обязательство перед Обществом отвечать за исполнение Заемщиком его обязательств по договору микрозайма. На поручителя по дополнительному обеспечению, если заключение договора с ним определено непосредственно в решении Комиссии, не распространяются требования, установленные разделом III настоящих Правил.

1.4. Микрозаймы предоставляются СМСП в пределах устанавливаемых лимитов денежных средств, но не более суммы средств, полученной на реализацию микрофинансовой программы.

## **Раздел II. Условия предоставления микрозаймов**

Микрозаймы предоставляются Заявителю при соблюдении следующих условий:

2.1. Заявитель, Поручитель и Залогодатель соответствует требованиям, установленным разделом III настоящих Правил.

2.2. Заявитель предоставил в Общество (почтовым отправлением, лично либо через МФЦ, а в случаях предусмотренных Приложением 2 к настоящим Правилам – на электронном носителе документ, заверенный квалифицированной электронной подписью) документы в соответствии с Перечнем документов на получение микрозайма СМСП установленным приложением 2 к настоящим Правилам (далее – перечень документов).

2.3. Платежеспособность Заявителя, Поручителя, определяемая в соответствии с действующей в Обществе Методикой оценки платежеспособности Заявителя, Поручителя и залоговой стоимости обеспечения (далее – Методика оценки платежеспособности), является положительной, равна или превышает сумму микрозайма, либо платежеспособность превышает 10 (десять) процентов от запрашиваемой суммы займа. Платежеспособность Заявителя, применяющего общую систему налогообложения, соответствует 1-3 классу финансовой устойчивости.

2.4. Размер основного обеспечения превышает сумму обязательств, включающую в себя сумму основного долга и проценты за пользование микрозаймом.

2.5. Предлагаемое основное обеспечение соответствует требованиям, установленным разделом IV настоящих Правил.

2.6. Дополнительное обеспечение предоставлено в соответствии с пунктом 1.3.21 настоящих Правил.

2.7. Общая сумма основного долга Заемщика перед Обществом по договору(ам) микрозаймов не превышает максимальный размер микрозайма, установленный Законом № 151-ФЗ.

2.8. Бизнес-проект, представленный Заявителем по микрозайму «Стартовый» составлен в соответствии с формой, утвержденной приказом Общества и набрал 65 и более баллов в рамках оценки Комиссией.

2.9. Комиссия приняла решение о предоставлении микрозайма.

2.10. Целевое назначение микрозайма – цели должны быть четко сформулированы в Анкете Заявителя и соответствовать по содержанию направлениям расходования микрозайма, установленным в Приложении 1 к настоящим Правилам в отношении вида микрозайма, на который претендует Заявитель.

2.11. Бизнес-план инвестиционного проекта по микрозайму «Инвестиционный» содержит подтверждение, что не менее 80% планируемого займа будет направлено на вложения в основные средства Заявителя.

2.12. На день принятия решения Комиссией общая сумма основного долга перед Обществом по Группе связанных заёмщиков не превышает 5 процентов размера собственных средств (капитала) Общества.

### **Раздел III. Требования к Заявителю, Поручителю и Залогодателю**

3.1. Заявитель на дату принятия Комиссией решения должен соответствовать следующим требованиям:

3.1.1. являться субъектом малого или среднего предпринимательства;

3.1.2. быть зарегистрированным и осуществлять свою деятельность на территории Пермского края;

3.1.3. не находиться в процессе ликвидации или банкротства в течение 2 (двух) лет до даты обращения в Общество;

3.1.4. не являться кредитной и/или страховой организацией, страховым или кредитным потребительским кооперативом, лизинговой компанией, факторинговой компанией, микрофинансовой организацией, инвестиционным фондом, негосударственным пенсионным фондом, профессиональным участником рынка ценных бумаг, ломбардом или иной некредитной финансовой организацией, а также не осуществлять иную деятельность в сфере финансового посредничества в качестве основной;

3.1.5. не являться участником соглашений о разделе продукции;

3.1.6. не осуществлять предпринимательскую деятельность в сфере игорного бизнеса;

3.1.7. не являться в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о валютном регулировании и валютном контроле, нерезидентом Российской Федерации, за исключением случаев, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

3.1.8. не иметь непогашенной или неснятой судимости, в том числе за преступления в сфере экономики, перечень которых установлен разделом VIII Уголовного кодекса Российской Федерации (для физических лиц, руководителей юридического лица и(или) членов коллегиального исполнительного органа юридического лица), и административные правонарушения в области предпринимательской деятельности, финансов, налогов и сборов, рынка ценных бумаг, порядка управления (для физических лиц, руководителей юридического лица и(или) членов коллегиального исполнительного органа юридического лица), за исключением лиц, у которых такая судимость снята или погашена;

3.1.9. не иметь случаев нарушений графика погашения кредита (займа) Заявителем, а также его учредителями, членами органов управления, поручителями, залогодателями: по займам и микрозаймам Общества – сроком более 30 дней в течение 12 месяцев, предшествующих дате подачи заявки на предоставление микрозайма; по иным обязательствам – сроком 90 дней и более;

3.1.10. не иметь судебных тяжб с Обществом по иску о взыскании задолженности по договорам займа и микрозайма;

3.1.11. не иметь банковской картотеки по расчетным счетам в кредитных организациях на сумму более 5 000 рублей.

3.2. Поручитель, Залогодатель на дату принятия Комиссией решения должны соответствовать требованиям, установленным пунктами 1.3.7, 1.3.9, 1.3.25, 3.1.3, 3.1.7- 3.1.10 настоящих Правил.

### **Раздел IV. Требования к основному обеспечению**

4.1. Принимаемое в залог имущество в качестве основного обеспечения должно обладать следующими свойствами (характеристиками):

- ликвидность, то есть возможность в короткий срок (до 6 месяцев) по цене, максимально приближенной к рыночной цене, реализовать имущество в случае обращения на него взыскания;

- возможность максимально гарантировать сохранность предмета залога и недопустимость отчуждения предмета залога залогодателем;

- отсутствие прав третьих лиц на имущество (кроме права залога (при условии снятия залога до заключения договора микрозайма), аренды и/или найма);

- отсутствие ограничений (особых условий использования земельных участков и режима хозяйственной деятельности в охранных, санитарно-защитных зонах), не позволяющих использовать земельные участки по их назначению;

- год выпуска принимаемых в залог на день подачи документов на предоставление микрозайма автотранспортных средств, спецтехники, дорожной техники, лодок, судов и т.д. (за исключением принятия решения о предоставлении микрозайма «Социальный») должен быть не более 5 лет, а для сельскохозяйственной техники - не более 3 лет. Год выпуска автотранспортных средств,

спецтехники, дорожной техники, лодок, судов и т.д. передаваемых в залог при заключении микрозайма «Социальный» на день подачи документов на предоставление микрозайма должен быть не более 10 лет;

- границы принимаемых в залог земельных участков, за исключением земельных участков, находящихся под принимаемыми в залог помещениями, зданиями или строениями, должны быть определены на местности;

- объект недвижимого имущества (за исключением земельных участков) должен быть принят в эксплуатацию (относится к объекту завершеного строительства);

- при залоге отдельно стоящего объекта недвижимости обязательно наличие права собственности на земельный участок, на котором расположен объект недвижимости, или права долгосрочной аренды, превышающего срок микрозайма на 5 и более лет.

4.2. При предоставлении в качестве основного обеспечения недвижимого имущества, находящегося в общей, совместной или долевой собственности, Залогодателями по данному виду обеспечения выступают все собственники указанного имущества. Требование не распространяется на земельные участки, находящиеся в долевой собственности, под гаражами (гаражами-боксами) в гаражных, гаражно-строительных кооперативах при условии предоставления в залог недвижимости (гаража);

4.3. В качестве Залогодателя оборудования может выступать только юридическое лицо.

4.4. Ограничения предельного размера микрозайма в зависимости от вида основного обеспечения:

4.4.1. Для Заявителей, кроме Заявителей, обратившихся в Общество с заявлением о предоставлении микрозайма «Социальный»:

Вид основного обеспечения	Предельный размер микрозайма
поручительство физических лиц	до 100 тыс. руб.
поручительство юридических лиц, индивидуальных предпринимателей	– до 100 тыс. руб.; – для заемщиков, погасивших 3 и более микрозайма, не допустивших просрочек и полностью исполнивших обязательства по ранее заключенным договорам микрозайма в Обществе, при условии, что не менее 50% сделанных ими платежей осуществлялись в соответствии с установленными договорами графиками без учета досрочного погашения – до 300 тыс. руб.;
залог движимого имущества (за исключением оборудования)	– до 500 тыс. руб.; – для заемщиков, погасивших 2 и более микрозайма, не допустивших просрочек и полностью исполнивших обязательства по ранее заключенным договорам микрозайма в Обществе, при условии, что не менее 50% сделанных ими платежей осуществлялись в соответствии с установленными договорами графиками без учета досрочного погашения – до 700 тыс. руб.;
залог оборудования	для заемщиков, погасивших 2 и более микрозайма, не допустивших просрочек и полностью исполнивших обязательства по ранее заключенным договорам микрозайма в Обществе, при условии, что не менее 50% сделанных ими платежей осуществлялись в соответствии с установленными договорами графиками без учета досрочного погашения – до 500 тыс. руб.
залог недвижимого имущества (кроме земель сельскохозяйственного назначения)	ограничивается залоговой стоимостью имущества

назначения), в том числе приобретаемого недвижимого имущества (кроме жилого, и земель сельскохозяйственного назначения)	
государственная и / или муниципальная гарантия	ограничивается суммой гарантии

При недостаточности предоставляемого заявителем залога, государственной или муниципальной гарантии, поручительства физических, юридических лиц или индивидуальных предпринимателей возможно предоставление поручительства АО «ПГФ» (в соответствии с условиями предоставления поручительства АО «ПГФ»).

4.4.2. Для Заявителей, обратившихся в Общество с заявлением о предоставлении микрозайма «Социальный»:

Вид основного обеспечения	Предельный размер микрозайма
залог недвижимого имущества (кроме земель сельскохозяйственного назначения)	ограничивается залоговой стоимостью имущества
государственная и / или муниципальная гарантия	ограничивается суммой гарантии
залог движимого имущества (в том числе оборудования)	ограничивается залоговой стоимостью имущества
поручительство физических (в том числе индивидуальных предпринимателей) и юридических лиц	до 300 тыс. руб. (не более 150 тыс. руб. под поручительство одного лица)

При недостаточности предоставляемого заявителем залога, государственной или муниципальной гарантии, поручительства физических, юридических лиц или индивидуальных предпринимателей возможно предоставление поручительства АО «ПГФ» (в соответствии с условиями предоставления поручительства АО «ПГФ»).

4.4.3. Заявитель (кроме Заявителей, обратившихся в Общество с заявлением о предоставлении микрозайма «Социальный») для обеспечения обязательств по одному договору микрозайма имеет право предоставить один из видов основного обеспечения либо несколько видов основного обеспечения, при этом:

- 1) при сумме микрозайма до 500 тыс. руб. предоставляется:
  - поручительство физических лиц;
  - поручительство юридических лиц;
  - поручительство индивидуальных предпринимателей;
  - залог движимого имущества;
  - залог недвижимого имущества (кроме земель сельскохозяйственного назначения), в том числе приобретаемого недвижимого имущества (кроме жилого и земель сельскохозяйственного назначения);
  - государственная гарантия;
  - муниципальная гарантия.
- 2) на сумму микрозайма превышающую 500 тыс. руб. обязательно предоставление одного или нескольких видов обеспечения:
  - залог недвижимого имущества (кроме земель сельскохозяйственного назначения), в том числе приобретаемого недвижимого имущества (кроме жилого и земель сельскохозяйственного назначения);
  - государственная гарантия;
  - муниципальная гарантия.

При недостаточности предоставляемого заявителем залога, государственной или муниципальной гарантии, поручительства физических, юридических лиц или индивидуальных предпринимателей возможно предоставление поручительства АО «ПГФ» (в соответствии с условиями предоставления поручительства АО «ПГФ»).

4.5. В качестве основного обеспечения не принимаются поручительства физических лиц, работающих по трудовому договору у Заявителя, и поручительства СМСП, учредителем (участником), единоличным исполнительным органом, членами органов управления, главным



бухгалтером которого являются лица, работающие по трудовому договору у Заявителя (данное ограничение не распространяется на Заявителя, обратившегося в Общество с заявлением о предоставлении микрозайма «Социальный»). Допускается поручительство лица по основному обеспечению в случае, если оно является поручителем по дополнительному обеспечению.

4.6. В случае превышения предельно допустимого возраста по решению Комиссии физическое лицо может выступать Поручителем при условии заключения договора страхования жизни и здоровья, на срок и размер предоставляемого микрозайма, за свой счет, выгодоприобретателем по указанному договору выступает Общество.

4.7. Поручительство физического лица, юридического лица, индивидуального предпринимателя, предоставляемое как в качестве основного, так и дополнительного обеспечения, обеспечивает обязательства заемщика перед Обществом в полном объеме (сумму займа, процентов за пользование займом, неустойки).

#### **Раздел V. Критерии оценки паспорта бизнес-проекта, представляемого по микрозайму «Стартовый»**

По микрозайму «Стартовый» Комиссия оценивает бизнес-проект по критериям, установленным настоящим разделом

Критерий оценки	Значение критериев	Количество баллов
Цели расходования микрозайма	приобретение основных средств	5 баллов
	пополнение оборотных средств	2 баллов
	погашение кредитных обязательств	4 балла
	иные цели	3 балла
Наличие собственных денежных средств	наличие более 50% от стоимости проекта	14 баллов
	наличие менее 50% от стоимости проекта	0 баллов
Срок окупаемости проекта	от 1 года до 3-х лет	10 баллов
	более 3 лет	0 баллов
Реализуемость бизнес-проекта по финансовым расчетам	учтены все возможные доходы и расходы планируемой деятельности	15 баллов
	не учтены все возможные доходы и расходы планируемой деятельности	0 баллов
	отсутствие арифметических ошибок	10 баллов
	наличие арифметических ошибок	0 баллов
	отсутствие завышения финансовых результатов деятельности	15 баллов
	наличие завышения финансовых результатов деятельности	0 баллов

Проработанность маркетингового исследования	оценка количественной и качественной потребности рынка произведена, проведено сравнение с конкурентами (описание конкурентных преимуществ)	15 баллов
	оценка количественной и качественной потребности рынка не произведена, не проведено сравнение с конкурентами (описание конкурентных преимуществ)	0 баллов
	потребители описаны, канал сбыта обоснован	7 баллов
	потребители и канал сбыта не описаны	0 баллов
	средние цены на товар (услугу) указаны	5 баллов
	средние цены на товар (услугу) не указаны	0 баллов
	Создание рабочих мест, улучшение качества жизни, изменение доступности и качества услуг населению, инновационность и импортозамещение в результате реализации бизнес-проекта	бизнес-проект влияет на создание рабочих мест, улучшение качества жизни, повышение доступности и качества услуг населению, инновационность и импортозамещение
бизнес-проект не влияет на создание рабочих мест, на улучшение качества жизни, повышение доступности и качества услуг населению, инновационность и импортозамещение		2 балла

#### **Раздел VI. Порядок рассмотрения заявки на предоставление микрозайма и принятия решения**

6.1. Заявитель, ранее получавший микрозаём Общества, имеет право подать заявление на уточнение наличия в деле Заемщика актуальных документов, которые содержатся в Перечне документов на получение микрозайма и для оформления обеспечения обязательств по договору микрозайма. Общество в течение 5 рабочих дней предоставляет Заявителю письмо о наличии в деле Заемщика документов, которые являются актуальными. Письмо используется Заявителем при сдаче последующей заявки на микрозаём и позволяет не представлять документы, указанные в письме, в составе перечня документов на получение микрозайма и для оформления обеспечения обязательств по договору микрозайма, указанные в нем.

Копии всех документов заверяет Заявитель (у юридических лиц копии заверяются подписью руководителя и печатью Заявителя (при наличии)).

Для получения микрозайма Заявитель представляет в Общество почтовым отправлением, нарочно или в МФЦ заявку (документы в соответствии с Перечнем документов на получение микрозайма субъектами малого и среднего предпринимательства, определенным приложением 2 к настоящим Правилам).

В период рассмотрения заявки Заявитель вправе предоставить в Общество письменный отказ от рассмотрения заявки. В случае получения письменного отказа, номер заявки в электронном журнале регистрации заявок на получение микрозаймов аннулируется, документы возвращаются Заявителю в течение пяти рабочих дней почтовым отправлением. Заявитель вправе обратиться в Общество повторно за получением микрозайма с предоставлением пакета документов, соответствующего Перечню документов и формам, установленным приказом Общества.

Общество вправе осуществлять регистрацию заявителей на подачу заявок на микрозаём по предварительной записи. Регистрация заявителей осуществляется в электронном журнале предварительной записи Заявителей на подачу заявок, форма которого утверждается приказом Общества.

6.2. При поступлении документов Заявителя (почтовым отправлением, нарочно, из МФЦ) Уполномоченное лицо:

6.2.1. осуществляет рассмотрение соответствия документов поступивших через МФЦ и почтовым отправлением Перечню документов, указанному в приложении 2 к настоящим Правилам и формам, установленным приказом Общества, в срок не превышающий 3 (трех) рабочих дней. Ознакомление Заявителя с порядком и условиями предоставления микрозайма осуществляется на этапе подписания договора микрозайма.

6.2.2. При поступлении документов нарочно проверка осуществляется непосредственно при поступлении документов. Уполномоченное лицо знакомит Заявителя с порядком и условиями предоставления микрозайма на этапе приема документов.

6.2.3. получает сведения, размещенные на официальном сайте государственных органов в сети Интернет: [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) (сведения из Единого государственного реестра юридических лиц (далее по тексту «ЕГРЮЛ»), Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (далее по тексту «ЕГРИП») по Заявителю, Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства ФНС России), [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru) (Единого государственного реестра недвижимости о предмете залога – объекте недвижимости).

В случае невозможности получения информации с сайта [www.nalog.ru](http://www.nalog.ru) ввиду недоступности информационного ресурса в сети Интернет – в день приема документов осуществляет приостановление срока регистрации документов до момента восстановления работоспособности указанного информационного ресурса в сети Интернет, но не более срока, установленного пунктом 6.2.4 настоящих Правил.

В случае отсутствия сведений о Заявителе в Едином реестре субъектов малого и среднего предпринимательства ФНС России – в день приема документов осуществляет приостановление срока регистрации документов до момента представления Заявителем документов, подтверждающих его принадлежность к статусу СМСП, но не более срока, установленного пунктом 6.2.4. настоящих Правил.

В случае невозможности получения справочной информации по объектам недвижимости ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)) ввиду недоступности информационного ресурса в сети Интернет, отсутствия в Анкете заявителя данных, позволяющих идентифицировать объект недвижимого имущества, выступающий в качестве залогового обеспечения или по иным причинам – в день приема документов осуществляет приостановление срока регистрации документов до момента восстановления работоспособности указанного информационного ресурса в сети Интернет или представления Заявителем копии Свидетельства о праве собственности на объект недвижимости (или документа, полученного из регистрирующего органа, подтверждающего право собственности на предмет залога), но не более срока, установленного пунктом 6.2.4. настоящих Правил.

6.2.4. в случае несоответствия представленных документов Перечню документов и формам, установленным приказом Общества, а также в случаях, указанных в абзацах втором-четвертом пункта 6.2.3. Уполномоченное лицо осуществляет приостановление срока регистрации заявки и уведомляет Заявителя о приостановлении срока регистрации документов на 15 календарных дней для представления необходимых документов. В случае если в составе документов имеются документы с ограниченным сроком действия, и указанный срок истекает в период приостановления регистрации документов, предоставление запрашиваемых документов Заявителем должно быть обеспечено до момента истечения срока действия указанных документов или с повторным представлением документов, срок действия которых истекает.

Уведомление о приостановлении срока регистрации:

- в случае поступления документов нарочно вручается лично Заявителю в день приёма документов;

- в случае поступления документов почтовым отправлением – направляется Заявителю почтовым отправлением в срок не превышающий 3 (трех) дней со дня поступления документов в Общество;  
- в случае поступления документов через МФЦ – направляется Заявителю и сотруднику МФЦ, в котором был принят пакет документов.

В случае если в течение срока приостановления регистрации документов, поступивших в Общество нарочно или почтовым отправлением, запрашиваемые документы не были представлены Заявителем, Общество направляет Заявителю уведомление с указанием факта отказа в регистрации пакета и перечислением несоответствия представленных документов Перечню документов, указанному в приложении 2 к настоящим Правилам и/или формам, установленным приказом Общества, а также о возможности получения пакета документов. По истечении 90 календарных дней со дня направления уведомления, в случае не истребования Заявителем пакета документов, документы Заявителя подлежат уничтожению.

В случае если в течение срока приостановления регистрации документов поступивших через МФЦ, запрашиваемые документы не были представлены заявителем в Общество, Общество направляет в МФЦ пакет документов с сопроводительным письмом с указанием факта отказа в регистрации пакета и перечислением документов, не соответствующих установленным требованиям.

6.2.5. При соответствии представленных документов Перечню документов указанному в приложении 2 к настоящим Правилам и формам, установленным приказом Общества, осуществляет регистрацию заявления с приложением в электронном журнале регистрации заявок на получение микрозаймов, форма которого утверждается приказом Общества. При поступлении заявки через МФЦ номером заявки в журнале является регистрационный номер, присвоенный МФЦ.

При поступлении заявки нарочно Уполномоченное лицо составляет и предоставляет Заявителю расписку о приеме документов. В случае если документы были направлены в Общество посредством почтового отправления – расписка о приеме документов направляется почтовым отправлением.

После регистрации заявления с приложением и приема документов, документы Заявителю возврату не подлежат, приобщаются в номенклатурное дело, за исключением случаев, установленных пунктом 6.11 раздела VI настоящих Правил.

6.3. Общество при необходимости запрашивает дополнительную информацию (документы) у Заявителя, Поручителя и Залогодателя, в том числе для исполнения Обществом требований Федерального закона от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

6.4. В течение 7 (семи) рабочих дней со дня регистрации заявки в электронном журнале регистрации заявок на получение микрозаймов уполномоченное лицо рассматривает поступившие документы на соответствие Заявителя требованиям, установленным разделом III настоящих Правил, на соответствие Поручителя, Залогодателя требованиям, установленным пунктом 3.2 настоящих Правил, на соответствие условиям предоставления микрозаймов, установленных разделом II Правил, а так же содержание документов на их полноту и достоверность.

6.5. В случае не соответствия Заявителя требованиям, установленным пунктами 3.1.1-3.1.7, 3.1.9-3.1.11 настоящих Правил, и/или не соответствия Поручителя, Залогодателя требованиям, установленным пунктами 3.1.3, 3.1.7, 3.1.9, 3.1.10 настоящих Правил, а также не соблюдения условий, установленных пунктами 2.2, 2.3, 2.4 (в части не соответствия пункту 4.1), 2.5, 2.6. Правил, Уполномоченное лицо готовит экспертное заключение по форме, определенной приказом Общества и передает документы и указанное заключение на рассмотрение Комиссии для принятия решения.

6.6. В случае соответствия Заявителя требованиям, установленным пунктами 3.1.1-3.1.7, 3.1.9-3.1.11 настоящих Правил, и соответствия Поручителя, Залогодателя требованиям, установленным пунктами 3.1.3, 3.1.7, 3.1.9, 3.2 настоящих Правил, Уполномоченное лицо:

6.6.1. вправе выехать на место ведения бизнеса Заявителя, место нахождения имущества, передаваемого в залог, место нахождения или место работы Поручителя. По результатам выезда Уполномоченным лицом составляется Акт по форме, определенной приказом Общества;

6.6.2. направляет запрос в бюро кредитных историй;

6.6.3. осуществляет оценку платежеспособности Заявителя, Поручителя в соответствии с Методикой оценки платежеспособности;

6.6.4. осуществляет оценку основного обеспечения по микрозайму в соответствии с Методикой оценки платежеспособности.

6.6.5. готовит экспертное заключение по Заявителю по форме, определенной приказом Общества.

В случае предоставления Заявителем документов на замену обеспечения, предоставления дополнительного обеспечения или предоставления дополнительных документов и/или сведений в порядке, установленном пунктом 6.9.1. настоящих Правил, а так же в случаях, установленных пунктом 7.6. настоящих Правил, Уполномоченное лицо при необходимости вносит изменения в экспертное заключение и передает заявку на рассмотрение Комиссии.

6.7. После подготовки экспертного заключения, Уполномоченное лицо передает документы на предоставление микрозайма в службу безопасности. Служба безопасности в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения документов от Уполномоченного лица составляет заключение и возвращает документы и заключение Уполномоченному лицу.

6.8. На следующий день после истечения срока, указанного в пункте 6.7. настоящих правил Уполномоченное лицо представляет экспертное заключение, заключение службы безопасности и документы, представленные Заявителем Комиссии для принятия решения о предоставлении или об отказе в предоставлении микрозайма.

Комиссия в течение 2 (двух) рабочих дней со дня получения документов от Уполномоченного лица:

- рассматривает предоставленный заявителем бизнес-план инвестиционного проекта по микрозайму «Инвестиционный» (при подаче заявки на микрозайм «Инвестиционный»). По результатам рассмотрения Комиссия принимает решение о согласовании к финансированию или об отказе в согласовании бизнес-плана инвестиционного проекта Заявителя.

- принимает решение о предоставлении микрозайма, отказе в предоставлении микрозайма, приостановлении принятия решения о предоставлении микрозайма. Решение Комиссии оформляется протоколом.

При принятии решения о предоставлении микрозайма Комиссия имеет право: определить предельный размер микрозайма, отличный от запрашиваемого Заявителем; принять решение о возможности заключить договор микрозайма на нескольких вариантах условий; установить дополнительные требования, исполнение которых обязательно Заявителем до заключения договора микрозайма с обязательным предоставлением документов, подтверждающих выполнение данных требований; осуществить иные полномочия, установленные Положением о комиссии по предоставлению микрозаймов Общества.

6.9. Комиссия приостанавливает принятие решения о предоставлении или об отказе в предоставлении микрозайма в соответствии с Положением о комиссии по предоставлению микрозаймов Общества:

6.9.1. не более чем на 5 (пять) рабочих дней – в случае необходимости замены обеспечения, предоставления дополнительного обеспечения или предоставления дополнительных документов и/или сведений.

Голосование Комиссии проводится в течение 2 (двух) рабочих дней после предоставления Заявителем полного комплекта документов либо со дня истечения срока, на который приостановлено принятие решения о предоставлении или об отказе в предоставлении микрозайма. Комиссия имеет право голосовать в день предоставления документов от Заявителя.

6.9.2. не более чем на 3 (три) рабочих дня – в случае назначения очной защиты заявки, в связи с наличием вопросов у членов Комиссии к заявке, представленным документам или бизнес-проекту.

Заявитель уведомляется о назначении очной защиты заявки любым доступным способом не позднее следующего рабочего дня за днем принятия Комиссией решения о назначении очной защиты.

Участие Заявителя на очной защите является обязательным. Допускается проведение очной защиты с использованием систем видеоконференцсвязи.

Голосование Комиссии проводится в течение 2 (двух) рабочих дней после проведения очной защиты либо со дня истечения срока, на который приостановлено принятие решения о предоставлении или об отказе в предоставлении микрозайма. Комиссия имеет право голосовать в день проведения очной защиты (после очной защиты).

6.10. Решение об отказе в предоставлении микрозайма принимается Комиссией в случаях, определенных разделом VIII настоящих Правил.

6.11. В случае принятия Комиссией решения об отказе в предоставлении микрозайма, Уполномоченное лицо в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения готовит

мотивированный отказ в предоставлении микрозайма Заявителю (на основании протокола Комиссии) и направляет его Заявителю любым доступным способом (по факсу, электронной почте или почтовым отправлением). Направление мотивированного отказа посредством почтового отправления осуществляется в течение пяти рабочих дней с даты регистрации соответствующего документа.

Заявитель в случае получения мотивированного отказа в предоставлении микрозайма вправе подать заявление о предоставлении ему оригиналов документов, полученных в налоговом органе, кредитной организации, организации, предоставляющей выписки из домовой книги, оценочной компании. Уполномоченное лицо в течение 3 (трех) рабочих дней после получения заявления осуществляет изготовление копий передаваемых Заявителю документов с их заверением собственноручной подписью, которые вкладывает в заявку Заявителя. Оригиналы документов возвращаются Заявителю под расписку в их получении и после внесения данным лицом платы за предоставление оригиналов документов, если указанная плата установлена Обществом. Общество может установить плату за предоставление оригиналов документов, размер которой не должен превышать расходы Общества на изготовление копии документов.

6.12. В случае принятия Комиссией решения о предоставлении микрозайма Уполномоченное лицо в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения извещает Заявителя о принятом решении любым доступным способом (почтовым отправлением, по электронной почте, телефону, факсом) по контактам, указанным в анкете-заявлении, включая средства телефонной, факсимильной или электронной связи.

## **Раздел VII. Порядок заключения договора микрозайма и предоставления заемщику графика платежей**

7.1. В случае принятия Комиссией решения о предоставлении микрозайма Уполномоченное лицо осуществляет следующие действия:

7.1.1. готовит проекты договоров микрозайма, поручительства, залога и график платежей согласно формам, установленным приложениями 3-9 настоящих Правил.

7.1.2. знакомит Заявителя, Поручителя, Залогодателя с договорами микрозайма, поручительства, залога и графиком платежей любым доступным способом, включая средства телефонной, факсимильной или электронной связи.

7.2. Заявитель, Поручитель, Залогодатель в течение 15 (пятнадцати), а в случае принятия Комиссией решения о заключении договора с дополнительными требованиями, исполнение которых обязательно до заключения договора микрозайма, - 30 (тридцати) календарных дней со дня получения извещения о предоставлении микрозайма:

7.2.1. предоставляют:

а) в случае передачи в залог движимого имущества (кроме оборудования):

- оригинал паспорта транспортного средства или копию электронного паспорта транспортного средства, полученного после 01.07.2016 года;

- оригинал доверенности, заверенной нотариусом, о предоставлении Залогодержателю права на получение информации о передаваемом в залог транспортном средстве в ГИБДД МВД РФ и других учреждениях по форме, определенной приказом Общества. Залогодатель – юридическое лицо представляет доверенность, подписанную руководителем и заверенную печатью (при наличии);

б) в случае выбора предпринимателем страхования имущества в соответствии с пунктом 7.4. настоящих Правил (при передаче в залог движимого имущества):

– страховой полис КАСКО на размер предоставления микрозайма, выгодоприобретателем по которому является Общество (оригинал для обозрения и копия);

в) если предмет залога приобретен в период брака:

- нотариально удостоверенное согласие супруга/супруги Залогодателя;

г) согласие Заявителя (если он является индивидуальным предпринимателем), Поручителя, Залогодателя (если они являются физическими лицами) на осуществление направленного на возврат просроченной Заявителем (Заемщиком) задолженности взаимодействия с третьим лицом;

д) если продавцом предмета залога, приобретаемого за счет средств микрозайма, является физическое лицо:

- нотариально удостоверенное согласие супруга/супруги Продавца.

е) иные документы, представление которых обязательно в соответствии с решением Комиссии об установлении дополнительных требований, исполнение которых обязательно Заявителем до заключения договора микрозайма.

ж) выписка из домовой книги (справка из паспортного стола) о лицах, зарегистрированных по адресу жилого недвижимого имущества, оформляемого в залог, полученная не ранее чем за 30 календарных дней до представления в Общество, подлинник, 1 экз.

7.2.2. подписывают договоры поручительства, залога, микрозайма.

Заявитель обязан подписать договор микрозайма лично в присутствии представителя Общества, подписание договора по доверенности не допускается. Поручитель, Залогодатель могут осуществить подписание договора поручительства, залога лично или представителем по доверенности, выданной нотариально.

7.3. Договор микрозайма не заключается Обществом:

– по истечении срока, установленного в пункте 7.2. настоящих Правил (в случае пропуска установленного срока, положительное решение Комиссии о предоставлении микрозайма утрачивает силу);

– при непредставлении Заявителем, Поручителем, Залогодателем, в случаях, когда это предусмотрено настоящими Правилами или решением Комиссии, документов, указанных в п. 7.2.1. настоящих правил;

– при не заключении до подписания договора микрозайма договоров поручительства, залога, гарантии, обеспечивающих микрозайм, при получении письменного отказа от заключения Договора микрозайма, либо обеспечивающих его договоров поручительства, залога, государственной или муниципальной гарантии.

7.4. В случае если Заявитель предоставил в обеспечение микрозайма залог имущества (движимого или недвижимого), расходы, связанные с регистрацией ограничений (обременений) прав на имущество (движимое или недвижимое) и их снятие, понесенные Обществом, подлежат возмещению залогодателем такого имущества. В случае если в обеспечение договора микрозайма предоставляется движимое имущество, то Заявитель несет дополнительные расходы по ежегодному страхованию имущества, в том числе ежегодное КАСКО, на сумму не ниже размера предоставленного микрозайма либо несет дополнительные расходы на установку и обеспечение функционирования дополнительного оборудования – запрограммированного поискового устройства, работающего в системе сотовой связи стандарта GSM (GSM 900/1800 Мгц и GPS/ГЛОНАСС)

7.5. После подписания договора микрозайма, оформления обеспечения обязательств по договору микрозайма сумма микрозайма перечисляется на расчетный счет Заемщика (за исключением микрозайма «Госзакупки»). При предоставлении микрозайма на приобретение недвижимого имущества сумма микрозайма перечисляется по заявлению Заемщика Продавцу недвижимого имущества после государственной регистрации перехода права собственности на имущество к Заемщику, а также государственной регистрации залога.

При наличии нескольких Заявителей, претендующих на получение микрозайма в рамках ограниченного объема денежных средств по установленному лимиту, преимущественное право на перечисление средств имеет Заявитель, заявка которого была одобрена ранее (в порядке очередности в соответствии с номером и датой протокола Комиссии).

7.6. С момента принятия положительного решения о предоставлении микрозайма на определенных условиях и до истечения срока, установленного пунктом 7.2. настоящих Правил, Заявитель вправе подать в Общество заявление об изменении имущества, передаваемого в залог Общества, о замене поручителя, об изменении целевого назначения микрозайма, об изменении вида предоставляемого микрозайма, об уменьшении или увеличении размера микрозайма без повторного представления заявки.

Комиссия рассматривает данное заявление в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления соответствующего заявления. В случае принятия Комиссией решения об удовлетворении заявления решение о предоставлении микрозайма принимается Комиссией заново и действует в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения, но не менее срока, установленного при принятии первоначального решения. При принятии Комиссией решения об отказе в удовлетворении заявления первоначально принятое Комиссией решение по предоставлению микрозаймов продолжает действовать в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня

принятия решения об отказе в удовлетворении заявления, но не менее срока, установленного пунктом 7.2. Правил.

7.7. При предоставлении в качестве обеспечения поручительства АО «ПГФ» сопроводительным письмом в АО «ПГФ» направляются документы в соответствии с Политикой о предоставлении гарантий и поручительств АО «ПГФ», при этом срок действия положительного решения увеличивается на срок принятия решения АО «ПГФ». При получении положительного решения АО «ПГФ» решение о предоставлении микрозайма принимается Комиссией заново без повторного представления заявки в течение 5 (пяти) рабочих дней. Протокол заседания Комиссии в этом случае составляется в срок не позднее 2 (Двух) рабочих дней с даты проведения заседания Комиссии. С принятием иного решения Комиссии прежнее решение утрачивает силу. В случае принятия АО «ПГФ» решения об отказе в предоставлении поручительства либо принятия решения об отказе в приёме документов на рассмотрение, принятое Комиссией решение продолжает действовать в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения АО «ПГФ», но не менее срока, установленного при принятии первоначального решения.

7.8. Допускается предоставление микрозайма методом авансирования из свободного объема денежных средств Общества, предоставленных на цели микрофинансирования на дату предоставления микрозайма в счет последующего поступления дополнительных средств на цели микрофинансирования из бюджетов всех уровней.

### **Раздел VIII. Основания для отказа в предоставлении микрозайма**

8.1. Заявитель не соответствует требованиям, установленным разделом III настоящих Правил; Поручитель и (или) Залогодатель не соответствует требованиям, установленным пунктом 3.2. настоящих Правил; Заявитель, Поручитель, Залогодатель не соответствуют условиям предоставления микрозаймов, установленных разделом II настоящих Правил;

8.2. Заявитель, Поручитель, Залогодатель представили документы не в строгом соответствии с формами документов, утвержденными приказом Общества;

8.3. Выявление обстоятельств, в отношении Заявителя, Поручителя, Залогодателя, свидетельствующих о том, что предоставленный Заявителю микрозаём не будет возвращен в срок (в соответствии с заключением службы безопасности);

8.4. Основное обеспечение не соответствует требованиям раздела IV Правил;

8.5. Предоставление Заявителем, Поручителем, Залогодателем недостоверных сведений и (или) документов (в соответствии с заключением службы безопасности).

8.6. Отказ в предоставлении или не представлении Заявителем, Поручителем, Залогодателем документов, необходимых для фиксирования информации в соответствии с требованиями Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» в соответствии с пунктом 6.2 Правил;

8.7. Наличие у Общества подозрений, что предоставление микрозайма осуществляется для легализации (отмывания) доходов, полученных преступным путем, и финансирования терроризма.

8.8. В случае, установленном в пункте 6.9.2. настоящих Правил, отказ Заявителя от участия либо не явка без уважительной причины на очную защиту заявки, либо не прохождение очной защиты. Неисполнение решения Комиссии в сроки, установленные пунктом 6.9.1 Правил;

8.9. большинством голосов комиссия по предоставлению микрозаймов воздержалась от принятия решения.

8.10. Бизнес-проект, представленный Заявителем по микрозайму «Стартовый» в результате оценки членами Комиссии набрал менее 65 баллов или бизнес-план инвестиционного проекта по микрозайму «Инвестиционный», предоставленный Заявителем, не согласован к финансированию Комиссией.

8.11. Выявление негативной деловой репутации в отношении Заявителя, Поручителя, Залогодателя (на основании заключения службы безопасности).

8.12. Платежеспособности Заявителя, Поручителя, определяемая в соответствии с Методикой оценки платежеспособности Заявителя, Поручителя является нулевой или отрицательной, либо платежеспособность не превышает 10 (Десяти) процентов от запрашиваемой суммы займа.

### **Раздел IX. Осуществление контроля за исполнением договора микрозайма, мониторинг финансово-хозяйственной деятельности Заемщика**



9.1. Общество может осуществлять мониторинг деятельности Заемщика в период действия договора микрозайма с выездом на место ведения бизнеса, без вмешательства в хозяйственную деятельность Заемщика.

9.2. Общество в период действия договора микрозайма в случае необходимости запрашивает дополнительную информацию у Заемщика, Поручителя и Залогодателя для исполнения Обществом требований Федерального закона от 07.08.2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

9.3. Заемщик, Поручитель и Залогодатель обязаны информировать Общество об изменениях данных, указанных в документах, представленных в соответствии с пунктом 2.2 настоящих Правил для исполнения требований Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

9.4. Общество может осуществлять мониторинг расходования средств займа в соответствии с договором микрозайма.

9.5. Общество может проводить проверку состояния залогового имущества в соответствии с договором залога.

Приложение 1  
к Правилам предоставления  
микрозаймов  
АО «Микрофинансовая компания  
предпринимательского финансирования  
Пермского края»

**Виды и параметры микрозаймов**

**1. Микрозаём «Возобновляемый»**

Заявитель:	соответствующий пункту 1.3.5, разделу 2 Правил, зарегистрированный и осуществляющий деятельность не менее 24 месяцев до даты обращения в Общество
Ограничения (запреты) по основному виду деятельности по видам экономической деятельности	Раздел В «Добыча полезных ископаемых» (за исключением <u>общераспространенных полезных ископаемых</u> ); Раздел К «Деятельность финансовая и страховая»; Раздел О «Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение»; Раздел У «Деятельность экстерриториальных организаций и органов»
Направление расходования микрозайма:	На развитие предпринимательской деятельности.
Размер займа:	до максимального размера микрозайма, установленного нормами Закона № 151-ФЗ для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей
Основное обеспечение:	в соответствии с требованиями пункта 4.4 раздела IV Правил
Дополнительные условия:	- В пределах лимита возможность неоднократной выборки суммы (траншами) в течение срока микрозайма; - Возврат суммы основного долга (транша) производится в срок: 24 (двадцать четыре) месяца. - Уплата процентов за пользование займом проводится ежемесячно;
Срок займа:	Срок действия линии - 24 (двадцать четыре) месяца. Срок возврата основного долга и процентов определен в разделе «Дополнительные условия»
Способ погашения займа:	дифференцированный

**2. Микрозаём «Приоритетный»**

Заявитель:	соответствующий пункту 1.3.5, разделу 2 Правил, зарегистрированный и осуществляющий деятельность не менее 12 месяцев до даты обращения в Общество, а также выполняющий один или несколько условий: а) имеющий основной ОКВЭД и ведущий основную деятельность (в соответствии с налоговой и бухгалтерской отчетностью): «Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство»; «Обрабатывающие производства»; «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха»; «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений»; «Строительство», «Транспортировка и хранение», «Деятельность по предоставлению мест для временного проживания», «Образование», «Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг», «Разработка компьютерного программного обеспечения,
------------	--

	<p>консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги», «Предоставление услуг по благоустройству ландшафта», «Научные исследования и разработки», «Деятельность профессиональная научная и техническая прочая», «Деятельность социальных столовых, буфетов или кафетериев (в офисах, больницах, школах, институтах и пр.) на основе льготных цен на питание», «Предоставление консультационных услуг в области экологии», «Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения», «Деятельность недифференцированная частных домашних хозяйств по производству товаров и предоставлению услуг для собственного потребления»</p> <p>б) зарегистрированный на территории муниципального образования, включенного в перечни:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- монопрофильных муниципальных образований Российской Федерации (моногородов);</li> <li>- районов Крайнего Севера и местностей, приравненных к районам Крайнего Севера;</li> <li>- территорий опережающего развития.</li> </ul> <p>в) являющийся участником программ Фонда содействия развитию малых форм предприятий в научно-технической сфере (за исключением программы «Умник» и первого года реализации проекта «Старт»), резидентом «Сколково», участником Венчурного фонда Пермского края</p> <p>г) занимающийся социальным предпринимательством</p> <p>д) состоящий в реестре франчайзи, информация по которому размещена на официальном сайте проекта «Пермская франшиза» <a href="http://цпп-пермь.рф/">http://цпп-пермь.рф/</a> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»</p> <p>е) являющийся участником промышленных кластеров Пермского края (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31.07.2015 № 779) или инновационных территориальных кластеров Пермского края (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.03.2013 № 188)</p> <p>ж) экспортеры (осуществляющие несырьевой экспорт)</p>
<p>Ограничения (запреты) по основному виду деятельности по видам экономической деятельности (в соответствии с ОКВЭД2 ОК 029-2014):</p>	<p>Раздел В «Добыча полезных ископаемых» (за исключением <u>общераспространенных полезных ископаемых</u>), Раздел К «Деятельность финансовая и страховая», Раздел О «Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение», Раздел У «Деятельность экстерриториальных организаций и органов»</p>

Направление расходования микрозайма:	- пополнение оборотных средств (на приобретение товарно-материальных ценностей должно быть направлено не менее 70% предоставленной суммы микрозайма); - приобретение, ремонт, модернизация основных средств; - расширение деятельности и/или развитие существующего бизнеса; - погашение или рефинансирование задолженности перед кредитными организациями или организациями инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства Пермского края (в том числе по займам и микрозаймам Общества, выданным за счет средств АО «МСП Банк»).
Размер займа:	- до максимального размера микрозайма, установленного нормами Закона № 151-ФЗ для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, но не менее 50 000 рублей
Основное обеспечение:	в соответствии с требованиями пункта 4.4 раздела IV Правил
Отсрочка платежа основного долга (по предложению Заявителя):	До 6 месяцев.  Для Заявителей, ранее погасивших задолженность по трем и более микрозаймам Общества, не допустивших просрочек и полностью исполнивших обязательства по ранее заключенным договорам микрозайма Общества: - при сроке микрозайма 24 и более месяца – до 12 месяцев.
Срок займа:	12 (двенадцать) месяцев или 18 (восемнадцать) месяцев или 24 (двадцать четыре) месяца или 36 (тридцать шесть) месяцев
Способ погашения займа:	аннуитетный

### 3. Микрозаём «Универсальный»

Заявитель:	соответствующий пункту 1.3.5, разделу 2 Правил, зарегистрированный и осуществляющий деятельность не менее 12 месяцев до даты обращения в Общество
Ограничения (запреты) по основному виду деятельности по видам экономической деятельности:	Раздел В «Добыча полезных ископаемых» (за исключением <u>общераспространенных полезных ископаемых</u> ), Раздел К «Деятельность финансовая и страховая», Раздел О «Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение», Раздел У «Деятельность экстерриториальных организаций и органов», «Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство»; «Обрабатывающие производства»; «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха»; «Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений»; «Строительство», «Транспортировка и хранение», «Деятельность по предоставлению мест для временного проживания», «Образование», «Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг», «Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие

	сопутствующие услуги», «Предоставление услуг по благоустройству ландшафта», «Научные исследования и разработки», «Деятельность профессиональная научная и техническая прочая», «Деятельность социальных столовых, буфетов или кафетериев (в офисах, больницах, школах, институтах и пр.) на основе льготных цен на питание», «Предоставление консультационных услуг в области экологии», «Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения», «Деятельность недифференцированная частных домашних хозяйств по производству товаров и предоставлению услуг для собственного потребления»»
Направление расходования микрозайма:	- пополнение оборотных средств (на приобретение товарно-материальных ценностей должно быть направлено не менее 70% предоставленной суммы микрозайма); - приобретение, ремонт, модернизация основных средств; - расширение деятельности и/или развитие существующего бизнеса; - погашение или рефинансирование задолженности перед кредитными организациями или организациями инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства Пермского края (в том числе по займам и микрозаймам Общества, выданным за счет средств АО «МСП Банк»).
Размер займа:	- до максимального размера микрозайма, установленного нормами Закона № 151-ФЗ для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, но не менее 50 000 рублей
Основное обеспечение:	в соответствии с требованиями пункта 4.4 раздела IV Правил
Отсрочка платежа основного долга (по предложению Заявителя):	до 3 месяцев;  Для Заявителей, ранее погасивших задолженность по трем и более микрозаймам Общества, не допустивших просрочек и полностью исполнивших обязательства по ранее заключенным договорам микрозайма Общества: - при сроке микрозайма 24 и более месяца – до 12 месяцев.
Срок займа:	12 (двенадцать) месяцев или 18 (восемнадцать) месяцев или 24 (двадцать четыре) месяца или 36 (тридцать шесть) месяцев
Способ погашения займа:	аннуитетный

#### **4. Микрозаём «Стартовый»**

Заявитель:	соответствующий пункту 1.3.5, разделу 2 Правил, зарегистрированный и осуществляющий деятельность менее 12 месяцев до даты обращения в Общество, либо более 12 месяцев в случае нулевых итогов хозяйственной деятельности или выручки в размере не более 2 млн. руб./год, при условии отсутствия убытков за последний налоговый период
Ограничения (запреты) по основному виду деятельности по видам экономической деятельности (в соответствии с ОКВЭД2 ОК 029-2014):	Раздел В «Добыча полезных ископаемых» (за исключением общераспространенных полезных ископаемых), Раздел К «Деятельность финансовая и страховая», Раздел О «Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное

	обеспечение», Раздел У «Деятельность экстерриториальных организаций и органов»
Направление расходования микрозайма:	На развитие предпринимательской деятельности
Размер займа:	- до 590 000 рублей, в случае регистрации или осуществления деятельности менее 6 месяцев; - до 1 000 000 рублей, в случае осуществления деятельности более 6 месяцев; - до максимального размера микрозайма, установленного нормами Закона № 151-ФЗ для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей при условии дополнительного поручительства связанного заемщика, существующего более 36 месяцев, платежеспособности которого должна покрывать обязательство по микрозайму Заявителя.
Основное обеспечение:	в соответствии с требованиями пункта 4.4 раздела IV Правил
Отсрочка платежа основного долга (по предложению Заявителя):	до 3 месяцев
Срок займа:	12 (двенадцать) месяцев или 18 (восемнадцать) месяцев или 24 (двадцать четыре) месяца или 36 (тридцать шесть) месяцев
Способ погашения займа:	аннуитетный

## 5. Микрозаём «Аграрный»

Заявитель:	соответствующий пункту 1.3.5, разделу 2 Правил, зарегистрированный и осуществляющий деятельность не менее 12 месяцев до даты обращения в Общество, находящийся в реестре получателей государственной поддержки сельскохозяйственного производства, утвержденном Министерством сельского хозяйства и продовольствия Пермского края (Положение о порядке ведения реестра получателей государственной поддержки сельскохозяйственного производства утверждается приказом Министерства и размещается на его официальном сайте в информационно-коммуникационной сети Интернет по адресу <a href="http://www.agro.permkrai.ru">www.agro.permkrai.ru</a> ) или являющийся сельскохозяйственным кооперативом
Ограничения (запреты) по основному виду деятельности по видам экономической деятельности (в соответствии с ОКВЭД2 ОК 029-2014):	Раздел В «Добыча полезных ископаемых» (за исключением общераспространенных полезных ископаемых), Раздел К «Деятельность финансовая и страховая», Раздел О «Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение», Раздел У «Деятельность экстерриториальных организаций и органов»
Направление расходования микрозайма:	На развитие предпринимательской деятельности
Размер займа:	- до максимального размера микрозайма, установленного нормами Закона № 151-ФЗ для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, но не менее 50 000 рублей

Основное обеспечение:	в соответствии с требованиями пункта 4.4 раздела IV Правил
Отсрочка платежа основного долга (по предложению Заявителя):	до 6 месяцев  Для Заявителей, ранее погасивших задолженность по трем и более микрозаймам Общества, не допустивших просрочек и полностью исполнивших обязательства по ранее заключенным договорам микрозайма Общества: - при сроке микрозайма 24 и более месяца – до 12 месяцев.
Дополнительные условия:	-
Срок займа:	12 (двенадцать) месяцев или 18 (восемнадцать) месяцев или 24 (двадцать четыре) месяца или 36 (тридцать шесть) месяцев
Способ погашения займа:	аннуитетный

#### **6. Микрозайм «Инвестиционный»**

Заявитель:	соответствующий пункту 1.3.5, разделу 2 Правил, зарегистрированный и осуществляющий деятельность не менее 24 месяцев до даты обращения в Общество
Ограничения (запреты) по основному виду деятельности по видам экономической деятельности (в соответствии с ОКВЭД2 ОК 029-2014):	Раздел В «Добыча полезных ископаемых» (за исключением общераспространенных полезных ископаемых), Раздел К «Деятельность финансовая и страховая», Раздел О «Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение», Раздел У «Деятельность экстерриториальных организаций и органов»
Направление расходования микрозайма:	<p>Приобретение (в том числе приобретение дополнительных единиц оборудования и/или отдельных узлов, элементов к эксплуатируемой технологической линии или производственному процессу) и/или ремонт основных средств (машин, оборудования, программного обеспечения и т.д.), включая их транспортировку, монтаж, пуско-наладку и ввод в эксплуатацию, необходимых для расширения действующего или для создания нового производства/бизнеса.</p> <p>На транспортировку, монтаж, пуско-наладку, ввод в эксплуатацию приобретаемых основных средств допускается направление денежных средств в размере не более 20% от общей суммы займа.</p> <p>К основным средствам (которые будут отражены как основные средства в бухгалтерском учете СМСП (для ИП – оформлены в собственность)) относятся:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- машины и оборудование;</li> <li>- здания/сооружения/помещения/земельные участки коммерческого и/или производственного назначения (за исключением объектов незавершенного строительства);</li> <li>- спецтехника (в соответствии с перечнем, указанным в Приложении № 6 к настоящим Правилам). Не допускается приобретение легкового автотранспорта.</li> </ul>

	Не допускается использование средств на погашение ранее имевшихся обязательств перед кредиторами/займодавцами, на погашение лизинговых платежей (за исключением платежей, направленных на выкуп (в т.ч. досрочный) предметов лизинга, являющихся основными средствами и приобретаемых в собственность СМСП. При этом собственность СМСП на приобретаемые предметы лизинга должна быть оформлена не позднее 180 дней с даты получения займа СМСП), на приобретение или погашение векселей, эмиссионных ценных бумаг, на осуществление вложений в уставные/складочные капиталы третьих лиц, на оплату налогов и сборов, прочих текущих (коммунальных, арендных и т.п.) платежей, выплату заработной платы.
Размер займа:	- до максимального размера микрозайма, установленного нормами Закона № 151-ФЗ для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, но не менее 50 000 рублей
Основное обеспечение:	в соответствии с требованиями пункта 4.4 раздела IV Правил
Отсрочка платежа основного долга (по предложению Заявителя):	до 12 месяцев  Для Заявителей, ранее погасивших задолженность по трем и более микрозаймам Общества, не допустивших просрочек и полностью исполнивших обязательства по ранее заключенным договорам микрозайма Общества: - при сроке микрозайма 24 и более месяца – до 12 месяцев.
Дополнительные условия:	-
Срок займа:	12 (двенадцать) месяцев или 18 (восемнадцать) месяцев или 24 (двадцать четыре) месяца или 36 (тридцать шесть) месяцев
Способ погашения займа:	аннуитетный

## **7. Микрозаём «Онлайн-кассы»**

Заявитель:	соответствующий пункту 1.3.5, разделу 2 Правил, зарегистрированный и осуществляющий деятельность не менее 12 месяцев до даты обращения в Общество, осуществивший (планирующий) приобретение с 01.01.2017 года контрольно-кассовой техники нового типа в соответствии с Федеральным законом № 54-ФЗ (в редакции ФЗ № 290-ФЗ от 03.07.2016)
Ограничения (запреты) по основному виду деятельности по видам экономической деятельности (в соответствии с ОКВЭД2 ОК 029-2014):	Раздел В «Добыча полезных ископаемых» (за исключением общераспространенных полезных ископаемых), Раздел К «Деятельность финансовая и страховая», Раздел О «Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение», Раздел У «Деятельность экстерриториальных организаций и органов»
Направление расходования микрозайма:	- на приобретение либо покрытие кассового разрыва от приобретения контрольно-кассовой техники нового типа в соответствии с Федеральным законом от 22.05.2003 № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием электронных средств платежа»



	(в редакции ФЗ № 290-ФЗ от 03.07.2016), в том числе: подключение к операторам фискальных данных, приобретение программного обеспечения для бухгалтерского учета и автоматизации розничной торговли, оплата услуг центра технического обслуживания по настройке оборудования.  Не допускается использование средств на иные цели
Размер займа:	- в размере не более 500 000 рублей
Основное обеспечение:	в соответствии с требованиями пункта 4.4 раздела IV Правил
Отсрочка платежа основного долга (по предложению Заявителя):	До 3 месяцев
Дополнительные условия:	-
Срок займа:	12 (двенадцать) месяцев или 18 (восемнадцать) месяцев
Способ погашения займа:	аннуитетный

#### 8. Микрозайм «Социальный»

Заявитель:	соответствующий пункту 1.3.5, 1.3.14, разделу 2 Правил
Ограничения (запреты) по основному виду деятельности по видам экономической деятельности (в соответствии с ОКВЭД2 ОК 029-2014):	Раздел В «Добыча полезных ископаемых» (за исключением <u>общераспространенных полезных ископаемых</u> ), Раздел К «Деятельность финансовая и страховая», Раздел О «Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение», Раздел У «Деятельность экстерриториальных организаций и органов»
Направление расходования микрозайма:	Направление расходования микрозайма: на развитие социальной предпринимательской деятельности
Размер займа:	до 300 000 рублей
Основное обеспечение:	в соответствии с требованиями пункта 4.4.2 раздела IV Правил
Отсрочка платежа основного долга (по предложению Заявителя):	до 3 месяцев
Срок займа:	12 (двенадцать) месяцев или 18 (восемнадцать) месяцев или 24 (двадцать четыре) месяца или 36 (тридцать шесть) месяцев
Способ погашения займа:	аннуитетный

#### 9. Микрозайм «Госзакупки»

Заявитель:	соответствующий пункту 1.3.5, разделу 2, зарегистрированный и осуществляющий деятельность не менее 12 месяцев до даты обращения в Общество
Ограничения (запреты) по основному виду деятельности по видам экономической деятельности	Раздел В «Добыча полезных ископаемых» (за исключением <u>общераспространенных полезных ископаемых</u> ); Раздел К «Деятельность финансовая и страховая»; Раздел О «Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение»; Раздел У «Деятельность экстерриториальных организаций и органов»
Направление расходования микрозайма:	- для предоставления денежных средств для обеспечения заявки на участие Заявителя в закупке товара, работы, услуги для обеспечения государственных или

	<p>муниципальных нужд в порядке, установленном Федеральными законами от 5 апреля 2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и от 18 июля 2011 г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;</p> <p>- для предоставления денежных средств для обеспечения исполнения контракта, заключаемого Заявителем в порядке, установленном Федеральными законами от 5 апреля 2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и от 18 июля 2011 г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».</p> <p>Не допускается использование средств на иные цели</p>
Размер займа:	до максимального размера микрозайма, установленного нормами Закона № 151-ФЗ для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей
Основное обеспечение:	в соответствии с требованиями пункта 4.4 раздела IV Правил
Дополнительные условия:	<p>- В пределах лимита возможность неоднократной выборки суммы займа (траншами) в течение срока микрозайма;</p> <p>- Возврат суммы основного долга (транша) производится в срок, указанный Заявителем в заявлении на выдачу транша:</p> <p>- не более чем на 90 календарных дней при предоставлении денежных средств для обеспечения заявки на участие в закупке,</p> <p>- не более чем на 24 месяца при предоставлении денежных средств для обеспечения исполнения контракта.</p> <p>При этом срок выдачи транша не может превышать срок действия договора микрозайма;</p> <p>- Уплата процентов за пользование займом проводится ежемесячно;</p>
Срок займа:	<p>Срок действия линии</p> <p>- 24 (двадцать четыре) месяца. Срок возврата основного долга и процентов определен в разделе «Дополнительные условия»</p>
Способ погашения займа:	дифференцированный

Приложение 2 к Правилам предоставления  
микрозаймов  
АО «Микрофинансовая компания  
предпринимательского финансирования  
Пермского края»

**I. Перечень документов на получение  
микрозайма юридическим лицом**

1.	Заявление – анкета, подлинник, 1 экз. В случае если Заявитель является также залогодателем (поручителем) - дополнительное заполнение Анкет не требуется;
2.	При сдаче пакета документов по доверенности (пакет сдается не руководителем Заявителя):
2.1.	Документ, удостоверяющий личность, подлинник для обозрения и копия разворота с фотографией и места прописки, 1 экз.
2.2.	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя: доверенность или иной документ (в случае наличия) на право сдачи документов на микрозаём АО «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края», подлинник для обозрения и копия, 1 экз.
2.3.	Анкета физического лица, подлинник, 1 экз.
3.	Устав Заявителя со всеми имеющимися изменениями, подлинник и копия, заверенная подписью руководителя и печатью Заявителя (в случае наличия), подлинник для обозрения и копия, 1 экз.
4.	Решение об одобрении сделки (получении микрозайма в размере запрашиваемой суммы), подлинник для обозрения и копия, подписанная лицом, уполномоченным Уставом и заверенная печатью Заявителя (при наличии), 1 экз. (за исключением случаев, когда руководитель является единственным участником (учредителем))
5.	Решение (приказ, протокол) об избрании (назначении) руководителя, подлинник для обозрения и копия, заверенная подписью руководителя и печатью Заявителя (при наличии), 1 экз.;
6.	Согласие юридического лица на запрос кредитного отчета по кредитной истории, подлинник, 2 экз.;
7.	Отзыв с информацией об оценке деловой репутации от других клиентов АО «Микрофинансовая компания Пермского края» и (или) иных контрагентов заявителя, имеющих с ним деловые отношения, или от кредитных организаций/некредитных финансовых организаций, в которых заявитель находится/находился на обслуживании. (срок действия не более 60 дней) подлинник, 1 экз. *заявители, находящиеся на обслуживании и предоставившие отзывы ранее, а также заявители, период деятельности которых не превышает трех месяцев со дня регистрации, предоставляют отзывы при наличии.
8.	Справка о состоянии расчетов или об отсутствии у заявителя просроченной задолженности по исполнению обязанности по уплате налогов и сборов, а также по уплате пеней, штрафов (оригинал либо полученная из личного кабинета налогоплательщика или на портале Госуслуг, заверенная ЭЦП налогового органа) (срок действия не более 30 дней с даты получения), подлинник, 1 экз.;
9.	В случае наличия просроченной задолженности дополнительно могут быть представлены платежные документы, подтверждающие оплату задолженности, подлинник для обозрения и копия, заверенная подписью руководителя и печатью заявителя при наличии печати;
10.	Справка налогового органа о наличии расчетных счетов в кредитных организациях, подлинник либо полученная из личного кабинета налогоплательщика или на портале Госуслуг, заверенная ЭЦП налогового органа (срок действия не более 30 дней), подлинник, 1 экз. (предоставление указанного документа по микрозайму «Онлайн-кассы» не требуется);

11.	Справка кредитного учреждения по оборотам на расчетном счете с разбивкой помесячно за последние 12 месяцев до даты обращения в Общество (срок действия не более 30 дней с даты выдачи), 1 экз. (оригинал либо электронный документ, заверенный ЭЦП кредитной организации, либо копия, заверенная заявителем);
12.	Справка кредитного учреждения о наличии/отсутствии банковской картотеки неисполненных расчетных документов на счете до даты обращения в Общество (срок действия не более 30 дней с даты выдачи), 1 экз. (оригинал либо электронный документ, заверенный ЭЦП кредитной организации, либо копия заверенная заявителем)
13.	Выписка со счета о движении денежных средств по счету с указанием назначения платежа за последние 6 месяцев до даты обращения в Общество, в том числе полученная через Банк-клиент, подлинник, 1 экз. (предоставление указанного документа по микрозайму «Онлайн-кассы» не требуется)
14.	Фотография места ведения бизнеса (не более трех мест ведения бизнеса, в цвете, разного обзора). Возможно предоставление фотоматериалов в электронном виде на электронном носителе или путем направления на электронный адрес <a href="mailto:foto@pcrp.ru">foto@pcrp.ru</a> (с указанием наименования Заявителя в теме сообщения)
15.	Свидетельство о праве собственности (копия) либо выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, в котором осуществляется деятельность, подтверждающая право собственности Заявителя на объект недвижимости, в котором осуществляется деятельность (подлинник либо копия), в случае осуществления деятельности в арендуемом объекте недвижимости – копия договора аренды.
16.	<b>При применении Заявителем Общей системы налогообложения</b> (в случае подачи заявки Заявителем, зарегистрированным и осуществляющим деятельность менее 12 месяцев до даты обращения в Общество, указанные документы предоставляются при их наличии, предоставление документов, указанных в п. 16.1, 16.3 по микрозайму «Онлайн-кассы» не требуется):
16.1.	Бухгалтерская отчетность (бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах (Формы 1, 2)) за последние 3 года с отметкой налогового органа о принятии, копия, заверенная руководителем Заявителя и печатью (при наличии), 1 экз.;
16.2.	Налоговая декларация по налогу на прибыль организаций за последний отчетный период, копия, заверенная руководителем Заявителя и печатью (при наличии), 1 экз.;
16.3.	<p>Промежуточная бухгалтерская отчетность (бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах (Формы 1, 2)) за пять последних отчетных кварталов, копия, заверенная руководителем Заявителя и печатью (при наличии), 1 экз.</p> <p><b>С приложением следующих расшифровок на последнюю отчетную дату (данные могут быть представлены в виде оборотно-сальдовых ведомостей за последний отчетный квартал в разрезе субсчетов/контрагентов):</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• дебиторской и кредиторской задолженности (стр.1230, 1520) с обязательным указанием контрагентов, чья задолженность является «просроченной» или «сомнительной» к получению. В случае если предприятием под просроченную задолженность сформированы резервы, то указать какой объем и по какому Контрагенту создан. При наличии просроченной кредиторской задолженности указать контрагентов, а также причины ее появления.</li> <li>• долгосрочных и краткосрочных финансовых вложений (стр. 1170,1240) с указанием дат возникновения и погашения по договору (дополнительному соглашению);</li> <li>• долгосрочных и краткосрочных кредитов, займов (стр. 1410, 1510) с представлением копий договоров и графиков погашения задолженности;</li> <li>• анализ счета 50 (касса) и 51 (расчетный счет) за 2 (два) последних отчетных квартала.</li> </ul> <p>Для организаций, сфера деятельности которых связана с ремонтно-строительными работами, необходимо представление Реестра действующих договоров, который</p>

	должен содержать: наименование контрагента, сумму по договору, срок выполнения работ, объем выполнения, величину и срок ожидаемых поступлений. Дополнительно к реестру могут быть представлены копии действующих договоров (контрактов) с основными контрагентами (поставщики, подрядчики, покупатели, заказчики).
16.4.	Подтверждение отправки отчетности в органы Федеральной налоговой службы (прикладывается к каждой форме отчетности в случае обязательности ее сдачи):
16.4.1.	по почте - копии почтовых квитанций об отправке;
16.4.2.	по телекоммуникационным системам связи – протоколы входного контроля.
17.	<b>При применении Заявителем Упрощенной системы налогообложения, налогообложения в виде уплаты единого налога на вмененный доход (ЕНВД), единого сельскохозяйственного налога (ЕСХН), патентной системы налогообложения</b> (в случае подачи заявки Заявителем, зарегистрированным и осуществляющим деятельность менее 12 месяцев до даты обращения в Общество, указанные документы предоставляются при их наличии, предоставление указанных в п. 17.1-17.3 документов по микрозайму «Онлайн-кассы» не требуется):
17.1.	Книга учета доходов и расходов и/или хозяйственных операций за предыдущий год (с разбивкой помесячно), и на текущий год с 1 января до месяца подачи заявки в Общество, копия, заверенная подписью руководителя и печатью Заявителя (в случае наличия), 1 экз.;
17.2.	Итоговая бухгалтерская отчетность (бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах – Формы 1, 2) за последние 3 года с отметкой налогового органа о принятии, копия, заверенная руководителем Заявителя и печатью (при наличии), 1 экз.
17.3.	Промежуточная бухгалтерская отчетность (бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах - Формы 1, 2) за последний квартал, Копия, заверенная руководителем Заявителя и печатью (при наличии), 1 экз.
17.4.	В зависимости от применяемого вида налогообложения:
17.4.1.	Налоговая декларация по упрощенной системе налогообложения за 3 последних года, но не более срока существования Заявителя с отметкой налогового органа о принятии (оригинал для обозрения и копия), 1 экз.;
17.4.2.	Налоговая декларация по ЕСХН за 3 последних года, но не более срока существования Заявителя с отметкой налогового органа о принятии (оригинал для обозрения и копия), 1 экз.;
17.4.3.	Налоговая декларация по ЕНВД за последние 4 (четыре) налоговых периода с отметкой налогового органа о принятии (оригинал для обозрения и копия), 1 экз.;
17.4.4.	Патенты, полученные за весь период деятельности Заявителя, копия, 1 экз.;
17.5.	Подтверждение отправки отчетности в органы Федеральной налоговой службы (прикладывается к каждой форме отчетности в случае обязательности ее сдачи), 1 экз.:
17.5.1.	по почте – копии почтовых квитанций об отправке;
17.5.2.	по телекоммуникационным системам связи – протоколы входного контроля
18.	<b>При наличии: копии иных документов, подтверждающих наличие доходов у Заявителя или ведение расчетов наличными денежными средствами, заверенные надлежащим образом:</b>
18.1.	Копия управленческой или бухгалтерской отчетности (с разбивкой помесячно или более подробно), подтверждающей сведения, изложенные в Книге учета доходов и расходов и хозяйственных операций (под управленческой отчетностью понимается документация, составленная в произвольной форме и отражающая доходы, расходы и хозяйственные операции Заявителя).
18.2.	Копия кассовой книги (с разбивкой помесячно или более подробно), первичных платежных документов, товарных накладных и иных документов, позволяющих подтвердить ведение расчетов наличными денежными средствами;

18.3.	Иные документы.
19.	<b>Руководитель и учредители (участники), обладающие 25 и более процентов уставного капитала) – представляют заполненные и заверенные своей подписью:</b>
19.1.	Анкета физического лица, подлинник, 1 экз.
19.2.	Документ, удостоверяющий личность, подлинник для обозрения и копия всех страниц, 1 экз.
19.3.	Согласие на передачу персональных данных физического лица, подлинник, 2 экз.;
19.4.	В случае если учредителем Заявителя является юридическое лицо:
19.4.1.	Анкета юридического лица, подлинник, 1 экз.
19.4.2.	Согласие юридического лица на запрос кредитного отчета по кредитной истории (в случае если учредителем Заявителя является юридическое лицо), подлинник, 2 экз.;
19.4.3	Устав со всеми имеющимися изменениями, подлинник и копия, заверенная подписью руководителя и печатью Залогодателя (при наличии), подлинник для обозрения и копия, 1 экз.
19.4.4	Решение (приказ, протокол) об избрании (назначении) руководителя, подлинник для обозрения и копия, заверенная подписью руководителя и печатью Залогодателя (при наличии), 1 экз.;
19.4.5.	Руководитель и учредители (участники), обладающие 25 и более процентов уставного капитала) учредителя-юридического лица, представляют документы, определенные п. 19.1-19.3 настоящего Перечня.
20.	<b>Залогодатель-физическое лицо (или ИП) представляет заполненные и заверенные своей подписью:</b>
20.1.	Анкета физического лица, подлинник, 1 экз.
20.2.	Документ, удостоверяющий личность залогодателя физического лица, подлинник для обозрения и копия всех страниц, 1 экз.
20.3.	Согласие на передачу персональных данных физического лица, подлинник, 2 экз.
21.	<b>Залогодатель-юридическое лицо представляет заполненные и заверенные своей подписью (в случае если Залогодателем выступает юридическое лицо, не являющееся Заявителем):</b>
21.1.	Анкета юридического лица, подлинник, 1 экз.
21.2.	Документ, удостоверяющий личность руководителя залогодателя – юридического лица, подлинник для обозрения и копия всех страниц, 1 экз.
21.3.	Согласие на передачу персональных данных физического лица руководителя залогодателя – юридического лица, подлинник, 2 экз.;
21.4.	Согласие юридического лица на запрос кредитного отчета по кредитной истории, подлинник, 2 экз.;
21.5.	Решение об одобрении сделки (передача имущества в залог), подлинник для обозрения и копия, подписанная лицом, уполномоченным Уставом и заверенная печатью Заявителя (если Залогодателем является юридическое лицо), 1 экз. (за исключением случаев, когда руководитель является единственным участником (учредителем))
21.6.	Устав со всеми имеющимися изменениями, подлинник и копия, заверенная подписью руководителя и печатью Залогодателя (при наличии), подлинник для обозрения и копия, 1 экз.
21.7.	Решение (приказ, протокол) об избрании (назначении) руководителя, подлинник для обозрения и копия, заверенная подписью руководителя и печатью Залогодателя (при наличии), 1 экз.;
22.	<b>При получении микрозайма на погашение или рефинансирование задолженности перед кредитными организациями или организациями инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства Пермского края</b>

22.1.	финансово-экономическое обоснование в произвольной форме, подлинник, 1 экз.
22.2.	договоры перед кредитными (некредитными) финансовыми организациями, по которым планируется погасить задолженность (полностью или в части), копии, 1 экз.
22.3.	справка из кредитной (некредитной) финансовой организации об остатке задолженности, подлинник, 1 экз.
23.	<b>Для получения микрозайма «Стартовый» представляются дополнительно:</b>
23.1.	Паспорт бизнес-проекта, содержащий обязательные разделы и сведения, заверенный руководителем Заявителя и печатью, подлинник, 1 экз.;
24.	<b>Для получения микрозайма «Инвестиционный» представляются дополнительно:</b>
24.1.	- бизнес-план инвестиционного проекта. Приложения №1 и №2 к бизнес-плану обязательны к заполнению (должны быть представлены на бумажном носителе и в электронном виде, форма Приложений устанавливается Обществом).
25.	<b>Для получения микрозайма «Приоритетный» представляются дополнительно (если Заявитель подает заявку на микрозаём данного вида не по основному коду ОКВЭД и регистрации и осуществления деятельности на соответствующей территории):</b>
25.1.	Подтверждение соответствия деятельности социальному предпринимательству или подтверждение статуса участника программ Фонда содействия развитию малых форм предприятий в научно-технической сфере (за исключением программы «Умник» и первого года реализации проекта «Старт»), резидента «Сколково», участника Венчурного фонда Пермского края или статуса участника промышленных кластеров Пермского края (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31.07.2015 № 779) или инновационных территориальных кластеров Пермского края (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.03.2013 № 188), участника проекта «Пермская франшиза», осуществления несырьевого экспорта, подлинник для обозрения и копия, 1 экз.;
26.	<b>При подаче заявки на микрозаём «Онлайн-кассы» представляются дополнительно один из следующих документов:</b>
26.1.	финансово-экономическое обоснование в произвольной форме (при планировании затрат), подлинник, 1 экз.
26.2.	копии документов, подтверждающих понесенные затраты, 1 экз.
27.	<b>При подаче заявки на микрозайм «Социальный» предоставляются дополнительно:</b>
27.1.	Паспорт бизнес-проекта, содержащий обязательные разделы и сведения, заверенный руководителем Заявителя и печатью, подлинник, 1 экз.

## **II. Перечень документов на получение микрозайма СМСП – индивидуальным предпринимателем (КФХ)**

1.	Заявление – анкета, подлинник, 1 экз. В случае если Заявитель является также залогодателем (поручителем) - дополнительное заполнение Анкет не требуется;
2.	При сдаче пакета документов по доверенности (пакет сдается не Заявителем):
2.1.	Документ, удостоверяющий личность, подлинник для обозрения и копия разворота с фотографией и места прописки, 1 экз.
2.2.	Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя: доверенность или иной документ (в случае наличия) на право сдачи документов на микрозаём Общества, подлинник для обозрения и копия, 1 экз.
2.3.	Анкета физического лица, подлинник, 1 экз.
3.	Документ, удостоверяющий личность Заявителя, подлинник для обозрения и копия всех страниц, 1 экз.

4.	Согласие на передачу персональных данных физического лица, подлинник, 2 экз.;
5.	Отзыв с информацией об оценке деловой репутации от других Клиентов АО «Микрофинансовая компания Пермского края» и (или) иных контрагентов заявителя, имеющих с ним деловые отношения или от кредитных организаций/некредитных финансовых организаций, в которых заявитель находится/находился на обслуживании. (срок действия не более 60 дней) подлинник, 1 экз. *заявители, находящиеся на обслуживании и предоставившие отзывы ранее, а также заявители, период деятельности которых не превышает трех месяцев со дня регистрации, предоставляют отзывы при наличии.
6.	Справка о состоянии расчетов или об отсутствии у заявителя просроченной задолженности по исполнению обязанности по уплате налогов и сборов, а также по уплате пеней, штрафов (оригинал либо полученная из личного кабинета налогоплательщика или на портале Госуслуг, заверенная ЭЦП налогового органа) (срок действия не более 30 дней с даты получения), подлинник, 1 экз.;
7.	В случае наличия просроченной задолженности дополнительно могут быть представлены платежные документы, подтверждающие оплату задолженности, подлинник для обозрения и копия, заверенная подписью и печатью заявителя при наличии печати;
8.	Справка налогового органа о наличии расчетных счетов в кредитных организациях, подлинник либо полученная из личного кабинета налогоплательщика или на портале Госуслуг, заверенная ЭЦП налогового органа (срок действия не более 30 дней), подлинник, 1 экз. (предоставление указанного документа по микрозайму «Онлайн-кассы» не требуется);
9.	Справка кредитного учреждения по оборотам на расчетном счете с разбивкой помесячно за последние 12 месяцев до даты обращения в АО «Микрофинансовая компания Пермского края» (срок действия не более 30 дней с даты выдачи), 1 экз. (оригинал либо электронный документ, заверенный ЭЦП кредитной организации, либо копия заверенная заявителем);
10.	Справка кредитного учреждения о наличии/отсутствии банковской картотеки неисполненных расчетных документов на счете до даты обращения в Общество (срок действия не более 30 дней с даты выдачи), 1 экз. (оригинал либо электронный документ, заверенный ЭЦП кредитной организации, либо копия заверенная заявителем);
11.	Выписка со счета о движении денежных средств по счету с указанием назначения платежа за последние 6 месяцев до даты обращения в Общество, в том числе полученная через Банк-клиент, подлинник, 1 экз. (предоставление указанного документа по микрозайму «Онлайн-кассы» не требуется);
12.	При отсутствии расчетного счета предоставляется справка по оборотам за последние 12 месяцев и выписка о движении денежных средств за последние 6 месяцев с указанием назначения платежа по личному счету, на который направляются средства от предпринимательской деятельности
13.	Фотография места ведения бизнеса (не более трех мест ведения бизнеса, в цвете, разного обзора). Возможно предоставление фотоматериалов в электронном виде на электронном носителе или путем направления на электронный адрес <a href="mailto:foto@pcrp.ru">foto@pcrp.ru</a> (с указанием наименования Заявителя в теме сообщения)
14.	Свидетельство о праве собственности (копия) либо выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, в котором осуществляется деятельность, подтверждающая право собственности Заявителя на объект недвижимости, в котором осуществляется деятельность (подлинник либо копия), в случае осуществления деятельности в арендуемом объекте недвижимости – копия договора аренды.
15.	При применении Заявителем Общей системы налогообложения (в случае подачи заявки Заявителем, зарегистрированным и осуществляющим деятельность менее 12 месяцев до даты обращения в Общество, указанные документы



	предоставляются при их наличии, предоставление документа, указанного в п. 15.1 по микрозайму «Онлайн-кассы» не требуется)
15.1.	Книга учета доходов и расходов и/или хозяйственных операций за предыдущий год (с разбивкой помесячно), и на текущий год с 1 января до месяца подачи заявки в Общество, Копия, заверенная подписью и печатью Заявителя, 1 экз.;
15.2.	Налоговая декларация ф. 3-НДФЛ за последние 3 года с отметкой налогового органа о принятии, копия, заверенная подписью и печатью Заявителя (при наличии), 1 экз.
15.3.	Подтверждение отправки отчетности в органы Федеральной налоговой службы (прикладывается к каждой форме отчетности в случае обязательности ее сдачи):
15.3.1.	по почте - копии почтовых квитанций об отправке;
15.3.2.	по телекоммуникационным системам связи – протоколы входного контроля.
16.	При применении Заявителем Упрощенной системы налогообложения, налогообложения в виде уплаты единого налога на вмененный доход (ЕНВД), единого сельскохозяйственного налога (ЕСХН), патентной системы налогообложения (в случае подачи заявки Заявителем, зарегистрированным и осуществляющим деятельность менее 12 месяцев до даты обращения в Общество, указанные документы предоставляются при их наличии, предоставление документов, указанных в п. 16.1 по микрозайму «Онлайн-кассы» не требуется)
16.1.	Книга учета доходов и расходов и/или хозяйственных операций за предыдущий год, и на текущий год с 1 января до месяца подачи заявки в Общество, Копия, заверенная подписью и печатью Заявителя (в случае наличия), 1 экз.;
16.2.	В зависимости от применяемого вида налогообложения: 16.2.1. Налоговая декларация по упрощенной системе налогообложения за 3 последних года, но не более срока существования Заявителя с отметкой налогового органа о принятии (оригинал для обозрения и копия), 1 экз.;
	16.2.2. Налоговая декларация по ЕСХН за 3 последних года, но не более срока существования Заявителя с отметкой налогового органа о принятии (оригинал для обозрения и копия), 1 экз.;
	16.2.3. Налоговая декларация по ЕНВД за последние 4 (четыре) налоговых периода с отметкой налогового органа о принятии (оригинал для обозрения и копия), 1 экз.;
	16.2.4. Патенты, полученные за весь период деятельности Заявителя, копия, 1 экз.;
16.3.	Подтверждение отправки отчетности в органы Федеральной налоговой службы (прикладывается к каждой форме отчетности в случае обязательности ее сдачи), 1 экз.:
16.3.1.	по почте – копии почтовых квитанций об отправке;
16.3.2.	по телекоммуникационным системам связи – протоколы входного контроля;
17.	При наличии: копии иных документов, подтверждающих наличие доходов у Заявителя или ведение расчетов наличными денежными средствами, заверенные надлежащим образом:
17.1.	Копия управленческой или бухгалтерской отчетности (с разбивкой помесячно или более подробно), подтверждающей сведения, изложенные в Книге учета доходов и расходов и хозяйственных операций (под управленческой отчетностью понимается документация, составленная в произвольной форме и отражающая доходы, расходы и хозяйственные операции Заявителя).
17.2.	Копия кассовой книги (с разбивкой помесячно или более подробно), первичных платежных документов, товарных накладных и иных документов, позволяющих подтвердить ведение расчетов наличными денежными средствами;
17.3.	Иные документы.
18.	Супруга (супруг) Заявителя или иное лицо в случае отсутствия супруга (супруги) – представляют заполненные и заверенные своей подписью:
18.1.	Анкета физического лица, подлинник, 1 экз.

18.2.	Документ, удостоверяющий личность, подлинник для обозрения и копия всех страниц, 1 экз.
18.3.	Согласие на передачу персональных данных физического лица, подлинник, 2 экз.;
19.	Залогодатель-физическое лицо (или ИП) представляет заполненные и заверенные своей подписью:
19.1.	Анкета физического лица, подлинник, 1 экз.
19.2.	Документ, удостоверяющий личность залогодателя физического лица, подлинник для обозрения и копия всех страниц, 1 экз.
19.3.	Согласие на передачу персональных данных физического лица, подлинник, 2 экз.;
20.	Залогодатель-юридическое лицо представляет заполненные и заверенные своей подписью (в случае если Залогодателем выступает юридическое лицо, не являющееся Заявителем):
20.1.	Анкета юридического лица, подлинник, 1 экз.
20.2.	Документ, удостоверяющий личность руководителя залогодателя – юридического лица, подлинник для обозрения и копия всех страниц, 1 экз.
20.3.	Согласие на передачу персональных данных физического лица руководителя залогодателя – юридического лица, подлинник, 2 экз.;
20.4.	Согласие на передачу персональных данных юридического лица, подлинник, 2 экз.;
20.5	Решение об одобрении сделки (передача имущества в залог), подлинник для обозрения и копия, подписанная лицом, уполномоченным Уставом и заверенная печатью Заявителя (если Залогодателем является юридическое лицо), 1 экз. (за исключением случаев, когда руководитель является единственным участником (учредителем))
20.6.	Устав Залогодателя со всеми имеющимися изменениями, подлинник и копия, заверенная подписью руководителя и печатью Залогодателя (при наличии), подлинник для обозрения и копия, 1 экз.
20.7.	Решение (приказ, протокол) об избрании (назначении) руководителя, подлинник для обозрения и копия, заверенная подписью руководителя и печатью Залогодателя (при наличии), 1 экз.
21.	<b>При получении микрозайма на погашение или рефинансирование задолженности перед кредитными организациями или организациями инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства Пермского края</b>
21.1.	финансово-экономическое обоснование в произвольной форме, подлинник, 1 экз.
21.2.	договоры перед кредитными (некредитными) финансовыми организациями, по которым планируется погасить задолженность (полностью или в части), копии, 1 экз.
21.3.	справка из кредитной (некредитной) финансовой организации об остатке задолженности, подлинник, 1 экз.
22.	<b>Для получения микрозайма «Стартовый» представляется дополнительно:</b>
22.1.	Паспорт бизнес-проекта, содержащий обязательные разделы и сведения, заверенный Заявителем и печатью, подлинник, 1 экз.;
23.	<b>При подаче заявки на микрозайм «Инвестиционный» представляются дополнительно:</b>
23.1.	- бизнес-план инвестиционного проекта Приложения №1 и №2 к бизнес-плану обязательны к заполнению (должны быть представлены на бумажном носителе и в электронном виде, форма Приложений устанавливается Обществом).
24.	<b>Для получения микрозайма «Приоритетный» Заявитель представляется дополнительно (если Заявитель подает заявку на микрозайм данного вида не по основному коду ОКВЭД и регистрации и осуществления деятельности на соответствующей территории):</b>
24.1.	Подтверждение соответствия деятельности социальному предпринимательству или подтверждение статуса участника программ Фонда содействия развитию малых форм предприятий в научно-технической сфере (за исключением

	программы «Умник» и первого года реализации проекта «Старт»), резидента «Сколково», участника Венчурного фонда Пермского края или статуса участника промышленных кластеров Пермского края (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31.07.2015 № 779) или инновационных территориальных кластеров Пермского края (в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.03.2013 № 188), участника проекта «Пермская франшиза», осуществления несырьевого экспорта, подлинник для обозрения и копия, 1 экз.;
25.	<b>При подаче заявки на микрозаём «Онлайн-кассы» представляется дополнительно один из документов:</b>
25.1.	финансово-экономическое обоснование в произвольной форме (при планировании затрат), подлинник, 1 экз.
25.2.	копии документов, подтверждающих понесенные затраты (при наличии)
26.	<b>При подаче заявки на микрозайм «Социальный» предоставляются дополнительно:</b>
26.1.	Паспорт бизнес-проекта, содержащий обязательные разделы и сведения, заверенный руководителем Заявителя и печатью, подлинник, 1 экз.

### **III. Перечень документов для оформления обеспечения обязательств по договору микрозайма (основное обеспечение)**

	<b>ПОРУЧИТЕЛЬСТВО:</b>
1.	<b>Физическое лицо</b> (предоставление указанных в пунктах 1.4-1.5 документов по микрозайму «Социальный» не требуется)
1.1.	Анкета физического лица, подлинник, 1 экз.;
1.2.	Согласие на передачу персональных данных физического лица, подлинник, 2 экз.;
1.3.	Документ, удостоверяющий личность Поручителя, подлинник для обозрения и копия всех страниц, 1 экз.
1.4.	Справка по форме 2-НДФЛ или иные документы, подтверждающие наличие доходов у Поручителя (например, справка о назначенной и выплачиваемой пенсии), полученная не позднее 30 (Тридцати) календарных дней, подлинник, 1 экз.
1.5.	Копия трудовой книжки, заверенная на каждой странице надлежащим образом по месту текущей трудовой деятельности (работы) Поручителя, копия всех страниц, 1 экз.
2.	<b>Юридическое лицо</b>
2.1.	Анкета юридического лица, подлинник, 1 экз.
2.2.	Документы, указанные в пунктах 2 – 18, 21 Раздела I (для Заявителя – юридического лица)
3.	<b>Индивидуальный предприниматель</b>
3.1.	Анкета предпринимателя, подлинник, 1 экз.
3.2.	Документы, указанные в пунктах 2 – 18, 21 Раздела II (перечня документов на получение микрозайма для ИП (КФХ));
4.	<b>ЗАЛОГ НЕДВИЖИМОСТИ</b>
4.1.	Технический паспорт на объект недвижимости (за исключением земельного участка), подлинник для обозрения и копия, 1 экз.;
4.2.	Документы на земельный участок (при залоге отдельно стоящего объекта недвижимости)
4.2.1.	договор аренды (если участок находится в аренде), подлинник для обозрения и копия, 1 экз.
4.3.	Фотографии объекта в соответствии с требованиями Общества. Возможно предоставление указанного материала в электронном виде на электронном носителе или путем направления на электронный адрес <a href="mailto:foto@pcrp.ru">foto@pcrp.ru</a> (с указанием наименования Заявителя в теме сообщения)
4.4.	<b>Документы, предоставляемые при передаче в залог приобретаемого имущества:</b>
4.4.1.	Документы, определенные в пп.4.1-4.3, 4.4.3., 4.4.4. настоящего Перечня;

4.4.2.	Предварительный договор купли-продажи недвижимого имущества с указанием, что имущество приобретается за счет заемных средств, предоставляемых Обществом;
4.4.3.	<b>В случае если Продавцом имущества является юридическое лицо:</b>
4.4.3.1.	Устав Продавца со всеми имеющимися изменениями, копия, заверенная подписью руководителя и печатью Продавца (в случае наличия), 1 экз.;
4.4.3.2.	Решение (приказ, протокол) об избрании (назначении) руководителя, копия, заверенная подписью руководителя и печатью Продавца (в случае наличия), 1 экз.;
4.4.3.3.	Решение об одобрении сделки (продажи имущества), копия, подписанная лицом, уполномоченным уставом, и заверенная печатью Продавца (при наличии), 1 экз. (за исключением случаев, когда руководитель является единственным участником (учредителем));
4.4.3.4.	Согласие юридического лица на запрос кредитного отчета по кредитной истории, подлинник 1 экз.;
4.4.4.	<b>В случае если Продавцом является физическое лицо:</b>
4.4.4.1.	Документ, удостоверяющий личность, копия разворота с фотографией и места регистрации, 1 экз.;
4.4.4.2.	Согласие на передачу персональных данных физического лица, 1 экз.
5.	<b>ЗАЛОГ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА</b>
5.1.	Паспорт транспортного средства или электронный паспорт транспортного средства, полученный после 01.07.2016 года, подлинник для обозрения и копия, 1 экз.
5.2.	Свидетельство о регистрации транспортного средства, подлинник для обозрения и копия, 1 экз.
5.3.	Проект доверенности о предоставлении Залогодержателю права на получение информации о передаваемом в залог транспортном средстве в Госавтоинспекции и других учреждениях, подлинник, 1 экз.;
5.4.	Фотографии объекта в соответствии с требованиями Общества. Возможно предоставление указанного материала в электронном виде на электронном носителе или путем направления на электронный адрес <a href="mailto:foto@pcrp.ru">foto@pcrp.ru</a> (с указанием наименования Заявителя в теме сообщения)
6.	<b>ЗАЛОГ ОБОРУДОВАНИЯ</b>
6.1.	Полный перечень предлагаемого в залог оборудования/основных средств с указанием наименования, марки, производителя, назначения, заводского номера, даты выпуска, количества, остаточной стоимости с отражением информации о наличии/отсутствии обременений на оборудование, передаваемое в залог, заверенный подписью и печатью руководителя, подлинник, 1 экз.;
6.2.	Документы, подтверждающие право собственности на предмет залога (договоры купли-продажи, контракты со спецификациями и другие) и акты приема-передачи оборудования, копия, 1 экз.;
6.3.	Акт приема передачи и ввода в эксплуатацию, акт о приеме-передаче основных средств (кроме зданий и сооружений) (форма ОС-1), инвентарные карточки по учету ОС (форма ОС-6), подлинник (формы ведет само предприятие в соответствии с бухгалтерским учетом. Формы определены Постановлением Госкомстата РФ от 21.01.2003г. №7 «Об утверждении унифицированных форм первичной учетной документации по учету основных средств»), копия, 1 экз.
6.4.	Фотографии объекта в соответствии с требованиями Общества. Возможно предоставление указанного материала в электронном виде на электронном носителе или путем направления на электронный адрес <a href="mailto:foto@pcrp.ru">foto@pcrp.ru</a> (с указанием наименования Заявителя в теме сообщения)
7.	<b>ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНАЯ ГАРАНТИЯ</b>

7.1.	выписка из решения представительного органа местного самоуправления муниципального образования (субъекта Российской Федерации) о бюджете муниципального образования (субъекта Российской Федерации) на текущий финансовый год, заверенную руководителем финансового органа муниципального образования (субъекта Российской Федерации), подтверждающего объем финансирования в текущем финансовом году (на весь срок предоставления микрозайма) государственной (муниципальной) гарантии, подлинник, 1 экз.
------	--

## ДОГОВОР МИКРОЗАЙМА № \_\_\_\_\_

г. Пермь

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

Акционерное общество «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края», именуемое в дальнейшем "Займодавец", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуем (-ый, -ая, -ое) в дальнейшем "Заемщик", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. Предмет Договора**

1.1. Займодавец обязуется передать Заемщику в собственность денежные средства (далее - "Заём"), а Заемщик обязуется возвратить полученные денежные средства и уплатить проценты за пользование Заёмом.

Займодавец вправе отказаться от исполнения договора (в части передачи денежных средств Заёмщику) полностью или в части при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленный заём не будет возвращен в срок.

1.1.1. Срок целевого использования займа (период времени, в течение которого заем должен быть использован по целевому назначению займа):

- по микрозайму «Инвестиционный», а также в случае получения микрозайма на строительство, ремонт основных средств, приобретение оборудования – 12 (двенадцать) месяцев с даты предоставления займа;

– при предоставлении микрозайма на рефинансирование задолженности – 10 (десять) рабочих дней с даты предоставления займа;

– для иных целей – 6 (шесть) месяцев с даты предоставления микрозайма.

1.1.2. Заём предоставляется на: \_\_\_\_\_ (при приобретении недвижимого имущества указывается объект, Продавец недвижимого имущества (далее – Продавец), реквизиты договора купли-продажи) (на основании Заявления – анкеты Заявителя)

1.2. Размер Займа - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

1.3. Процентная ставка за пользование Заёмом составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) процентов годовых.

1.4. Заём предоставляется на срок до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Оплата займа и процентов производится Заемщиком ежемесячно в валюте Российской Федерации (рубли) на расчетный счет Займодавца в соответствии с Графиком платежей (Приложение № 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.5. Проценты за пользование Заёмом начисляются на остаток задолженности по Заёму. Период начисления процентов устанавливается со дня следующего за днем предоставления Займа (или его части) Заемщику и до дня полного исполнения Заемщиком своих обязательств по возврату Займодавцу суммы Займа.

1.6. По соглашению Сторон могут быть изменены сумма Займа, указанная в п. 1.2 настоящего Договора, а также процентная ставка, срок и порядок возврата Займа и уплаты начисленных, но не уплаченных ранее процентов, указанный в п. 1.5 настоящего Договора, а также направление расходования полученного займа.

1.7. Соглашение Сторон об изменении параметров, указанных в п. 1.6. настоящего договора оформляется путем заключения дополнительного соглашения к договору микрозайма на основании поступившего от Заемщика письменного заявления. Указанное заявление должно быть передано Займодавцу не позднее чем за 15 (пятнадцать) рабочих дней до даты соответствующего платежа.

### **2. Условия и порядок предоставления Займа**

2.1. Заём выдается Заемщику путем безналичного перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации (рубль) на расчетный счет Заемщика (Продавца (наименование, ФИО) по поручению Заемщика)<sup>1</sup>, указанный в настоящем договоре.

2.2. Датой выдачи Займа считается дата приема банком (акцепт) платежного поручения Займодавца о переводе суммы Займа на расчетный счет Заемщика (Продавца (наименование, ФИО), указанный в настоящем договоре.

### **3. Права и обязанности сторон**

3.1. Займодавец вправе:

3.1.1. Требовать от Заемщика:

- документы, содержащие сведения о финансовом состоянии Заемщика, о наличии у Заемщика товарно-материальных ценностей;

- предоставления доступа к производственным, офисным, торговым и иным помещениям для подтверждения факта ведения Заемщиком предпринимательской деятельности;

- предоставления иной информации и документов, связанной с ведением Заемщиком предпринимательской деятельности и исполнением обязательств по настоящему договору, в том числе документов, подтверждающих целевое использование займа и иных документов;

- предоставления подписанного трехстороннего соглашения между Заемщиком, Банком и Займодавцем о списании денежных средств без распоряжения клиента (Заемщика) к договору банковского счета (за исключением случаев отсутствия расчетного счета и использования для расчетов по предпринимательской деятельности личного счета);

3.1.2. Полностью или частично уступить право требования по настоящему Договору, а также сделкам, связанным с обеспечением возврата Займа, третьему лицу без согласия Заемщика.

3.1.3. Потребовать от Заемщика досрочного исполнения обязательств по погашению займа, процентов за пользование займом и уплату штрафных санкций в случаях:

3.1.3.1. просрочки Заемщиком возврата займа (части займа) или неуплаты процентов (части процентов) более чем на 15 дней;

3.1.3.2. утраты обеспечения займа или существенного ухудшения его условий, произошедших не по вине Займодавца;

3.1.3.3. если Заемщику предъявлены требования, в т. ч. о признании Заемщика банкротом, иски, требования, требования об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которых ставит под угрозу выполнение Заемщиком обязательств по настоящему договору;

3.1.3.4. принятия уполномоченным органом в отношении Заемщика решения о лишении или прекращении либо приостановлении права на занятие предпринимательской деятельностью;

3.1.3.5. принятия Заемщиком решения о ликвидации или решения об обращении в суд с заявлением о признании Заемщиком банкротом;

3.1.3.6. если Заемщик ввел Займодавца в заблуждение, имеющее существенное значение для принятия решения о предоставлении микрозайма, путем предоставления недостоверной или неполной информации;

3.1.3.7. при нецелевом использовании займа;

3.1.3.8. в случае реорганизации в форме присоединения, ликвидации, банкротства, а также принятия судебным органом к производству заявлений третьих лиц, в которых сумма требований к Заемщику превысила 10-ти кратную сумму займа, в сумме, равной сумме задолженности Заемщика по договору займа;

3.1.3.9. если любой из договоров (способов) Обеспечения был нарушен, прекратил свое действие, признан в установленном порядке недействительным или его исполнение стало невозможным, и/или какое-либо третье лицо осуществляет действия по обращению взыскания на имущество, переданное в залог Займодавцу по договорам Обеспечения;

3.1.3.10. если предмет залога, представленный в обеспечение настоящего договора, является предметом спора в суде по требованиям АО «Микрофинансовая компания Пермского края» к другим Заемщикам АО «Микрофинансовая компания Пермского края» об обращении взыскания на заложенное имущество;

3.1.3.11. если Заемщик не представил документы и сведения по запросу Займодавца в срок, указанный в таком запросе;

3.1.3.12. если основная деятельность Заемщика является убыточной (для юридических лиц – наличие убытка в размере более 5% от балансовой стоимости активов за последний заверченный

---

<sup>1</sup> Применяется в случае выдачи микрозайма на приобретение недвижимого имущества

календарный год; для индивидуальных предпринимателей – наличие убытка в размере более 5% от всех полученных доходов);

3.1.3.13. если Заемщик имеет на последнюю квартальную дату скрытые потери (например, неликвидные запасы готовой продукции и (или) требований, безнадежных к взысканию в размере, равном или превышающем 25% его собственных активов (капитала) (для Заемщиков, применяющих общую систему налогообложения);

3.1.3.14. если у Заемщика присутствует очередь неисполненных в срок распоряжений к расчетным счетам в размере более 1% от выручки за последний завершившийся квартал;

3.1.3.15. если у Заемщика имеется существенная просроченная задолженность по налогам и сборам (для юридических лиц – 5% среднеквартальной выручки за последний завершившийся календарный год; для индивидуальных предпринимателей – 10 000 рублей);

3.1.3.16. если у Заемщика присутствует просроченная задолженность перед работниками по заработной плате;

3.1.3.17. если у Заемщика имеются вступившие в законную силу и неисполненные судебные акты/исполнительные документы о взыскании с него денежных средств в размере более 10 000 рублей;

3.1.3.18. если у Заемщика имеется существенная по сумме просроченная дебиторская задолженность свыше 30 дней в общей сумме 25% от дебиторской задолженности (для Заемщиков, применяющих общую систему налогообложения);

3.1.3.19. если совокупный размер заемных средств Заемщика на дату заключения договора займа превышает в 10 раз размер среднеквартальной выручки за последние 12 месяцев;

3.1.3.20. если Заемщик не способен удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам в течение трех месяцев с даты, когда они должны были быть исполнены, и сумма обязательств превышает стоимость принадлежащего ему имущества для Заемщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения, единый налог на вмененный доход и иные специальные режимы налогообложения;

3.1.3.21. не представления документов, определенных пунктом 3.4.7 настоящего Договора;

3.1.3.22. Требования о досрочном исполнении обязательств, указанных в п. 3.1.3. настоящего договора, подлежат удовлетворению Заемщиком в течение пяти рабочих дней с момента его извещения.

3.1.4. расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях, указанных в п. 3.1.3.1. – 3.1.3.22. настоящего Договора. Договор считается расторгнутым по истечении 30 календарных дней со дня направления Займодавцем Заемщику уведомления о расторжении Договора. В случае расторжения Договора в соответствии с настоящим пунктом Заемщик обязан возвратить не возвращенную на момент расторжения Договора сумму займа, процентов за пользование займом и штрафных санкций, начисленных на дату расторжения Договора.

3.1.5. Общество вправе не зачислять в погашение займа платежи, поступившие от третьих лиц (не являющихся залогодателями, поручителями по договорам, обеспечивающим исполнение обязательств Заемщика по настоящему Договору) в рамках заключенного договора с заемщиком, если не представлены документы по запросу Общества, сделанному на основании пп. 3.4.3, 3.4.3.1, 3.4.4 настоящего Договора.

3.1.6. контролировать целевое использование займа.

3.2. Займодавец обязан:

3.2.1. передать Заемщику денежные средства в размере и на условиях, предусмотренных настоящим договором

3.2.2. в течение пяти рабочих дней уведомить в письменной форме Заемщика о переходе прав по настоящему договору к новому кредитору.

3.3. Заемщик вправе:

3.3.1. досрочно возвратить полностью или частично сумму Займа.

О досрочном возврате суммы (части суммы) займа Заемщик обязан письменно уведомить Займодавца не позднее, чем за 10 (Десять) рабочих дней;

3.3.2. своевременно получать от Займодавца информацию о состоянии расчетов между Сторонами по настоящему договору, об остатке подлежащих уплате платежей;

3.3.3. требовать от Займодавца пересчета суммы процентов при досрочном возврате суммы Займа при условии соблюдения п. 3.3.1. настоящего договора.

3.4. Заемщик обязан:



3.4.1. Своевременно и в полном объеме вносить платежи в уплату основного долга по договору микрозайма и начисленных процентов в соответствии с Графиком перечисления денежных средств (приложение 1, являющееся неотъемлемой частью настоящего Договора) по банковским реквизитам Займодавца, указанным в разделе 7 Договора.

3.4.2. В случаях, предусмотренных пунктом 3.1.3. настоящего договора, по требованию Займодавца досрочно, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования, исполнить обязательства по погашению займа, включая проценты за его использование и штрафные санкции.

3.4.3. По требованию Займодавца представлять документы, содержащие сведения, отражающие финансовое состояние Заемщика, о наличии у Заемщика товарно-материальных ценностей, сведения о деловой репутации Заемщика, а также предоставлять доступ к производственным, офисным, торговым и иным помещениям для подтверждения факта ведения Заемщиком предпринимательской деятельности в течение пяти дней со дня получения требования, а также по первому требованию Займодавца в срок, указанный в таком требовании, любую иную запрашиваемую информацию и документы о Заемщике, имеющие отношение к предоставлению и обслуживанию Займа.

3.4.3.1. По требованию и в срок, указанный Займодавцем, представлять финансовую отчетность, содержащую сведения о результатах финансово-хозяйственной деятельности Заемщика за период, указанный в требовании.

3.4.4. Заемщик по письменному запросу Займодавца обязан в срок, установленный Займодавцем в запросе предоставлять информацию, необходимую для исполнения Займодавцем требований Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Заемщик обязан в течение 7 рабочих дней информировать в письменной форме Займодавца обо всех изменениях в представленных Анкетах, а также предоставлять копии документов, подтверждающих указанные изменения.

3.4.5. Письменно уведомлять Займодавца о внесении изменений в ЕГРЮЛ/ЕГРИП, учредительные документы, а также о принятии Заемщиком решений о ликвидации, реорганизации, обращении в суд с заявлением о признании Заемщика банкротом. Уведомление направляется Займодавцу в течение пяти рабочих дней со дня наступления соответствующего события.

3.4.6. Осуществлять перечисление платежей по договору микрозайма в соответствии с реквизитами Сторон, указанными в разделе 7 настоящего Договора.

3.4.7. Представить документы о расходовании средств займа из указанных в п. 3.4.10.:

3.4.7.1. при расходовании средств займа на рефинансирование задолженности – в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты предоставления займа.

3.4.7.2. при расходовании средств займа на приобретение недвижимого имущества, если сумма сделки равна или превышает три миллиона рублей либо равна сумме в иностранной валюте, эквивалентной трем миллионам рублей, или превышает ее, - не позднее 1 рабочего дня со дня регистрации сделки, результатом совершения которой является переход права собственности на такое недвижимое имущество.

3.4.7.3. при расходовании средств займа на приобретение драгоценных металлов и драгоценных камней, ювелирных изделий из них и лома таких изделий на сумму равную или превышающую шестьсот тысяч рублей либо равную сумме в иностранной валюте, эквивалентной шестистам тысячам рублей, или превышающей ее, - не позднее 1 рабочего дня со дня совершения сделки.

3.4.7.4. при расходовании средств займа на получение или предоставление имущества по договору (акту приема-передачи) финансовой аренды (лизинга) на сумму равную или превышающую шестьсот тысяч рублей либо равную сумме в иностранной валюте, эквивалентной шестистам тысячам рублей, или превышающей её, - не позднее 1 рабочего дня со дня подписания акта приема-передачи имущества;

3.4.7.5. при расходовании средств займа на иные цели – в сроки, установленные в п. 1.1.1. Договора.

3.4.8. Не позднее 10 дней с даты направления письменного запроса Займодавца представить ему презентационные материалы (включая фото- или видеоматериалы) о деятельности Заемщика. Займодавец вправе направлять подобные запросы не чаще 3 раз в течение календарного года.

3.4.9. По запросу Займодавца участвовать в анкетированиях, проводимых АО «Микрофинансовая компания Пермского края» (не чаще 2-х раз в год при получении поддержки по Программе финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства; не чаще 1-го раза в год

– при получении поддержки в целях координации и мониторинга реализации государственных программ, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства).

3.4.10. С целью исполнения п. 3.4.7.1. – 3.4.7.5. Заемщик предоставляет:

- документы, являющиеся основанием проведения платежа – договоры купли-продажи/поставки и пр., счета, счета-фактуры, накладные и др. (оригиналы или заверенные Заемщиком);
- платежные документы и выписка(-и) со счета(-ов) Заемщика за период с даты зачисления средств займа по дату окончания целевого использования средств займа Заемщиком, подтверждающие использование займа (оригиналы или копии с отметкой исполняющего банка о проведении платежа);
- при приобретении транспортного средства (спецтехники) – копия паспорта транспортного средства (самоходной машины), или копия электронного паспорта или копия свидетельства о регистрации транспортного средства, подтверждающие переход права собственности к Заёмщику;
- при приобретении недвижимого имущества – копия выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав.

#### **4. Ответственность Сторон**

4.1. На сумму просроченных обязательств Заемщика (выплата в погашение займа и процентов за пользование займом) Займодавец вправе в одностороннем порядке начислить неустойку в размере 0,1% от суммы просроченного обязательства за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за днем, который установлен в Приложении № 1 настоящего Договора как предельный срок исполнения соответствующей обязанности Заемщика, и до дня направления в суд требования о досрочном исполнении обязательств в порядке п. 3.1.3. настоящего Договора либо требования о расторжении настоящего договора, а также в случае расторжения настоящего Договора в порядке п. 3.1.4. – с даты направления Заемщику уведомления о расторжении Договора.

4.1.1. Расчет неустойки и начисление штрафа производится Займодавцем при наступлении случая, являющегося основанием для применения соответствующей меры гражданско-правовой ответственности. Расчет неустойки и требование о погашении направляется в адрес Заемщика заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в настоящем договоре в качестве почтового. При возврате Займодавцу требования с отметкой «за истечением срока хранения» или «неявка адресата за получением», или об отсутствии адресата по указанному адресу, Заемщик считается извещенным о начисленной неустойке, штрафе.

4.2. Займодавец при наличии у Заемщика уважительных причин вправе рассмотреть вопрос об уменьшении размера неустойки или предоставлении Заемщику отсрочки уплаты начисленной неустойки.

4.3. Займодавец вправе независимо от назначения платежа, указанного в соответствующем расчетном документе, считать сумму, поступившую от Заемщика или третьих лиц и недостаточную для исполнения обязательства Заемщика, как

в первую очередь – возмещение судебных расходов;

во вторую очередь – задолженность по процентам;

в третью очередь – задолженность по основному долгу;

в четвертую очередь – неустойка (штраф, пеня);

в пятую очередь – проценты, начисленные за текущий период платежей;

в шестую очередь – сумма основного долга за текущий период платежей.

Исполнение Заемщиком обязанностей по уплате штрафа, неустойки не освобождает его от выполнения своих обязательств по настоящему Договору в полном объеме.

Требования Займодавца об уплате неустойки и штрафа могут быть добровольно удовлетворены Заёмщиком до удовлетворения требований Займодавца первой – третьей очередности.

4.4. Стороны обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение трех рабочих дней об изменении своего места нахождения, места ведения бизнеса, банковских реквизитов, указанных в настоящем Договоре, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязанностей, установленных, пунктами 1.1.1, 1.1.2, 3.4.3, 3.4.4, 3.4.5, 3.4.6, 3.4.7.1 -3.4.7.5, 3.4.8, 3.4.9, 4.4 настоящего Договора, Заемщик обязан уплатить за неисполнение или ненадлежащее исполнение

обязанности штраф в размере 10 000 (Десяти тысяч) рублей за каждый факт нарушения в течение пяти рабочих дней со дня предъявления требования об оплате штрафа.

4.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязанностей, предусмотренных пунктами 1.1.1. и 1.1.2 (при предоставлении займа на приобретение либо покрытие кассового разрыва от приобретения в 2017 году контрольно-кассовой техники нового типа в соответствии с Федеральным законом от 22.05.2003 № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием электронных средств платежа» (в редакции ФЗ № 290-ФЗ от 03.07.2016), в том числе: подключение к операторам фискальных данных, приобретение программного обеспечения для бухгалтерского учета и автоматизации розничной торговли, оплата услуг центра технического обслуживания по настройке оборудования), 3.4.3.1. настоящего Договора Заемщик обязан уплатить штраф в размере 50 000 (Пятидесяти тысяч) рублей за каждый факт нарушения в течение пяти рабочих дней со дня предъявления требования об оплате штрафа.

4.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязанностей, предусмотренных условиями настоящего Договора Займодавец вправе потребовать от Заемщика возмещения убытков, причиненных вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий договора, в том числе сумму штрафов, наложенных на Займодавца надзорными и контролирующими органами и иные.

4.8. Исполнение Заёмщиком требования Займодавца об оплате штрафа не освобождает его от исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

### **5. Обеспечение исполнения Договора**

5.1. Возврат Заемщиком займа, предоставленного по настоящему Договору, обеспечивается:

5.1.1. Договором поручительства № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г., заключенным между Займодавцем и \_\_\_\_\_.

5.1.2. Договором залога недвижимого (движимого) имущества \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г., заключенным между Займодавцем и \_\_\_\_\_.

### **6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств, в том числе по возврату суммы займа, процентов за пользование займом, оплаты неустойки и штрафов.

6.2. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковое содержание и равную юридическую силу.

6.3. Все требования и уведомления, которые Стороны вправе направлять друг другу в течение всего срока действия настоящего Договора, должны быть подписаны уполномоченным на подписание соответствующих документов лицом.

Стороны устанавливают, что необходимые документы могут быть переданы по каналам факсимильной связи, электронной почте, указанной в разделе 7 настоящего Договора, при этом Сторона, получившая документ, вправе потребовать от отправителя подлинник полученного документа. Такое требование может быть заявлено Стороной в течение всего срока действия настоящего Договора и должно быть исполнено другой Стороной незамедлительно.

6.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами настоящего договора в период исполнения своих обязательств по нему или в связи с ним, стороны будут стремиться разрешать их путем переговоров. В случае не достижения согласия спор передается на рассмотрение в суд по месту нахождения Займодавца (Ленинский районный суд г. Перми) с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования спора. Срок ответа на претензию составляет 30 календарных дней с даты отправки претензии.

6.5. Признание какого-либо условия настоящего Договора незаконным или недействительным не влияет на законность или действительность остальных условий Договора.

6.6. Настоящий Договор представляет собой полную договоренность Сторон относительно его предмета, с момента заключения договора результаты всех предыдущих устных переговоров, соглашений, а также переписки Сторон в отношении его предмета аннулируются.

### **7. Юридические адреса, банковские реквизиты, местонахождение Сторон**

Займодавец:	Заемщик:
-------------	----------

АО "Микрофинансовая компания Пермского края" Юридический адрес: Почтовый адрес: ИНН/КПП ОГРН Р/с № тел., факс эл. почта: Генеральный директор АО "Микрофинансовая компания Пермского края " _____ м.п.	Наименование: Юридический адрес: Почтовый адрес: ИНН КПП ОГРН Р/с тел., факс эл. почта:  м.п.
--	---

Приложение №1  
к Договору микрозайма  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

График перечисления денежных средств

Заемщик	Дата выдачи	Сумма, рублей	Дней в году	Процентная ставка	
Даты выплат	Сумма займа (остаток), рублей	Количество дней в периоде начисления, ед	Выплаты в погашение займа, рублей	Проценты за пользование займом, рублей	Итого к оплате, рублей
ИТОГО					

**Займодавец**

АО «Микрофинансовая компания  
Пермского края»

Генеральный директор

**Заёмщик**

---

**ДОГОВОР МИКРОЗАЙМА «ВОЗОБНОВЛЯЕМЫЙ» № \_\_\_\_\_**

г. Пермь "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
Акционерное общество «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края», именуемое в дальнейшем "Займодавец", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуем (-ый, -ая, -ое) в дальнейшем "Заемщик", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Займодавец обязуется передать Заемщику в собственность денежные средства (далее - "Заём"), а Заемщик обязуется возвратить полученные денежные средства и уплатить проценты за пользование Заёмом.

Займодавец вправе отказаться от исполнения договора (в части передачи денежных средств Заёмщику) полностью или в части при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленный заём не будет возвращен в срок.

1.2. Размер лимита (максимальная денежная сумма, которую может получить Заёмщик по настоящему договору) Займа - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

1.3. Процентная ставка за пользование Заёмом составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) процентов годовых.

1.4. Лимит средств по Заёму открывается на срок до "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1.5. Заём предоставляется траншами в валюте Российской Федерации (рубль) на срок, указанный Заемщиком в заявлении на предоставление транша, но не позднее срока, установленного в п. 1.4. настоящего Договора. Все условия получения и погашения траншей регулируются настоящим договором и не оформляются отдельным дополнительным соглашением.

1.6. Оплата процентов производится Заемщиком в валюте Российской Федерации (рубль) ежемесячно 25 числа каждого месяца, следующего за месяцем выдачи транша и в день полного погашения суммы транша.

1.7. Проценты за пользование Заёмом начисляются на остаток задолженности по Заёму на начало операционного дня. Период начисления процентов устанавливается со дня, следующего за днем предоставления Займа (транша) Заемщику и до дня полного исполнения Заемщиком своих обязательств по возврату Займодавцу суммы Займа (транша). При начислении суммы процентов за пользование займом в расчет принимается величина процентной ставки и фактическое количество календарных дней пользования займом. При этом за базу берется действительное количество календарных дней в году (365 или 366 соответственно).

1.8. По соглашению Сторон могут быть изменены: размер лимита Займа, указанный в п. 1.2. настоящего Договора, а также процентная ставка, указанная в п. 1.3. настоящего договора, срок и порядок возврата Займа и уплаты начисленных, но не уплаченных ранее процентов, указанный в п. 1.7 настоящего Договора.

1.9. Соглашение Сторон об изменении параметров, указанных в п. 1.8. настоящего договора оформляется путем заключения дополнительного соглашения к договору микрозайма на основании поступившего от Заемщика письменного заявления. Указанное заявление должно быть передано Займодавцу не позднее, чем за 15 (Пятнадцать) рабочих дней до даты соответствующего платежа.

**2. Условия и порядок предоставления Займа**

2.1. Заём выдается Заемщику путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Заемщика, указанный в настоящем договоре.

2.2. Датой выдачи Займа считается дата приема банком (акцепт) платежного поручения Займодавца о переводе суммы Займа на расчетный счет Заемщика, указанный в настоящем договоре.

2.3. Займодавец предоставляет Заемщику в рамках договора транш на основании письменного заявления Заемщика. Заявление должно содержать сумму транша, дату его погашения и ссылку на настоящий договор. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом Заемщика и

скреплено оттиском печати Заемщика (при наличии). Заявление должно быть направлено Займодавцу не позднее 3 (трех) рабочих дней до планируемой даты перечисления транша.

2.4. Заемщик обязан погасить транш в срок, указанный в заявлении, но не более срока, установленного п.1.4. настоящего договора.

2.5. Действие лимита Займа – дальнейшее предоставление средств в рамках неиспользованного остатка – приостанавливается при допущении Заемщиком просрочки возврата суммы транша или неуплаты процентов (части процентов) более чем на 5 календарных дней. Действие лимита восстанавливается Займодавцем на основании заявления Заемщика в течение 10 дней со дня устранения Заемщиком обстоятельств, ставших основанием для приостановления действия лимита. Займодавец вправе отказать в восстановлении действия лимита, если при рассмотрении заявления Заемщика о восстановлении лимита будет выявлено одно или более обстоятельство из указанных в п. 3.1.3.1. – 3.1.3.20. настоящего Договора.

При приостановке действия лимита более чем на один раз Займодавец имеет право прекратить действие лимита Займа и /или расторгнуть договор микрозайма, о чем уведомляет Заемщика по электронной почте, указанной в разделе 7 настоящего Договора, в течение 1 рабочего дня с даты прекращения действия лимита.

Погашение выданных траншей осуществляется в соответствии с условиями настоящего Договора за исключением случаев, указанных в п.3.1.3. настоящего договора.

### **3. Права и обязанности сторон**

#### **3.1. Займодавец вправе:**

3.1.1. Требовать от Заемщика:

- представить документы о расходовании средств займа в срок, указанный Займодавцем в запросе;
- документы, содержащие сведения о финансовом состоянии Заемщика, о наличии у Заемщика товарно-материальных ценностей;
- предоставления доступа к производственным, офисным, торговым и иным помещениям для подтверждения факта ведения Заемщиком предпринимательской деятельности;
- предоставления иной информации и документов, связанной с ведением Заемщиком предпринимательской деятельности и исполнением обязательств по настоящему договору, в том числе документов, подтверждающих целевое использование займа и иных документов;
- предоставления подписанного трехстороннего соглашения между Заемщиком, Банком и Займодавцем о списании денежных средств без распоряжения клиента (Заемщика) к договору банковского счета (за исключением случаев отсутствия расчетного счета и использования для расчетов по предпринимательской деятельности личного счета);

3.1.2. Полностью или частично уступить право требования по настоящему Договору, а также сделкам, связанным с обеспечением возврата Займа, третьему лицу без согласия Заемщика.

3.1.3. Потребовать от Заемщика досрочного исполнения обязательств по погашению займа, процентов за пользование займом и уплату штрафных санкций в случаях:

3.1.3.1. просрочки Заемщиком возврата займа (транша) или неуплаты процентов (части процентов) более чем на 15 дней;

3.1.3.2. прекращения действия лимита Займа в соответствии с п.2.5 Договора;

3.1.3.3. утраты обеспечения займа или существенного ухудшения его условий, произошедших не по вине Займодавца;

3.1.3.4. если Заемщику предъявлены требования, в т. ч. о признании Заемщика банкротом, иски, требования, требования об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которых ставит под угрозу выполнение Заемщиком обязательств по настоящему договору;

3.1.3.5. принятия уполномоченным органом в отношении Заемщика решения о лишении или прекращении либо приостановлении права на занятие предпринимательской деятельностью;

3.1.3.6. принятия Заемщиком решения о ликвидации или решения об обращении в суд с заявлением о признании Заемщиком банкротом;

3.1.3.7. если Заемщик ввел Займодавца в заблуждение, имеющее существенное значение для принятия решения о предоставлении микрозайма, путем предоставления недостоверной или неполной информации.

3.1.3.8. в случае реорганизации в форме присоединения, ликвидации, банкротства, а также принятия судебным органом к производству заявлений третьих лиц в которых сумма требований к Заемщику превысила 10-ти кратную сумму займа, в сумме, равной сумме задолженности Заемщика по договору займа

3.1.3.9. если любой из договоров (способов) Обеспечения был нарушен, прекратил свое действие, признан в установленном порядке недействительным или его исполнение стало невозможным, и/или какое-либо третье лицо осуществляет действия по обращению взыскания на имущество, переданное в залог Займодавцу по договорам Обеспечения.

3.1.3.10. если предмет залога, представленный в обеспечение настоящего договора, является предметом спора в суде по требованиям АО «Микрофинансовая компания Пермского края» к другим Заемщикам АО «Микрофинансовая компания Пермского края» об обращении взыскания на заложенное имущество.

3.1.3.11. если Заемщик не представил документы и сведения по запросу Займодавца в срок, указанный в таком запросе;

3.1.3.12. если основная деятельность Заемщика является убыточной (для юридических лиц – наличие убытка в размере более 5% от балансовой стоимости активов за последний завершённый календарный год; для индивидуальных предпринимателей – наличие убытка в размере более 5% от всех полученных доходов);

3.1.3.13. если Заемщик имеет на последнюю квартальную дату скрытые потери (например, неликвидные запасы готовой продукции и (или) требований, безнадежных к взысканию в размере, равном или превышающем 25% его собственных активов (капитала) (для Заемщиков, применяющих общую систему налогообложения);

3.1.3.14. если у Заемщика присутствует очередь неисполненных в срок распоряжений к расчетным счетам в размере более 1% от выручки за последний завершённый квартал;

3.1.3.15. если у Заемщика имеется существенная просроченная задолженность по налогам и сборам (для юридических лиц – 5% среднеквартальной выручки за последний завершённый календарный год; для индивидуальных предпринимателей – 10 000 рублей);

3.1.3.16. если у Заемщика присутствует просроченная задолженность перед работниками по заработной плате;

3.1.3.17. если у Заемщика имеются вступившие в законную силу и неисполненные судебные акты/исполнительные документы о взыскании с него денежных средств в размере более 10 000 рублей;

3.1.3.18. если у Заемщика имеется существенная по сумме просроченная дебиторская задолженность свыше 30 дней в общей сумме 25% от дебиторской задолженности (для Заемщиков, применяющих общую систему налогообложения);

3.1.3.19. если совокупный размер заемных средств Заемщика на дату заключения договора займа превышает в 10 раз размер среднеквартальной выручки за последние 12 месяцев;

3.1.3.20. если Заемщик не способен удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам в течение трех месяцев с даты, когда они должны были быть исполнены, и сумма обязательств превышает стоимость принадлежащего ему имущества» для Заемщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения, единый налог на вмененный доход и иные специальные режимы налогообложения).

Требования о досрочном исполнении обязательств, указанных в п. 3.1.3. настоящего договора, подлежат удовлетворению Заемщиком в течение пяти рабочих дней с момента его извещения.

3.1.4. расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях, указанных в п. 3.1.3.1. – 3.1.3.20. настоящего Договора. Договор считается расторгнутым по истечении 15 календарных дней со дня направления Займодавцем Заемщику уведомления о расторжении Договора. В случае расторжения Договора в соответствии с настоящим пунктом Заемщик обязан возвратить не возвращенную на момент расторжения Договора сумму займа, процентов за пользование займом и штрафных санкций, начисленных на дату расторжения Договора.

3.1.5. Общество вправе не зачислять в погашение займа платежи, поступившие от третьих лиц (не являющихся залогодателями, поручителями по договорам, обеспечивающим исполнение обязательств Заёмщика по настоящему Договору) в рамках заключенного договора с заемщиком, если не представлены документы по запросу Общества, сделанному на основании пп. 3.4.3, 3.4.3.1, 3.4.4 настоящего Договора.

3.1.6. контролировать целевое использование займа.

## **3.2. Займодавец обязан:**

3.2.1. передать Заемщику денежные средства в размере и на условиях, предусмотренных настоящим договором



3.2.2. в течение пяти рабочих дней уведомить в письменной форме Заемщика о переходе прав по настоящему договору к новому кредитору.

### **3.3. Заемщик вправе:**

3.3.1. досрочно возвратить полностью или частично сумму Займа.

О досрочном возврате суммы (части суммы) займа Заемщик обязан письменно уведомить Займодавца не позднее, чем за 10 (Десять) рабочих дней;

3.3.2. своевременно получать от Займодавца информацию о состоянии расчетов между Сторонами по настоящему договору, об остатке подлежащих уплате платежей;

3.3.3. требовать от Займодавца пересчета суммы процентов при досрочном возврате суммы Займа при условии соблюдения п. 3.3.1. настоящего договора.

### **3.4. Заемщик обязан:**

3.4.1. Своевременно и в полном объеме вносить платежи в уплату основного долга по договору микрозайма и начисленных процентов в соответствии с пунктами. 1.6, 2.4. настоящего Договора по банковским реквизитам Заимодавца, указанным в разделе 7 Договора.

3.4.2. В случаях, предусмотренных пунктом 3.1.3. настоящего договора, по требованию Займодавца досрочно, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования, исполнить обязательства по погашению займа, включая проценты за его использование и штрафные санкции.

3.4.3. По требованию Займодавца представлять документы, содержащие сведения, отражающие финансовое состояние Заемщика, о наличии у Заемщика товарно-материальных ценностей, сведения о деловой репутации Заемщика, а также предоставлять доступ к производственным, офисным, торговым и иным помещениям для подтверждения факта ведения Заемщиком предпринимательской деятельности в течение пяти дней со дня получения требования, а также по первому требованию Займодавца в срок, указанный в таком требовании, любую иную запрашиваемую информацию и документы о Заемщике, имеющие отношение к предоставлению и обслуживанию Займа.

3.4.3.1. По требованию и в срок, указанный Займодавцем, представлять финансовую отчетность, содержащую сведения о результатах финансово-хозяйственной деятельности Заемщика за период, указанный в требовании.

3.4.4. Заемщик по письменному запросу Займодавца обязан в срок, установленный Займодавцем в запросе предоставлять информацию, необходимую для исполнения Займодавцем требований Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Заемщик обязан в течение 7 рабочих дней информировать в письменной форме Займодавца обо всех изменениях в представленных Анкетах, а также предоставлять копии документов, подтверждающих указанные изменения.

3.4.5. Письменно уведомлять Займодавца о внесении изменений в ЕГРЮЛ/ЕГРИП, учредительные документы, а также о принятии Заемщиком решений о ликвидации, реорганизации, обращении в суд с заявлением о признании Заемщика банкротом. Уведомление направляется Займодавцу в течение пяти рабочих дней со дня наступления соответствующего события.

3.4.6. Осуществлять перечисление платежей по договору микрозайма в соответствии с реквизитами Сторон, указанными в разделе 7 настоящего Договора.

3.4.7. Представить документы о расходовании средств займа:

3.4.7.1. при расходовании средств займа на приобретение недвижимого имущества, если сумма сделки равна или превышает три миллиона рублей либо равна сумме в иностранной валюте, эквивалентной трем миллионам рублей, или превышает ее, - не позднее 1 рабочего дня со дня регистрации сделки, результатом совершения которой является переход права собственности на такое недвижимое имущество.

3.4.7.2. при расходовании средств займа на приобретение драгоценных металлов и драгоценных камней, ювелирных изделий из них и лома таких изделий на сумму равную или превышающую шестьсот тысяч рублей либо равную сумме в иностранной валюте, эквивалентной шестистам тысячам рублей, или превышающей ее, - не позднее 1 рабочего дня со дня совершения сделки.

3.4.7.3. при расходовании средств займа на получение или предоставление имущества по договору (акту приема-передачи) финансовой аренды (лизинга) на сумму равную или превышающую шестьсот тысяч рублей либо равную сумме в иностранной валюте, эквивалентной шестистам

тысячам рублей, или превышающей её, - не позднее 1 рабочего дня со дня подписания акта приема-передачи имущества.

3.4.7.4. в иных случаях – в сроки, установленные Займодавцем в запросе.

3.4.8. С целью исполнения п. 3.4.7.1. – 3.4.7.4. Заемщик предоставляет:

- документы, являющиеся основанием проведения платежа – договоры купли-продажи/поставки и пр., счета, счета-фактуры, накладные и др. (оригиналы или заверенные Заемщиком);
- платежные документы и выписка(-и) со счета(-ов) Заемщика за период с даты зачисления средств займа по дату окончания целевого использования средств займа Заемщиком (оригиналы или копии с отметкой исполняющего банка о проведении платежа).
- при приобретении транспортного средства (спецтехники) – копия паспорта транспортного средства (самоходной машины), или копия электронного паспорта или копия свидетельства о регистрации транспортного средства, подтверждающие переход права собственности к Заёмщику;
- при приобретении недвижимого имущества – копия выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав.

#### **4. Ответственность Сторон.**

4.1. На сумму просроченных обязательств Заемщика (выплата в погашение займа и процентов за пользование займом) Займодавец вправе в одностороннем порядке начислить неустойку в размере 0,1% от суммы просроченного обязательства за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за днем, который установлен в Приложении № 1 настоящего Договора как предельный срок исполнения соответствующей обязанности Заемщика, и до дня направления в суд требования о досрочном исполнении обязательств в порядке п. 3.1.3. настоящего Договора либо требования о расторжении настоящего договора, а также в случае расторжения настоящего Договора в порядке п. 3.1.4. – с даты направления Заемщику уведомления о расторжении Договора.

4.1.1. Расчет неустойки и начисление штрафа производится Займодавцем при наступлении случая, являющегося основанием для применения соответствующей меры гражданско-правовой ответственности. Расчет неустойки и требование о погашении направляется в адрес Заемщика заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в настоящем договоре в качестве почтового. При возврате Займодавцу требования с отметкой «за истечением срока хранения» или «неявка адресата за получением», или об отсутствии адресата по указанному адресу, Заемщик считается извещенным о начисленной неустойке, штрафе.

4.2. Займодавец при наличии у Заемщика уважительных причин вправе рассмотреть вопрос об уменьшении размера неустойки или предоставлении Заемщику отсрочки уплаты начисленной неустойки.

4.3. Займодавец вправе независимо от назначения платежа, указанного в соответствующем расчетном документе, считать сумму, поступившую от Заемщика или третьих лиц и недостаточную для исполнения обязательства Заемщика, как

в первую очередь – возмещение судебных расходов;

во вторую очередь – задолженность по процентам;

в третью очередь – задолженность по основному долгу;

в четвертую очередь – неустойка (штраф, пеня);

в пятую очередь – проценты, начисленные за текущий период платежей;

в шестую очередь – сумма основного долга за текущий период платежей.

Исполнение Заемщиком обязанностей по уплате штрафа, неустойки не освобождает его от выполнения своих обязательств по настоящему Договору в полном объеме.

Требования Займодавца об уплате неустойки и штрафа могут быть добровольно удовлетворены Заёмщиком до удовлетворения требований Займодавца первой – третьей очередности.

4.4. Стороны обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение трех рабочих дней об изменении своего места нахождения, места ведения бизнеса, банковских реквизитов, указанных в настоящем Договоре, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязанностей, установленных, пунктами 3.4.3., 3.4.4, 3.4.5, 3.4.6, 3.4.7.1.-3.4.7.4., 4.4, настоящего Договора, Заемщик обязан уплатить за каждое неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанности

штраф в размере 10 000 (Десяти тысяч) рублей за каждый факт нарушения в течение пяти рабочих дней со дня предъявления требования об оплате штрафа.

4.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязанностей, предусмотренных пунктом 3.4.3.1. настоящего Договора Заемщик обязан уплатить штраф в размере 50 000 (Пятидесяти тысяч) рублей за каждый факт нарушения в течение пяти рабочих дней со дня предъявления требования об оплате штрафа.

4.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязанностей, предусмотренных условиями настоящего Договора Займодавец вправе потребовать от Заемщика возмещения убытков, причиненных вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий договора, в том числе сумму штрафов, наложенных на Займодавца надзорными и контролирующими органами и иные.

4.8. Исполнение Заёмщиком требования Займодавца об оплате штрафа не освобождает его от исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

## **5. Обеспечение исполнения Договора**

5.1. Возврат Заемщиком займа, предоставленного по настоящему Договору, обеспечивается:

5.1.1. Договором поручительства № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г., заключенным между Займодавцем и \_\_\_\_\_.

5.1.2. Договором залога недвижимого (движимого) имущества № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г., заключенным между Займодавцем и \_\_\_\_\_.

## **6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств, в том числе по возврату суммы займа, процентов за пользование займом, оплаты неустойки и штрафов.

6.2. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковое содержание и равную юридическую силу.

6.3. Все требования и уведомления, которые Стороны вправе направлять друг другу в течение всего срока действия настоящего Договора, должны быть подписаны уполномоченным на подписание соответствующих документов лицом.

Стороны устанавливают, что необходимые документы могут быть переданы по каналам факсимильной связи, электронной почте, указанной разделе 7 настоящего Договора, при этом Сторона, получившая документ, вправе потребовать от отправителя подлинник полученного документа. Такое требование может быть заявлено Стороной в течение всего срока действия настоящего Договора и должно быть исполнено другой Стороной незамедлительно.

6.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами настоящего договора в период исполнения своих обязательств по нему или в связи с ним, стороны будут стремиться разрешать их путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в суд по месту нахождения Займодавца (Ленинский районный суд г. Перми) с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования спора. Срок ответа на претензию составляет 30 календарных дней с даты отправки претензии.

6.5. Признание какого-либо условия настоящего Договора незаконным или недействительным не влияет на законность или действительность остальных условий Договора.

6.6. Настоящий Договор представляет собой полную договоренность Сторон относительно его предмета, с момента заключения договора результаты всех предыдущих устных переговоров, соглашений, а также переписки Сторон в отношении его предмета аннулируются.

## **7. Юридические адреса, банковские реквизиты, местонахождение Сторон**

<b>Займодавец:</b>	<b>Заемщик:</b>
АО "Микрофинансовая компания Пермского края"	Наименование:
Юридический адрес:	Юридический адрес:
Почтовый адрес:	Почтовый адрес:
ИНН/КПП	ИНН
ОГРН	ОГРН
Р/с №	КПП
тел., факс	Р/с
эл. почта:	тел., факс
	эл. почта:

<p>Генеральный директор АО "Микрофинансовая компания Пермского края "</p> <hr/>	
<p>М.П.</p>	<p>М.П.</p>

**ДОГОВОР МИКРОЗАЙМА «ГОСЗАКУПКИ» № \_\_\_\_\_**

г. Пермь " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
Акционерное общество «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края», именуемое в дальнейшем "Займодавец", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуем (-ый, -ая, -ое) в дальнейшем "Заемщик", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Займодавец обязуется передать Заемщику в собственность денежные средства (далее - "Заём"), а Заемщик обязуется возвратить полученные денежные средства и уплатить проценты за пользование Заёмом.

Займодавец вправе отказаться от исполнения договора (в части передачи денежных средств Заёмщику) полностью или в части при наличии обстоятельств очевидно свидетельствующих о том, что предоставленный заём не будет возвращен в срок.

1.1.1. Срок целевого использования займа (период времени, в течение которого заем должен быть использован по целевому назначению займа) - 10 рабочих дней со дня предоставления транша.

1.1.2. Заем предоставляется на обеспечения заявки на участие Заемщика в закупке товара, работы, услуги для обеспечения государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном Федеральными законами от 5 апреля 2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и от 18 июля 2011 г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» или на обеспечение исполнения контракта, заключаемого Заемщиком в порядке, установленном Федеральными законами от 5 апреля 2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и от 18 июля 2011 г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

1.2. Размер лимита (максимальная денежная сумма, которую может получить Заёмщик по настоящему договору) Займа - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

1.3. Процентная ставка за пользование Заёмом составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) процентов годовых.

1.4. Лимит средств по Заёму открывается на срок до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

1.5. Заём предоставляется траншами в валюте Российской Федерации (рубль) на срок, указанный Заемщиком в заявлении на предоставление транша, но не позднее срока, установленного в п. 1.4. настоящего Договора. Все условия получения и погашения траншей регулируются настоящим договором и не оформляются отдельным дополнительным соглашением.

1.6. Оплата процентов производится Заемщиком в валюте Российской Федерации (рубль) ежемесячно 25 числа каждого месяца, следующего за месяцем выдачи транша и в день полного погашения суммы транша.

1.7. Проценты за пользование Заёмом начисляются на остаток задолженности по Заёму на начало операционного дня. Период начисления процентов устанавливается со дня, следующего за днем предоставления Займа (транша) Заемщику и до дня полного исполнения Заемщиком своих обязательств по возврату Займодавцу суммы Займа (транша). При начислении суммы процентов за пользование займом в расчет принимается величина процентной ставки и фактическое количество календарных дней пользования займом. При этом за базу берется действительное количество календарных дней в году (365 или 366 соответственно).

1.8. По соглашению Сторон могут быть изменены: размер лимита Займа, указанный в п. 1.2 настоящего Договора, а также процентная ставка, указанная в п. 1.3. настоящего договора, срок и порядок возврата Займа и уплаты начисленных, но не уплаченных ранее процентов, указанный в п. 1.7 настоящего Договора.

1.9. Соглашение Сторон об изменении параметров, указанных в п. 1.8. настоящего договора оформляется путем заключения дополнительного соглашения к договору микрозайма на основании поступившего от Заемщика письменного заявления. Указанное заявление должно быть передано Займодавцу не позднее, чем за 15 (Пятнадцать) рабочих дней до даты соответствующего платежа.

## **2. Условия и порядок предоставления Займа**

2.1. Заём выдается Заемщику путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Заемщика, указанный в настоящем договоре, либо на иной счет, указанный в заявлении Заёмщика.

2.2. Датой выдачи Займа считается дата приема банком (акцепт) платежного поручения Займодавца о переводе суммы Займа на расчетный счет Заемщика, указанный в настоящем договоре.

2.3. Займодавец предоставляет Заемщику в рамках договора транш на основании письменного заявления Заемщика и документов по участию в закупке товара, работы, услуги для обеспечения государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном Федеральными законами от 5 апреля 2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и от 18 июля 2011 г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (для обеспечения заявки на участие Заемщика в закупке – извещение о закупке, для обеспечения исполнения контракта, заключаемого Заемщиком – документ, подтверждающие признание Заемщика победителем в закупке товара, работы, услуги). Заявление должно содержать сумму транша, дату его погашения и ссылку на настоящий договор. Заявление должно быть подписано уполномоченным лицом Заемщика и скреплено оттиском печати Заемщика (при наличии). Заявление должно быть направлено Займодавцу не позднее 3 (трех) рабочих дней до планируемой даты перечисления транша.

2.4. Заемщик обязан погасить транш в срок, указанный в заявлении, но не более срока, установленного п.1.4. настоящего договора.

2.5. Действие лимита Займа – дальнейшее предоставление средств в рамках неиспользованного остатка – приостанавливается при допущении Заемщиком просрочки возврата суммы транша или неуплаты процентов (части процентов) более чем на 5 календарных дней. Действие лимита восстанавливается Займодавцем на основании заявления Заемщика в течение 10 дней со дня устранения Заемщиком обстоятельств, ставших основанием для приостановления действия лимита. Займодавец вправе отказать в восстановлении действия лимита, если при рассмотрении заявления Заемщика о восстановлении лимита будет выявлено одно или более обстоятельство из указанных в п. 3.1.3.1. – 3.1.3.20. настоящего Договора.

При приостановке действия лимита более чем на один раз Займодавец имеет право прекратить действие лимита Займа и /или расторгнуть договор микрозайма, о чем уведомляет Заемщика по электронной почте, указанной в разделе 7 настоящего Договора, в течение 1 рабочего дня с даты прекращения действия лимита.

Погашение выданных траншей осуществляется в соответствии с условиями настоящего Договора за исключением случаев, указанных в п.3.1.3. настоящего договора.

## **3. Права и обязанности сторон**

### **3.1. Займодавец вправе:**

3.1.1. Требовать от Заемщика:

- представить документы о расходовании средств займа в срок, указанный Займодавцем в запросе;
- документы, содержащие сведения о финансовом состоянии Заемщика, о наличии у Заемщика товарно-материальных ценностей;
- предоставления доступа к производственным, офисным, торговым и иным помещениям для подтверждения факта ведения Заемщиком предпринимательской деятельности;
- предоставления иной информации и документов, связанной с ведением Заемщиком предпринимательской деятельности и исполнением обязательств по настоящему договору, в том числе документов, подтверждающих целевое использование займа и иных документов.
- предоставления подписанного трехстороннего соглашения между Заемщиком, Банком и Займодавцем о списании денежных средств без распоряжения клиента (Заемщика) к договору банковского счета (за исключением случаев отсутствия расчетного счета и использования для расчетов по предпринимательской деятельности личного счета);

3.1.2. Полностью или частично уступить право требования по настоящему Договору, а также сделкам, связанным с обеспечением возврата Займа, третьему лицу без согласия Заемщика.

- 3.1.3. Потребовать от Заемщика досрочного исполнения обязательств по погашению займа, процентов за пользование займом и уплату штрафных санкций в случаях:
- 3.1.3.1. просрочки Заемщиком возврата займа (транша) или неуплаты процентов (части процентов) более чем на 15 дней;
- 3.1.3.2. прекращения действия лимита Займа в соответствии с п.2.5 Договора;
- 3.1.3.3. утраты обеспечения займа или существенного ухудшения его условий, произошедших не по вине Займодавца;
- 3.1.3.4. если Заемщику предъявлены требования, в т. ч. о признании Заемщика банкротом, иски, требования, требования об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которых ставит под угрозу выполнение Заемщиком обязательств по настоящему договору;
- 3.1.3.5. принятия уполномоченным органом в отношении Заемщика решения о лишении или прекращении либо приостановлении права на занятие предпринимательской деятельностью;
- 3.1.3.6. принятия Заемщиком решения о ликвидации или решения об обращении в суд с заявлением о признании Заемщиком банкротом;
- 3.1.3.7. если Заемщик ввел Займодавца в заблуждение, имеющее существенное значение для принятия решения о предоставлении микрозайма, путем предоставления недостоверной или неполной информации.
- 3.1.3.8. в случае реорганизации в форме присоединения, ликвидации, банкротства, а также принятия судебным органом к производству заявлений третьих лиц в которых сумма требований к Заемщику превысила 10-ти кратную сумму займа, в сумме, равной сумме задолженности Заемщика по договору займа
- 3.1.3.9. если любой из договоров (способов) Обеспечения был нарушен, прекратил свое действие, признан в установленном порядке недействительным или его исполнение стало невозможным, и/или какое-либо третье лицо осуществляет действия по обращению взыскания на имущество, переданное в залог Займодавцу по договорам Обеспечения.
- 3.1.3.10. если предмет залога, представленный в обеспечение настоящего договора является предметом спора в суде по требованиям АО «Микрофинансовая компания Пермского края» к другим Заемщикам АО «Микрофинансовая компания Пермского края» об обращении взыскания на заложенное имущество.
- 3.1.3.11. если Заемщик не представил документы и сведения по запросу Займодавца в срок, указанный в таком запросе;
- 3.1.3.12. если основная деятельность Заемщика является убыточной (для юридических лиц – наличие убытка в размере более 5% от балансовой стоимости активов за последний завершённый календарный год; для индивидуальных предпринимателей – наличие убытка в размере более 5% от всех полученных доходов);
- 3.1.3.13. если Заемщик имеет на последнюю квартальную дату скрытые потери (например, неликвидные запасы готовой продукции и (или) требований, безнадежных к взысканию в размере, равном или превышающем 25% его собственных активов (капитала) (для Заемщиков, применяющих общую систему налогообложения);
- 3.1.3.14. если у Заемщика присутствует очередь неисполненных в срок распоряжений к расчетным счетам в размере более 1% от выручки за последний завершённый квартал;
- 3.1.3.15. если у Заемщика имеется существенная просроченная задолженность по налогам и сборам (для юридических лиц – 5% среднеквартальной выручки за последний завершённый календарный год; для индивидуальных предпринимателей – 10 000 рублей);
- 3.1.3.16. если у Заемщика присутствует просроченная задолженность перед работниками по заработной плате;
- 3.1.3.17. если у Заемщика имеются вступившие в законную силу и неисполненные судебные акты/исполнительные документы о взыскании с него денежных средств в размере более 10 000 рублей;
- 3.1.3.18. если у Заемщика имеется существенная по сумме просроченная дебиторская задолженность свыше 30 дней в общей сумме 25% от дебиторской задолженности (для Заемщиков, применяющих общую систему налогообложения);
- 3.1.3.19. если совокупный размер заемных средств Заемщика на дату заключения договора займа превышает в 10 раз размер среднеквартальной выручки за последние 12 месяцев;
- 3.1.3.20. если Заемщик не способен удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам в течение трех месяцев с даты, когда они должны были быть исполнены, и сумма

обязательств превышает стоимость принадлежащего ему имущества» для Заемщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения, единый налог на вмененный доход и иные специальные режимы налогообложения).

Требования о досрочном исполнении обязательств, указанных в п. 3.1.3. настоящего договора, подлежат удовлетворению Заемщиком в течение пяти рабочих дней с момента его извещения.

3.1.4. расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях, указанных в п. 3.1.3.1. – 3.1.3.20. настоящего Договора. Договор считается расторгнутым по истечении 15 календарных дней со дня направления Займодавцем Заемщику уведомления о расторжении Договора. В случае расторжения Договора в соответствии с настоящим пунктом Заемщик обязан возвратить не возвращенную на момент расторжения Договора сумму займа, процентов за пользование займом и штрафных санкций, начисленных на дату расторжения Договора.

3.1.5. Общество вправе не зачислять в погашение займа платежи, поступившие от третьих лиц (не являющихся залогодателями, поручителями по договорам, обеспечивающим исполнение обязательств Заёмщика по настоящему Договору) в рамках заключенного договора с заемщиком, если не представлены документы по запросу Общества, сделанному на основании пп. 3.4.3, 3.4.3.1, 3.4.4 настоящего Договора.

3.1.6. контролировать целевое использование займа.

### **3.2. Займодавец обязан:**

3.2.1. передать Заемщику денежные средства в размере и на условиях, предусмотренных настоящим договором

3.2.2. в течение пяти рабочих дней уведомить в письменной форме Заемщика о переходе прав по настоящему договору к новому кредитору.

### **3.3. Заемщик вправе:**

3.3.1. досрочно возвратить полностью или частично сумму Займа.

О досрочном возврате суммы (части суммы) займа Заемщик обязан письменно уведомить Займодавца не позднее, чем за 10 (Десять) рабочих дней;

3.3.2. своевременно получать от Займодавца информацию о состоянии расчетов между Сторонами по настоящему договору, об остатке подлежащих уплате платежей;

3.3.3. требовать от Займодавца пересчета суммы процентов при досрочном возврате суммы Займа при условии соблюдения п. 3.3.1. настоящего договора.

### **3.4. Заемщик обязан:**

3.4.1. Своевременно и в полном объеме вносить платежи в уплату основного долга по договору микрозайма и начисленных процентов в соответствии с пунктами. 1.6, 2.4. настоящего Договора по банковским реквизитам Займодавца, указанным в разделе 7 Договора.

3.4.2. В случаях, предусмотренных пунктом 3.1.3. настоящего договора, по требованию Займодавца досрочно, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования, исполнить обязательства по погашению займа, включая проценты за его использование и штрафные санкции.

3.4.3. По требованию Займодавца представлять документы, содержащие сведения, отражающие финансовое состояние Заемщика, о наличии у Заемщика товарно-материальных ценностей, сведения о деловой репутации Заемщика, а также предоставлять доступ к производственным, офисным, торговым и иным помещениям для подтверждения факта ведения Заемщиком предпринимательской деятельности в течение пяти дней со дня получения требования, а также по первому требованию Займодавца в срок, указанный в таком требовании, любую иную запрашиваемую информацию и документы о Заемщике, имеющие отношение к предоставлению и обслуживанию Займа.

3.4.3.1. По требованию и в срок, указанный Займодавцем, представлять финансовую отчетность, содержащую сведения о результатах финансово-хозяйственной деятельности Заемщика за период, указанный в требовании.

3.4.4. Заемщик по письменному запросу Займодавца обязан в срок, установленный Займодавцем в запросе предоставлять информацию, необходимую для исполнения Займодавцем требований Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Заемщик обязан в течение 7 рабочих дней информировать в письменной форме Займодавца обо всех изменениях в представленных Анкетах, а также предоставлять копии документов, подтверждающих указанные изменения.



3.4.5. Письменно уведомлять Займодавца о внесении изменений в ЕГРЮЛ/ЕГРИП, учредительные документы, а также о принятии Заемщиком решений о ликвидации, реорганизации, обращении в суд с заявлением о признании Заемщика банкротом. Уведомление направляется Займодавцу в течение пяти рабочих дней со дня наступления соответствующего события.

3.4.6. Осуществлять перечисление платежей по договору микрозайма в соответствии с реквизитами Сторон, указанными в разделе 7 настоящего Договора.

3.4.7. Представить документы о расходовании средств займа:

3.4.7.1. для подтверждения выполнения требования, указанного в п.1.1.1 настоящего Договора – в течение 15 рабочих дней с даты выдачи транша.

3.4.8. С целью исполнения п. 3.4.7.1 Заемщик предоставляет:

- платежные документы и выписка(-и) со счета(-ов) Заемщика за период с даты зачисления средств займа по дату окончания целевого использования средств займа Заемщиком (оригиналы или копии с отметкой исполняющего банка о проведении платежа), подтверждающей перечисление средств на обеспечение заявки на участие Заемщика в закупке товара, работы, услуги для обеспечения государственных или муниципальных нужд в порядке, установленном Федеральными законами от 5 апреля 2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и от 18 июля 2011 г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» или на обеспечение исполнения контракта, заключаемого Заемщиком в порядке, установленном Федеральными законами от 5 апреля 2013 г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и от 18 июля 2011 г. №223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

#### **4. Ответственность Сторон.**

4.1. На сумму просроченных обязательств Заемщика (выплата в погашение займа и процентов за пользование займом) Займодавец вправе в одностороннем порядке начислить неустойку в размере 0,1% от суммы просроченного обязательства за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за днем, который установлен в Приложении № 1 настоящего Договора как предельный срок исполнения соответствующей обязанности Заемщика, и до дня направления в суд требования о досрочном исполнении обязательств в порядке п. 3.1.3. настоящего Договора либо требования о расторжении настоящего договора, а также в случае расторжения настоящего Договора в порядке п. 3.1.4. – с даты направления Заемщику уведомления о расторжении Договора.

4.1.1. Расчет неустойки и начисление штрафа производится Займодавцем при наступлении случая, являющегося основанием для применения соответствующей меры гражданско-правовой ответственности. Расчет неустойки и требование о погашении направляется в адрес Заемщика заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в настоящем договоре в качестве почтового. При возврате Займодавцу требования с отметкой «за истечением срока хранения» или «неявка адресата за получением», или об отсутствии адресата по указанному адресу, Заемщик считается извещенным о начисленной неустойке, штрафе.

4.2. Займодавец при наличии у Заемщика уважительных причин вправе рассмотреть вопрос об уменьшении размера неустойки или предоставлении Заемщику отсрочки уплаты начисленной неустойки.

4.3. Займодавец вправе независимо от назначения платежа, указанного в соответствующем расчетном документе, считать сумму, поступившую от Заемщика или третьих лиц и недостаточную для исполнения обязательства Заемщика, как

в первую очередь – возмещение судебных расходов;

во вторую очередь – задолженность по процентам;

в третью очередь – задолженность по основному долгу;

в четвертую очередь – неустойка (штраф, пеня);

в пятую очередь – проценты, начисленные за текущий период платежей;

в шестую очередь – сумма основного долга за текущий период платежей.

Исполнение Заемщиком обязанностей по уплате штрафа, неустойки не освобождает его от выполнения своих обязательств по настоящему Договору в полном объеме.

Требования Займодавца об уплате неустойки и штрафа могут быть добровольно удовлетворены Заёмщиком до удовлетворения требований Займодавца первой – третьей очередности.

4.4. Стороны обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение трех рабочих дней об изменении своего места нахождения, места ведения бизнеса, банковских реквизитов, указанных в настоящем Договоре, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязанностей, установленных, пунктами 3.4.3, 3.4.4, 3.4.5, 3.4.6, 4.4, настоящего Договора, Заемщик обязан уплатить за каждое неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанности штраф в размере 10 000 (Десяти тысяч) рублей за каждый факт нарушения в течение пяти рабочих дней со дня предъявления требования об оплате штрафа.

4.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязанностей, предусмотренных пунктом 3.4.7.1 настоящего Договора Заемщик обязан уплатить штраф в размере 50 000 (Пятидесяти тысяч) рублей за каждый факт нарушения в течение пяти рабочих дней со дня предъявления требования об оплате штрафа.

4.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязанностей, предусмотренных условиями настоящего Договора Займодавец вправе потребовать от Заемщика возмещения убытков, причиненных вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий договора, в том числе сумму штрафов, наложенных на Займодавца надзорными и контролирующими органами и иные.

4.8. Исполнение Заёмщиком требования Займодавца об оплате штрафа не освобождает его от исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

#### **5. Обеспечение исполнения Договора**

5.1. Возврат Заемщиком займа, предоставленного по настоящему Договору, обеспечивается:

5.1.1. Договором поручительства № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г., заключенным между Займодавцем и \_\_\_\_\_.

5.1.2. Договором залога недвижимого (движимого) имущества № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г., заключенным между Займодавцем и \_\_\_\_\_.

#### **6. Заключительные положения**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств, в том числе по возврату суммы займа, процентов за пользование займом, оплаты неустойки и штрафов.

6.2. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковое содержание и равную юридическую силу.

6.3. Все требования и уведомления, которые Стороны вправе направлять друг другу в течение всего срока действия настоящего Договора, должны быть подписаны уполномоченным на подписание соответствующих документов лицом.

Стороны устанавливают, что необходимые документы могут быть переданы по каналам факсимильной связи, электронной почте, указанной разделе 7 настоящего Договора, при этом Сторона, получившая документ, вправе потребовать от отправителя подлинник полученного документа. Такое требование может быть заявлено Стороной в течение всего срока действия настоящего Договора и должно быть исполнено другой Стороной незамедлительно.

6.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами настоящего договора в период исполнения своих обязательств по нему или в связи с ним, стороны будут стремиться разрешать их путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в суд по месту нахождения Займодавца (Ленинский районный суд г. Перми) с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования спора. Срок ответа на претензию составляет 30 календарных дней с даты отправки претензии.

6.5. Признание какого-либо условия настоящего Договора незаконным или недействительным не влияет на законность или действительность остальных условий Договора.

6.6. Настоящий Договор представляет собой полную договоренность Сторон относительно его предмета, с момента заключения договора результаты всех предыдущих устных переговоров, соглашений, а также переписки Сторон в отношении его предмета аннулируются.

#### **7. Юридические адреса, банковские реквизиты, местонахождение Сторон**

Займодавец:	Заемщик:
-------------	----------

АО "Микрофинансовая компания Пермского края" Юридический адрес: Почтовый адрес: ИНН/КПП ОГРН Р/с № тел., факс эл. почта: Генеральный директор АО "Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края "	Наименование:  Юридический адрес: Почтовый адрес: ИНН ОГРН КПП Р/с тел., факс эл. почта:
М.П.	М.П.

**ДОГОВОР МИКРОЗАЙМА «СОЦИАЛЬНЫЙ» №**

г. Пермь "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
Акционерное общество «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края», именуемое в дальнейшем "Займодавец", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуем (-ый, -ая,-ое) в дальнейшем "Заемщик", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о следующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. Займодавец обязуется передать Заемщику в собственность денежные средства (далее - "Заём"), а Заемщик обязуется возвратить полученные денежные средства и уплатить проценты за пользование Заёмом.

Займодавец вправе отказаться от исполнения договора (в части передачи денежных средств Заёмщику) полностью или в части при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленный заём не будет возвращен в срок.

1.1.1. Срок целевого использования займа (период времени, в течение которого заем должен быть использован по целевому назначению займа) – 12 (двенадцать) месяцев с даты предоставления займа.

1.1.2. Заём предоставляется на: \_\_\_\_\_ (на основании Заявления – анкеты Заявителя)

1.2. Размер Займа - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей.

1.3. Процентная ставка за пользование Заёмом составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) процентов годовых.

1.4. Заём предоставляется на срок до «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. Оплата займа и процентов производится Заемщиком ежемесячно в валюте Российской Федерации (рубль) на расчетный счет Займодавца в соответствии с Графиком платежей (Приложение № 1), являющимся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.5. Проценты за пользование Заёмом начисляются на остаток задолженности по Заёму. Период начисления процентов устанавливается со дня следующего за днем предоставления Займа (или его части) Заемщику и до дня полного исполнения Заемщиком своих обязательств по возврату Займодавцу суммы Займа.

1.6. По соглашению Сторон могут быть изменены сумма Займа, указанная в п. 1.2 настоящего Договора, а также процентная ставка, срок и порядок возврата Займа и уплаты начисленных, но не уплаченных ранее процентов, указанный в п. 1.5 настоящего Договора, а также направление расходования полученного займа.

1.7. Соглашение Сторон об изменении параметров, указанных в п. 1.6. настоящего договора оформляется путем заключения дополнительного соглашения к договору микрозайма на основании поступившего от Заемщика письменного заявления. Указанное заявление должно быть передано Займодавцу не позднее чем за 15 (Пятнадцать) рабочих дней до даты соответствующего платежа.

**2. Условия и порядок предоставления Займа**

2.1. Заём выдается Заемщику путем безналичного перечисления денежных средств в валюте Российской Федерации (рубль) на расчетный счет Заемщика, указанный в настоящем договоре.

2.2. Датой выдачи Займа считается дата приема банком (акцепт) платежного поручения Займодавца о переводе суммы Займа на расчетный счет Заемщика (Продавца (наименование, ФИО), указанный в настоящем договоре).

**3. Права и обязанности сторон**

3.1. Займодавец вправе:

3.1.1. Требовать от Заемщика:

- документы, содержащие сведения о финансовом состоянии Заемщика, о наличии у Заемщика товарно-материальных ценностей;
  - предоставления доступа к производственным, офисным, торговым и иным помещениям для подтверждения факта ведения Заемщиком предпринимательской деятельности;
  - предоставления иной информации и документов, связанной с ведением Заемщиком предпринимательской деятельности и исполнением обязательств по настоящему договору, в том числе документов, подтверждающих целевое использование займа и иных документов;
  - предоставления подписанного трехстороннего соглашения между Заемщиком, Банком и Займодавцем о списании денежных средств без распоряжения клиента (Заемщика) к договору банковского счета (за исключением случаев отсутствия расчетного счета и использования для расчетов по предпринимательской деятельности личного счета);
- 3.1.2. Полностью или частично уступить право требования по настоящему Договору, а также сделкам, связанным с обеспечением возврата Займа, третьему лицу без согласия Заемщика.
- 3.1.3. Потребовать от Заемщика досрочного исполнения обязательств по погашению займа, процентов за пользование займом и уплаты штрафных санкций в случаях:
- 3.1.3.1. просрочки Заемщиком возврата займа (части займа) или неуплаты процентов (части процентов) более чем на 15 дней;
- 3.1.3.2. утраты обеспечения займа или существенного ухудшения его условий, произошедших не по вине Займодавца;
- 3.1.3.3. если Заемщику предъявлены требования, в т. ч. о признании Заемщика банкротом, иски требования, требования об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которых ставит под угрозу выполнение Заемщиком обязательств по настоящему договору;
- 3.1.3.4. принятия уполномоченным органом в отношении Заемщика решения о лишении или прекращении либо приостановлении права на занятие предпринимательской деятельностью;
- 3.1.3.5. принятия Заемщиком решения о ликвидации или решения об обращении в суд с заявлением о признании Заемщиком банкротом;
- 3.1.3.6. если Заемщик ввел Займодавца в заблуждение, имеющее существенное значение для принятия решения о предоставлении микрозайма, путем предоставления недостоверной или неполной информации;
- 3.1.3.7. при нецелевом использовании займа;
- 3.1.3.8. в случае реорганизации в форме присоединения, ликвидации, банкротства, а также принятия судебным органом к производству заявлений третьих лиц, в которых сумма требований к Заемщику превысила 10-ти кратную сумму займа, в сумме, равной сумме задолженности Заемщика по договору займа;
- 3.1.3.9. если любой из договоров (способов) Обеспечения был нарушен, прекратил свое действие, признан в установленном порядке недействительным или его исполнение стало невозможным, и/или какое-либо третье лицо осуществляет действия по обращению взыскания на имущество, переданное в залог Займодавцу по договорам Обеспечения;
- 3.1.3.10. если предмет залога, представленный в обеспечение настоящего договора, является предметом спора в суде по требованиям АО «Микрофинансовая компания Пермского края» к другим Заемщикам АО «Микрофинансовая компания Пермского края» об обращении взыскания на заложенное имущество;
- 3.1.3.11. если Заемщик не представил документы и сведения по запросу Займодавца в срок, указанный в таком запросе;
- 3.1.3.12. если основная деятельность Заемщика является убыточной (для юридических лиц – наличие убытка в размере более 5% от балансовой стоимости активов за последний заверченный календарный год; для индивидуальных предпринимателей – наличие убытка в размере более 5% от всех полученных доходов);
- 3.1.3.13. если Заемщик имеет на последнюю квартальную дату скрытые потери (например, неликвидные запасы готовой продукции и (или) требований, безнадежных к взысканию в размере, равном или превышающем 25% его собственных активов (капитала) (для Заемщиков, применяющих общую систему налогообложения);
- 3.1.3.14. если у Заемщика присутствует очередь неисполненных в срок распоряжений к расчетным счетам в размере более 1% от выручки за последний завершившийся квартал;

- 3.1.3.15. если у Заемщика имеется существенная просроченная задолженность по налогам и сборам (для юридических лиц – 5% среднеквартальной выручки за последний завершившийся календарный год; для индивидуальных предпринимателей – 10 000 рублей);
- 3.1.3.16. если у Заемщика присутствует просроченная задолженность перед работниками по заработной плате;
- 3.1.3.17. если у Заемщика имеются вступившие в законную силу и неисполненные судебные акты/исполнительные документы о взыскании с него денежных средств в размере более 10 000 рублей;
- 3.1.3.18. если у Заемщика имеется существенная по сумме просроченная дебиторская задолженность свыше 30 дней в общей сумме 25% от дебиторской задолженности (для Заемщиков, применяющих общую систему налогообложения);
- 3.1.3.19. если совокупный размер заемных средств Заемщика на дату заключения договора займа превышает в 10 раз размер среднеквартальной выручки за последние 12 месяцев;
- 3.1.3.20. если Заемщик не способен удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам в течение трех месяцев с даты, когда они должны были быть исполнены, и сумма обязательств превышает стоимость принадлежащего ему имущества» для Заемщиков, применяющих упрощенную систему налогообложения, единый налог на вмененный доход и иные специальные режимы налогообложения);
- 3.1.3.21. не исполнение Заёмщиком обязанностей, установленных 3.4.7. Договора не представления документов, определенных пунктом 3.4.7 настоящего Договора;
- 3.1.3.22. не исполнение Заёмщиком обязанности, установленной п. 3.4.3.2. настоящего Договора.

Требования о досрочном исполнении обязательств, указанных в п. 3.1.3. настоящего договора, подлежат удовлетворению Заемщиком в течение пяти рабочих дней с момента его извещения.

3.1.4. расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях, указанных в п. 3.1.3.1. – 3.1.3.22. настоящего Договора. Договор считается расторгнутым по истечении 30 календарных дней со дня направления Займодавцем Заемщику уведомления о расторжении Договора. В случае расторжения Договора в соответствии с настоящим пунктом Заемщик обязан возвратить не возвращенную на момент расторжения Договора сумму займа, процентов за пользование займом и штрафных санкций, начисленных на дату расторжения Договора.

3.1.5. Общество вправе не зачислять в погашение займа платежи, поступившие от третьих лиц (не являющихся залогодателями, поручителями по договорам, обеспечивающим исполнение обязательств Заёмщика по настоящему Договору) в рамках заключенного договора с заемщиком, если не представлены документы по запросу Общества, сделанному на основании пп. 3.4.3, 3.4.3.1, 3.4.4 настоящего Договора.

3.1.6. контролировать целевое использование займа.

3.2. Займодавец обязан:

3.2.1. передать Заемщику денежные средства в размере и на условиях, предусмотренных настоящим договором

3.2.2. в течение пяти рабочих дней уведомить в письменной форме Заемщика о переходе прав по настоящему договору к новому кредитору.

3.3. Заемщик вправе:

3.3.1. досрочно возвратить полностью или частично сумму Займа.

О досрочном возврате суммы (части суммы) займа Заемщик обязан письменно уведомить Займодавца не позднее, чем за 10 (Десять) рабочих дней;

3.3.2. своевременно получать от Займодавца информацию о состоянии расчетов между Сторонами по настоящему договору, об остатке подлежащих уплате платежей;

3.3.3. требовать от Займодавца пересчета суммы процентов при досрочном возврате суммы Займа при условии соблюдения п. 3.3.1. настоящего договора.

3.4. Заемщик обязан:

3.4.1. Своевременно и в полном объеме вносить платежи в уплату основного долга по договору микрозайма и начисленных процентов в соответствии с Графиком перечисления денежных средств (приложение 1, являющееся неотъемлемой частью настоящего Договора) по банковским реквизитам Займодавца, указанным в разделе 7 Договора.

3.4.2. В случаях, предусмотренных пунктом 3.1.3. настоящего договора, по требованию Займодавца досрочно, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования,

исполнить обязательства по погашению займа, включая проценты за его использование и штрафные санкции.

3.4.3. По требованию Займодавца представлять документы, содержащие сведения, отражающие финансовое состояние Заемщика, о наличии у Заемщика товарно-материальных ценностей, сведения о деловой репутации Заемщика, а также предоставлять доступ к производственным, офисным, торговым и иным помещениям для подтверждения факта ведения Заемщиком предпринимательской деятельности в течение пяти дней со дня получения требования, а также по первому требованию Займодавца в срок, указанный в таком требовании, любую иную запрашиваемую информацию и документы о Заемщике, имеющие отношение к предоставлению и обслуживанию Займа.

3.4.3.1. По требованию и в срок, указанный Займодавцем, представлять финансовую отчетность, содержащую сведения о результатах финансово-хозяйственной деятельности Заемщика за период, указанный в требовании.

3.4.3.2. Ежегодно в срок не позднее 30 июня представлять согласованный НО «Пермский фонд развития предпринимательства» отчет, содержащий сведения об осуществлении Заемщиком социальной деятельности.

3.4.4. Заемщик по письменному запросу Займодавца обязан в срок, установленный Займодавцем в запросе предоставлять информацию, необходимую для исполнения Займодавцем требований Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Заемщик обязан в течение 7 рабочих дней информировать в письменной форме Займодавца обо всех изменениях в представленных Анкетах, а также предоставлять копии документов, подтверждающих указанные изменения.

3.4.5. Письменно уведомлять Займодавца о внесении изменений в ЕГРЮЛ/ЕГРИП, учредительные документы, а также о принятии Заемщиком решений о ликвидации, реорганизации, обращении в суд с заявлением о признании Заемщика банкротом. Уведомление направляется Займодавцу в течение пяти рабочих дней со дня наступления соответствующего события.

3.4.6. Осуществлять перечисление платежей по договору микрозайма в соответствии с реквизитами Сторон, указанными в разделе 7 настоящего Договора.

3.4.7. Представить документы о расходовании средств займа из указанных в п. 3.4.10:

3.4.7.1. при расходовании средств займа на рефинансирование задолженности – в течение 10 дней с даты предоставления займа.

3.4.7.2. при расходовании средств займа на приобретение недвижимого имущества, если сумма сделки равна или превышает три миллиона рублей либо равна сумме в иностранной валюте, эквивалентной трем миллионам рублей, или превышает ее, - не позднее 1 рабочего дня со дня регистрации сделки, результатом совершения которой является переход права собственности на такое недвижимое имущество.

3.4.7.3. при расходовании средств займа на приобретение драгоценных металлов и драгоценных камней, ювелирных изделий из них и лома таких изделий на сумму равную или превышающую шестьсот тысяч рублей либо равную сумме в иностранной валюте, эквивалентной шестистам тысячам рублей, или превышающей ее, - не позднее 1 рабочего дня со дня совершения сделки.

3.4.7.4. при расходовании средств займа на получение или предоставление имущества по договору (акту приема-передачи) финансовой аренды (лизинга) на сумму равную или превышающую шестьсот тысяч рублей либо равную сумме в иностранной валюте, эквивалентной шестистам тысячам рублей, или превышающей её, - не позднее 1 рабочего дня со дня подписания акта приема-передачи имущества;

3.4.7.5. при расходовании средств займа на иные цели – в сроки, установленные в п. 1.1.1. Договора.

3.4.8. Не позднее 10 дней с даты направления письменного запроса Займодавца представить ему презентационные материалы (включая фото- или видеоматериалы) о деятельности Заемщика. Займодавец вправе направлять подобные запросы не чаще 3 раз в течение календарного года.

3.4.9. По запросу Займодавца участвовать в анкетированиях, проводимых АО «Микрофинансовая компания Пермского края» (не чаще 2-х раз в год при получении поддержки по Программе финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства; не чаще 1-го раза в год – при получении поддержки в целях координации и мониторинга реализации государственных программ, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства).

3.4.10. С целью исполнения п. 3.4.7.1. – 3.4.7.5. Заемщик предоставляет:

- документы, являющиеся основанием проведения платежа – договоры купли-продажи/поставки и пр., счета, счета-фактуры, накладные и др. (оригиналы или заверенные Заемщиком);
- платежные документы и выписка(-и) со счета(-ов) Заемщика за период с даты зачисления средств займа по дату окончания целевого использования средств займа Заемщиком, подтверждающие использование займа (оригиналы или копии с отметкой исполняющего банка о проведении платежа);
- при приобретении транспортного средства (спецтехники) – копия паспорта транспортного средства (самоходной машины), или копия электронного паспорта или копия свидетельства о регистрации транспортного средства, подтверждающие переход права собственности к Заёмщику;
- при приобретении недвижимого имущества – копия выписки из единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, удостоверяющая проведенную государственную регистрацию прав.

#### 4. Ответственность Сторон.

4.1. На сумму просроченных обязательств Заемщика (выплата в погашение займа и процентов за пользование займом) Займодавец вправе в одностороннем порядке начислить неустойку в размере 0,1% от суммы просроченного обязательства за каждый день просрочки, начиная со дня, следующего за днем, который установлен в Приложении № 1 настоящего Договора как предельный срок исполнения соответствующей обязанности Заемщика, и до дня направления в суд требования о досрочном исполнении обязательств в порядке п. 3.1.3. настоящего Договора либо требования о расторжении настоящего договора, а также в случае расторжения настоящего Договора в порядке п. 3.1.4. – с даты направления Заемщику уведомления о расторжении Договора.

4.1.1. Расчет неустойки и начисление штрафа производится Займодавцем при наступлении случая, являющегося основанием для применения соответствующей меры гражданско-правовой ответственности. Расчет неустойки и требование о погашении направляется в адрес Заемщика заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в настоящем договоре в качестве почтового. При возврате Займодавцу требования с отметкой «за истечением срока хранения» или «неявка адресата за получением», или об отсутствии адресата по указанному адресу, Заемщик считается извещенным о начисленной неустойке, штрафе.

4.2. Займодавец при наличии у Заемщика уважительных причин вправе рассмотреть вопрос об уменьшении размера неустойки или предоставлении Заемщику отсрочки уплаты начисленной неустойки.

4.3. Займодавец вправе независимо от назначения платежа, указанного в соответствующем расчетном документе, считать сумму, поступившую от Заемщика или третьих лиц и недостаточную для исполнения обязательства Заемщика, как

в первую очередь – возмещение судебных расходов;

во вторую очередь – задолженность по процентам;

в третью очередь – задолженность по основному долгу;

в четвертую очередь – неустойка (штраф, пеня);

в пятую очередь – проценты, начисленные за текущий период платежей;

в шестую очередь – сумма основного долга за текущий период платежей.

Исполнение Заемщиком обязанностей по уплате штрафа, неустойки не освобождает его от выполнения своих обязательств по настоящему Договору в полном объеме.

Требования Займодавца об уплате неустойки и штрафа могут быть добровольно удовлетворены Заёмщиком до удовлетворения требований Займодавца первой – третьей очередности.

4.4. Стороны обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение трех рабочих дней об изменении своего места нахождения, места ведения бизнеса, банковских реквизитов, указанных в настоящем Договоре, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору.

4.5. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязанностей, установленных, пунктами 1.1.1, 3.4.3., 3.4.4, 3.4.5, 3.4.6, 3.4.7.1-3.4.7.5., 3.4.8., 3.4.9., 4.4 настоящего Договора, Заемщик обязан уплатить за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязанности штраф в размере 10 000 (Десяти тысяч) рублей за каждый факт нарушения в течение пяти рабочих дней со дня предъявления требования об оплате штрафа.

4.6. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязанности, предусмотренной пунктом 3.4.3.2. настоящего Договора Заемщик обязан уплатить штраф в размере



10 000 (Десяти тысяч) рублей за каждый факт нарушения в течение пяти рабочих дней со дня предъявления требования об оплате штрафа.

4.7. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязанностей, предусмотренных условиями настоящего Договора Займодавец вправе потребовать от Заемщика возмещения убытков, причиненных вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий договора, в том числе сумму штрафов, наложенных на Займодавца надзорными и контролирующими органами и иные.

4.8. Исполнение Заёмщиком требования Займодавца об оплате штрафа не освобождает его от исполнения обязанности, за неисполнение которой в срок предъявлено требование об оплате штрафа. Обязанность должна быть исполнена Заёмщиком в срок, установленный Займодавцем в запросе.

## 5. Обеспечение исполнения Договора

5.1. Возврат Заемщиком займа, предоставленного по настоящему Договору, обеспечивается:

5.1.1. Договором поручительства № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., заключенным между Займодавцем и \_\_\_\_\_.

5.1.2. Договором залога недвижимого (движимого) имущества \_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., заключенным между Займодавцем и \_\_\_\_\_.

## 6. Заключительные положения

6.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и действует до полного исполнения Сторонами принятых на себя обязательств, в том числе по возврату суммы займа, процентов за пользование займом, оплаты неустойки и штрафов.

6.2. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковое содержание и равную юридическую силу.

6.3. Все требования и уведомления, которые Стороны вправе направлять друг другу в течение всего срока действия настоящего Договора, должны быть подписаны уполномоченным на подписание соответствующих документов лицом.

Стороны устанавливают, что необходимые документы могут быть переданы по каналам факсимильной связи, электронной почте, указанной в разделе 7 настоящего Договора, при этом Сторона, получившая документ, вправе потребовать от отправителя подлинник полученного документа. Такое требование может быть заявлено Стороной в течение всего срока действия настоящего Договора и должно быть исполнено другой Стороной незамедлительно.

6.4. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами настоящего договора в период исполнения своих обязательств по нему или в связи с ним, стороны будут стремиться разрешать их путем переговоров. В случае не достижения согласия спор передается на рассмотрение в суд по месту нахождения Займодавца (Ленинский районный суд г. Перми) с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования спора. Срок ответа на претензию составляет 30 календарных дней с даты отправки претензии.

6.5. Признание какого-либо условия настоящего Договора незаконным или недействительным не влияет на законность или действительность остальных условий Договора.

6.6. Настоящий Договор представляет собой полную договоренность Сторон относительно его предмета, с момента заключения договора результаты всех предыдущих устных переговоров, соглашений, а также переписки Сторон в отношении его предмета аннулируются.

## 7. Юридические адреса, банковские реквизиты, местонахождение Сторон

Займодавец:	Заемщик:
АО "Микрофинансовая компания Пермского края"	Наименование:
Юридический адрес:	Юридический адрес:
Почтовый адрес:	Почтовый адрес:
ИНН/КПП	ИНН
ОГРН	КПП
Р/с N	ОГРН
тел., факс	Р/с
эл. почта:	тел., факс
Генеральный директор	эл. почта:
АО "Микрофинансовая компания Пермского края "	

М.П.	М.П.



## ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА №

г. Пермь "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
Акционерное общество "Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края", именуемое в дальнейшем "Займодавец", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Поручитель", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, действующий от собственного имени, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. Общие условия договора поручительства**

1.1. По настоящему договору Поручитель принимает на себя обязательство отвечать перед Займодавцем за исполнение \_\_\_\_\_, далее именуемым "Заемщик", его обязательств по Договору микрозайма № \_\_\_\_\_ от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, именуемому в дальнейшем "Договор микрозайма", в объеме, порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Заемщиком его обязательств по Договору микрозайма Поручитель и Заемщик отвечают перед Займодавцем солидарно.

1.3. Объем ответственности Поручителя:

1.3.1. Лимит ответственности Поручителя составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_ копеек.

1.3.2. Поручитель отвечает перед Займодавцем в том же объеме, что и Заемщик, включая возврат суммы выданного микрозайма и уплату процентов за пользование займом (лимит ответственности, в соответствии с п. 1.3.1), уплату неустойки, уплату штрафов, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других расходов Займодавца, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком обязательств по договору микрозайма (п. 1.1 настоящего Договора).

1.3.3. Поручитель ознакомлен с Договором микрозайма и согласен с его условиями:

сумма займа - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей;

размер процентов на сумму Займа - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) процентов годовых за весь срок Займа, составляющий \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) месяцев со дня предоставления Займа Заемщику по "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. включительно;

размер неустойки в виде пени в размере 0,1% от суммы соответствующего просроченного платежа за каждый день просрочки в случае не поступления Займодавцу денежных средств в размере и сроки, указанные в Договоре микрозайма;

размеры штрафов, предусмотренные вышеуказанным договором;

График перечисления денежных средств по договору микрозайма является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение № 1).<sup>3</sup>

1.4. Сроки исполнения обязательств Заемщика установлены Договором микрозайма.

1.5. Поручитель подтверждает, что на дату заключения договора Поручительства:

1.5.1. Поручитель предоставил Займодавцу документы, необходимые для исполнения обязательств по настоящему договору, а также для соблюдения требований законодательства и иных правовых актов Российской Федерации и Правил предоставления микрозаймов АО «Микрофинансовая компания Пермского края»;

1.5.2. Все документы и информация, предоставленная Поручителем Займодавцу в целях заключения настоящего Договора является достоверной, в том числе информация о том, какими обязательствами перед третьими лицами обременено имущество Поручителя, состоит ли оно под арестом или запрещением; участвует ли Поручитель в качестве истца, ответчика или третьего лица в судебных разбирательствах;

<sup>2</sup> Заполняется в случае, если Поручителем выступает юридическое лицо.

<sup>3</sup> График перечисления денежных средств не применяется к Договору микрозайма «Возобновляемый»

1.5.3. Поручитель предоставил Займодавцу в требуемом им объеме полную и достоверную информацию о своем финансовом положении и обязательствах;

1.5.4. Поручитель предоставил Займодавцу полную информацию об имеющихся у него на дату заключения настоящего договора или о могущих возникнуть в будущем своих обязательствах, не отраженных в его финансовых документах;

1.5.5. совершая настоящую сделку, Поручитель или его представитель не находится под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств.

## **2. Порядок и сроки исполнения Поручителем обязательств по Договору микрозайма.**

### **Ответственность Сторон.**

2.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по Договору микрозайма Займодавец направляет Поручителю письменное требование о погашении задолженности или требование о досрочном исполнении обязательств Заемщика с приложением удостоверенного Займодавцем расчета задолженности на дату требования в соответствии с п.1.3.2 Договора.

Требования Займодавца, указанные в настоящем пункте договора Поручительства, подлежат удовлетворению Поручителем в полном объеме в течение 5 (пяти) рабочих дней после их получения.

2.2. При уплате Поручителем Займодавцу платежей по настоящему договору поступившие суммы зачисляются в следующем порядке:

в первую очередь – возмещение судебных издержек;

во вторую очередь – начисленные за Заём проценты;

в третью очередь – возврат суммы Займа;

в четвертую очередь - неустойка, штрафы.

2.3. Поручитель вправе отказать Займодавцу в удовлетворении его требования, если это требование либо приложенные к нему документы не соответствуют положениям настоящего договора, либо представлены Поручителю после прекращения поручительства. Поручитель обязан уведомить Займодавца об отказе удовлетворить его требование в течение 2 (двух) рабочих дней после получения указанного требования. В случае неполучения Займодавцем письменного отказа Поручителя в предусмотренный настоящим пунктом срок требование Займодавца считается принятым Поручителем с даты его получения.

2.4. Займодавец вправе:

2.4.1.Требовать от Поручителя:

- документы, содержащие сведения о финансовом состоянии Поручителя, о наличии у Поручителя имущества, которое может быть использовано для исполнения обязательств по договору поручительства. Указанная информация предоставляется Поручителем в течение пяти рабочих дней со дня получения запроса Займодавца.

- предоставлять информацию, необходимую для исполнения Займодавцем требований Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма». Указанная информация предоставляется Поручителем в течение 5 рабочих дней со дня получения запроса Займодавцем. Поручитель обязан в течение 7 рабочих дней информировать в письменной форме Займодавца обо всех изменениях в представленных Анкетах, а также предоставлять копии документов, подтверждающих указанные изменения.

### **3. Права Поручителя, исполнившего обязательства Заемщика**

3.1. К Поручителю, исполнившему в полном объеме обязательства Заемщика по Договору микрозайма, переходят права Займодавца по Договору микрозайма и права, принадлежавшие Займодавцу как залогодержателю по договору(ам) залога, обеспечивающему(им) Договор микрозайма, в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил требования Займодавца.

3.2. Поручитель вправе требовать от Заемщика уплаты процентов на сумму, выплаченную Займодавцу, и возмещения иных убытков, понесенных в связи с ответственностью за Заемщика.

3.3. После исполнения Поручителем обязательств Заемщика по Договору микрозайма Займодавец обязуется передать Поручителю по акту приема-передачи, удостоверенные Займодавцем копии Договора микрозайма, приложений, изменений и дополнений к Договору микрозайма, договора(ов), обеспечивающего(их) Договор микрозайма, и выписку по счету Заемщика.

### **4. Дополнительные обязательства Поручителя**

4.1. В период действия настоящего договора Поручитель обязуется:

предоставлять Займодавцу изменения и дополнения к своим документам, переданным Займодавцу ранее, в течение трех рабочих дней с даты принятия этих изменений и дополнений;

в течение трех рабочих дней предоставлять Займодавцу документы, истребованные последним в целях осуществления контроля за финансовым состоянием Поручителя;

в течение трех рабочих дней письменно уведомлять Займодавца об изменении указанного в договоре Поручительства места нахождения, почтового адреса - если Поручитель юридическое лицо или места жительства (места регистрации) или места пребывания на срок более 30 календарных дней - если Поручитель физическое лицо;

в течение трех рабочих дней сообщать Займодавцу о любом факте, случае или информации, затрагивающих действительность условий принятия поручительства согласно разделам 1 и 2 настоящего приложения;

в течение трех рабочих дней уведомлять Займодавца о получении займов или кредитов у третьих лиц;

в течение трех рабочих дней информировать Займодавца об ухудшении финансового положения Поручителя и изменении его платежеспособности, а также о ставших известными Поручителю фактах ухудшения финансового положения Заемщика;

не передавать, не продавать или не отчуждать иным образом более 25% принадлежащих Поручителю на дату заключения настоящего договора акций (долей) Заемщика, а также не обременять их любым образом без предварительного письменного согласия Займодавца.

4.2. В случае неисполнения либо несвоевременного исполнения обязанностей, установленных пунктами 2.4.1, 4.1. настоящего договора, Поручитель обязан уплатить штраф в размере 3000 (трех тысяч) рублей за каждый факт нарушения в течение пяти рабочих дней со дня предъявления требования об оплате штрафа.

Требование об оплате штрафа направляется в адрес Поручителя заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в настоящем договоре в качестве почтового. При возврате Займодавцу требования с отметкой «за истечением срока хранения» или «неявка адресата за получением», или об отсутствии адресата по указанному адресу, Поручитель считается извещенным о начисленном штрафе.

#### **5. Досрочное исполнение обязательств Поручителя**

5.1. Займодавец вправе потребовать от Заемщика и/или Поручителя досрочного возврата Займа и уплаты причитающихся на него процентов и предусмотренной Договором микрозайма неустойки, а также возмещения убытков, причиненных Займодавцу вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком Договора микрозайма.

Ненадлежащим исполнением Заемщиком обязательств по Договору микрозайма Сторонами признается допущение Заемщиком нарушения сроков возврата Займа.

#### **6. Прочие положения**

6.1. Договор Поручительства вступает в силу с даты вступления в силу Договора микрозайма и действует до момента прекращения поручительства по основаниям, указанным в Гражданском кодексе Российской Федерации.

6.2. Любые изменения и дополнения к договору Поручительства действительны только в том случае, если они оформлены в письменном виде за надлежащими подписями обеих Сторон. Все устные оговорки к договору Поручительства юридической силы не имеют.

6.3. Поручитель не вправе без согласия Займодавца полностью или частично уступать свои права и передавать обязательства по договору Поручительства другому лицу.

6.4. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое Сторонами друг другу, должно быть совершено в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посылным, заказным письмом, телефаксом по адресу, указанному в договоре Поручительства, и за подписью уполномоченного лица (если другая Сторона не уведомила за пять рабочих дней об изменении своего адреса).

6.5. Займодавец обязуется сохранять в тайне информацию о счетах и вкладах Поручителя, о сделках Поручителя, осуществленных с участием Займодавца, а также информацию о Поручителе, предоставленную Поручителем Займодавцу в соответствии с законодательством Российской Федерации, установленными правилами и требованиями Акционерного общества "Микрофинансовая компания Пермского края". Поручитель дает согласие на обработку и хранение данных (включая персональные), предоставленных Займодавцу в связи с заключением и

исполнением настоящего договора, в соответствии с законодательством Российской Федерации, установленными банковскими правилами и внутренними нормативными документами АО «Микрофинансовая компания Пермского края».

6.6. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью. Подпись на настоящем договоре подтверждает получение Поручителем приложений к настоящему договору и согласие с информацией, изложенной в них.

6.7. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами настоящего договора в период исполнения своих обязательств по нему или в связи с ним, стороны будут стремиться разрешать их путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в суд по месту нахождения Займодавца (Ленинский районный суд г. Перми) с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования спора. Срок ответа на претензию составляет 30 календарных дней с даты отправки претензии.

6.8. Признание какого-либо условия настоящего Договора незаконным или недействительным не влияет на законность или действительность остальных условий Договора.

6.9. Настоящий Договор представляет собой полную договоренность Сторон относительно его предмета, с момента заключения договора результаты всех предыдущих устных переговоров, соглашений, а также переписки Сторон в отношении его предмета аннулируются.

#### 7. Адреса и реквизиты Сторон

<p>Займодавец: АО "Микрофинансовая компания Пермского края" Юридический адрес: Почтовый адрес: ИНН, КПП ОГРН Р/с № тел. факс эл. почта:</p> <p>Генеральный директор АО "Микрофинансовая компания Пермского края"</p>	<p>Поручитель:</p> <p>_____ Ф.И.О.</p>
--	--

**График перечисления денежных средств  
по договору микрозайма № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_**

Заемщик		Дата выдачи	Сумма, рублей	Дней в году	Процентная ставка
<b>Даты выплат</b>	<b>Сумма займа (остаток), рублей</b>	<b>Количество дней в периоде начисления, ед</b>	<b>Выплаты в погашение займа, рублей</b>	<b>Проценты за пользование займом, рублей</b>	<b>Итого к оплате, рублей</b>
<b>ИТОГО</b>					

**Займодавец**  
АО «Микрофинансовая компания  
Пермского края»

Генеральный директор

\_\_\_\_\_

**Поручитель**



**ДОГОВОР ЗАЛОГА**  
**недвижимого имущества № \_\_\_\_\_**

г. Пермь "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
Акционерное общество "Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края", именуемое в дальнейшем "Залогодержатель", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, \_\_\_\_\_ с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Залогодатель", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_<sup>4</sup>, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые "Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. В силу настоящего Договора Залогодатель передает Залогодержателю в залог имущество, указанное в разделе 2 настоящего Договора (далее – «Имущество»), обеспечивая надлежащее исполнение возникших в будущем обязательств \_\_\_\_\_ (далее – «Заемщика») по Договору микрозайма № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., заключенному в городе Перми между \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ (далее – «Договор микрозайма»).

Залог имущества обеспечивает исполнение возникших в будущем обязательств Заемщика по договору микрозайма в полном объеме, включая возврат суммы выданного микрозайма, уплату процентов за пользование займом, уплату неустойки, уплату штрафов, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других расходов Займодавца, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком обязательств по договору микрозайма, включая возмещение необходимых расходов Залогодержателя на содержание имущества и расходов по обращению взыскания на имущество и его реализацию.

1.2. Залогодатель подтверждает, что имущество, указанное в разделе 2 настоящего Договора принадлежит ему на праве собственности.

1.3. Залогодатель ознакомлен с Договором микрозайма и согласен с его условиями:

сумма займа - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей;

размер процентов на сумму Займа - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) процентов годовых за весь срок Займа, составляющий \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) месяцев со дня предоставления Займа Заемщику по "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. включительно;

размер неустойки в виде пени в размере 0,1% от суммы соответствующего просроченного платежа за каждый день просрочки в случае не поступления Займодавцу денежных средств в размере и сроки, указанные в Договоре микрозайма;

размером штрафов, установленных договором.

Сроки исполнения обязательств Заемщика установлены Договором микрозайма.

График перечисления денежных средств по договору микрозайма является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение №1)<sup>5</sup>.

1.4. В силу залога по настоящему договору Залогодержатель имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору микрозайма получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами Залогодателя.

1.5. Залогодатель гарантирует, что на дату подписания настоящего договора передаваемое в залог имущество не продано, не подарено, иным образом не отчуждено, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит, никакими правами третьих лиц не обременено, находится в состоянии, пригодном для его использования по назначению и не признано аварийным.

**2. Предмет залога**

<sup>4</sup> Заполняется в случае, если Залогодателем является юридическое лицо.

<sup>5</sup> График перечисления денежных средств не применяется к Договору микрозайма «Возобновляемый»

2.1. Предмет залога (Имущество), принадлежащий \_\_\_\_\_ на основании<sup>6</sup> \_\_\_\_\_ . Право собственности Залогодателя на имущество подтверждается:

2.1.1.

2.1.2.

2.1.3.

2.2. Стоимость предмета залога определена на основании соглашения сторон и составляет \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ ) рублей.

2.3. Местонахождение Имущества: \_\_\_\_\_ .

2.4. Указанный предмет залога находится в обременении у Залогодержателя на основании договора залога недвижимого имущества № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года. Настоящим пунктом Залогодержатель выражает свое согласие на заключение настоящего договора.<sup>7</sup>

### **3. Права и обязанности сторон**

3.1. Залогодатель имеет право пользоваться Имуществом в соответствии с его назначением и несет риск случайной гибели или повреждения имущества.

3.2. Залогодатель обязуется:

3.2.1. принимать все необходимые меры по сохранности заложенного Имущества;

3.2.2. в случае гибели, повреждения предмета залога или прекращения права собственности на предмет залога, незамедлительно, в течение 24 часов, сообщить об этом Залогодержателю;

3.2.3. в случае гибели, повреждения предмета залога по вине Залогодателя или прекращения права собственности на предмет залога по основаниям, установленным законом, Залогодатель обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней заменить его другим равноценным обеспечением.

3.2.4. не распоряжаться заложенным имуществом без письменного согласия Залогодержателя, в том числе: не отчуждать заложенное имущество и не передавать его в залог, аренду, лизинг, доверительное управление в течение всего срока действия настоящего договора.

3.2.5. не обременять заложенное имущество какими-либо дополнительными обязательствами Залогодателя кроме тех, которые предусмотрены настоящим договором, в течение всего срока действия настоящего договора;

3.2.6. предоставлять Залогодержателю заложенное имущество для осмотра не реже, чем один раз в три месяца до полного исполнения обязательств Заемщика по Договору микрозайма;

3.2.7. по письменному запросу Займодавца предоставлять информацию, необходимую для исполнения Займодавцем требований Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» в течение пяти рабочих дней со дня получения запроса. Залогодатель обязан информировать в течение 7 рабочих дней в письменной форме Займодавца обо всех изменениях в представленных Анкетах, а также предоставлять копии документов, подтверждающих указанные изменения.

3.2.8. в случае неисполнения либо несвоевременного исполнения обязанностей, установленных пунктами 3.2.1-3.2.7, 6.1. настоящего договора, Залогодатель обязан уплатить штраф в размере 3000 (трех тысяч) рублей за каждый факт нарушения в течение пяти рабочих дней со дня предъявления требования об оплате штрафа.

Требование об оплате штрафа направляется в адрес Залогодателя заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в настоящем договоре в качестве почтового. При возврате Займодавцу требования с отметкой «за истечением срока хранения» или «неявка адресата за получением», или об отсутствии адресата по указанному адресу, Залогодатель считается извещенным о начисленном штрафе.

3.3. Залогодержатель имеет право:

3.3.1. проверять по документам и фактически наличие заложенного имущество и его состояние, пригодное для его использования по назначению;

3.3.2. уполномочивать третьих лиц осуществлять его правомочия по контролю за сохранностью Имущества;

<sup>6</sup> в случае залога приобретаемого имущества указывается договор купли-продажи

<sup>7</sup> Пункт 2.4. применяется в случае обременения Имущества по договорам с АО «Микрофинансовая компания Пермского края».

3.3.3. в случае обнаружения нарушения условий настоящего договора со стороны Залогодателя потребовать от Залогодателя устранения выявленных нарушений в течение пяти рабочих дней со дня получения соответствующего требования;

#### **4. Обращение взыскания на предмет залога**

4.1. Обращение взыскания на заложенное по настоящему договору недвижимое имущество осуществляется в соответствии с положениями главы IX Федерального закона от 16.07.1998г. №102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)".

4.2. По настоящему договору обращение взыскания на предмет залога осуществляется во внесудебном порядке путем проведения открытого аукциона организатором торгов, который действует на основании договора с Залогодержателем и выступает от его или своего имени с учетом ограничений, установленных ст. 55 Федерального закона от 16.07.1998г. №102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)"<sup>8</sup>

4.3. Залогодержатель вправе обратиться взыскание на имущество, заложенное по настоящему договору, для удовлетворения за счет этого имущества требований, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением обеспеченного обязательства.

#### **5. Реализация предмета залога**

5.1. Реализация заложенного по настоящему договору недвижимого имущества осуществляется в порядке, предусмотренном главой X Федерального закона от 16.07.1998г. №102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)"

5.2. Должник по обеспеченному залогом обязательству и залогодатель, являющийся третьим лицом, вправе прекратить обращение взыскания на заложенное имущество, удовлетворив все обеспеченные ипотекой требования залогодержателя, в объеме на момент уплаты соответствующих обязательств. Это право может быть осуществлено в любое время до момента реализации заложенного имущества.

5.3. В случае признания Договора микрозайма недействительным и/или незаключенным по любым основаниям Залогодержатель также имеет право обратиться взыскание на заложенное имущество для надлежащего исполнения обеспеченного залогом обязательства по возврату Залогодержателю средств, полученных по такой сделке, уплате процентов за незаконное пользование средствами, возмещению убытков и расходов Залогодержателя, связанных с взысканием.

5.4. В случае частичного исполнения, обеспеченного залогом обязательства залог сохраняется до полного и надлежащего исполнения обеспеченного им обязательства.

5.5. Погашение образовавшейся задолженности производится в следующем порядке:

- 1) судебные издержки;
- 2) затраты на хранение, содержание, обращение взыскания и реализацию заложенного имущества;
- 3) начисленные проценты;
- 4) сумма основного долга;
- 5) штрафные санкции.

В случае превышения суммы реализации заложенного Имущества над размером обеспеченного залогом требования разница подлежит зачислению на расчетный счет Залогодателя.

#### **6. Прочие условия**

6.1. Стороны обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение трех рабочих дней об изменении своего места нахождения, юридического адреса, банковских реквизитов, указанных в настоящем Договоре, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору.

6.2. Все требования и уведомления, которые Стороны вправе направлять друг другу в течение всего срока действия настоящего Договора, должны быть подписаны уполномоченным на подписание соответствующих документов лицом.

6.3. Стороны устанавливают, что необходимые документы могут быть переданы по каналам факсимильной связи, при этом Сторона, получившая документ, вправе потребовать от отправителя подлинник полученного документа. Такое требование может быть заявлено Стороной в течение всего срока действия настоящего Договора и должно быть исполнено другой Стороной незамедлительно.

---

<sup>8</sup> Если предмет залога недвижимое жилое имущество и Залогодатель физическое лицо, то пункт 4.2. не указывается.

6.4. Настоящий договор вступает в силу со дня его государственной регистрации и прекращается надлежащим исполнением Заемщиком своих обязанностей по Договору микрозайма либо полной реализацией предмета залога – в зависимости от того, что наступит ранее.

6.5. Настоящий договор подлежит государственной регистрации в Пермском краевом многофункциональном центре либо в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю.

6.6. Расходы, связанные с регистрацией ограничений (обременений) прав на недвижимое имущество, понесенные Залогодержателем, подлежат возмещению Залогодателем.

Залогодатель возмещает Залогодержателю расходы, отраженные в настоящем пункте, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения счета, выставленного Залогодержателем, путем перечисления средств на расчетный счет Залогодержателя.

В случае нарушения срока возмещения расходов договор Залога считается незаключенным.

6.7. Настоящий договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

6.7.1. Дополнительные расходы, связанные с государственной регистрацией или со снятием обременения с имущества, по причинам и обстоятельствам, не зависящим от Залогодержателя, подлежат оплате Залогодателем

6.8. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами настоящего договора в период исполнения своих обязательств по нему или в связи с ним, стороны будут стремиться разрешать их путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в суд по месту нахождения Залогодержателя (Ленинский районный суд г. Перми) с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования спора. Срок ответа на претензию составляет 30 календарных дней с даты отправки претензии.

6.9. Признание какого-либо условия настоящего Договора незаконным или недействительным не влияет на законность или действительность остальных условий Договора.

6.10. Настоящий Договор представляет собой полную договоренность Сторон относительно его предмета, с момента заключения договора результаты всех предыдущих устных переговоров, соглашений, а также переписки Сторон в отношении его предмета аннулируются.

#### **7. Юридические адреса, банковские реквизиты, местонахождение Сторон**

<b>Залогодержатель:</b>	<b>Залогодатель:</b>
АО "Микрофинансовая компания Пермского края" Юридический адрес: Почтовый адрес: ИНН КПП ОГРН Р/с № тел., факс эл. почта: Генеральный директор АО "Микрофинансовая компания Пермского края" _____	Наименование: Юридический адрес: Почтовый адрес: ИНН КПП ОГРН Р/с № тел., факс эл. почта: __ _____
М.п.	М.п.

Приложение № 1  
к Договору залога  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

График перечисления денежных средств  
по договору микрозайма № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заемщик		Дата выдачи	Сумма, рублей	Дней в году	Процентная ставка
<b>Даты выплат</b>	<b>Сумма займа (остаток), рублей</b>	<b>Количество дней в периоде начисления, ед</b>	<b>Выплаты в погашение займа, рублей</b>	<b>Проценты за пользование займом, рублей</b>	<b>Итого к оплате, рублей</b>
<b>ИТОГО</b>					

**Залогодержатель:**

АО «Микрофинансовая компания  
Пермского края»

Генеральный директор

\_\_\_\_\_

**Залогодатель:**

**ДОГОВОР ЗАЛОГА**  
**движимого имущества №**

г. Пермь "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года  
Акционерное общество «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края», именуемое в дальнейшем «Залогодержатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, \_\_\_\_\_ с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Залогодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_<sup>9</sup>, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1.1. В силу настоящего Договора Залогодатель передает Залогодержателю в залог имущество, указанное в п. 2.1 настоящего Договора (далее – «Имущество»), обеспечивая надлежащее исполнение обязательств \_\_\_\_\_ (далее – «Заемщика») по Договору микрозайма № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., заключенному между \_\_\_\_\_ (далее – «Договор микрозайма»).

Залог имущества обеспечивает исполнение обязательств Заемщика по договору микрозайма в полном объеме, включая возврат суммы выданного микрозайма, уплату процентов за пользование займом, уплату неустойки, уплату штрафов, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других расходов Займодавца, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком обязательств по договору микрозайма, включая возмещение необходимых расходов Залогодержателя на содержание имущества и расходов по обращению взыскания на имущество и его реализацию.

1.2. Залогодатель подтверждает, что имущество, указанное в п. 2.1. принадлежит ему на праве собственности.

1.3. Залогодатель ознакомлен с Договором микрозайма и согласен с его условиями:

сумма займа - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей;

размер процентов на сумму Займа - \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) процентов годовых за весь срок Займа, составляющий \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) месяцев со дня предоставления Займа Заемщику по "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. включительно;

размер неустойки в виде пени в размере 0,1% от суммы соответствующего просроченного платежа за каждый день просрочки в случае не поступления Займодавцу денежных средств в размере и сроки, указанные в Договоре микрозайма;

размеры штрафов, предусмотренные Договором микрозайма;

Сроки исполнения обязательств Заемщика установлены Договором микрозайма.

График перечисления денежных средств по договору микрозайма является неотъемлемой частью настоящего договора (Приложение №1)<sup>10</sup>.

1.4. В силу залога по настоящему договору Залогодержатель имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору микрозайма получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества преимущественно перед другими кредиторами Залогодателя.

1.5. Переданное в залог имущество остается у Залогодателя и находится по адресу: \_\_\_\_\_ в помещении, принадлежащем Залогодателю на праве собственности на основании документов:

<sup>9</sup> заполняется в случае, если Залогодателем является юридическое лицо

<sup>10</sup>График перечисления денежных средств не применяется к Договору микрозайма «Возобновляемый»

\_\_\_\_\_ / арендуемом Залогодателем на основании документов: \_\_\_\_\_

1.6. Залогодатель гарантирует, что на дату подписания настоящего договора передаваемое в залог имущество не продано, не подарено, иным образом не отчуждено, не заложено, в споре, под арестом и запретом не состоит, никакими правами третьих лиц не обременено, находится в состоянии, пригодном для его использования по назначению и не признано аварийным.

## 2. Предмет залога

2.1. Предметом залога является следующее Имущество: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_. Право собственности Залогодателя на имущество подтверждается:

2.1.1.

2.1.2.

2.2. Подробные характеристики имущества, в частности информация о его исправности, наличии/отсутствии повреждений, содержатся в описи (Приложение № 2), являющейся неотъемлемой частью настоящего договора.

2.3. Стоимость предмета залога определена сторонами на основании соглашения сторон. Общая стоимость имущества составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей. Стоимость каждого заложенного объекта отражена в описи (Приложение № 2).

2.4. Местонахождение Имущества: \_\_\_\_\_

2.5. Паспорт на Имущество (оригинал) передается на хранение Залогодержателю и находится у него до полного исполнения обязательств Заемщика по договору микрозайма.

## 3\*. Автоматизированный мониторинг имущества

3.1. Залогодержатель в обеспечение целостности заложенного имущества и оперативного установления его местонахождения осуществляет установку на заложенное имущество запрограммированного поискового устройства, работающего в системе сотовой связи стандарта GSM (далее – Устройство). Об установке Устройства стороны оформляют соответствующий Акт, подписанный сторонами.

3.2. Залогодатель обязуется не препятствовать установке Устройства, обеспечить сохранность установленного Устройства, а также незамедлительно предъявлять предмет залога в случае сбоя в работе Устройства для устранения неполадок или ремонта, в период действия Договора микрозайма до полного исполнения обязательств Заемщика по Договору микрозайма,

3.3. При утрате Устройства Залогодатель обязуется:

3.3.1. известить об этом Залогодержателя любым доступным способом (по телефону, факсу, электронной почте) в течение 24 часов с даты наступления события либо с даты, когда Залогодателю стало об этом известно.

3.3.2. В течение трех рабочих дней при наступлении указанного события предоставить Залогодержателю предмет залога для установки Устройства вновь.

3.3.3. Произвести оплату расходов по установке Устройства обслуживания Устройства и оплаты задатка в размере стоимости Устройства, устанавливаемого вновь. Оплата производится на основании счета, выставленного Залогодержателем.

3.4. При утрате Устройства не по вине Залогодателя, последний имеет право возместить понесенные им по п. 3.3.3 настоящего Договора расходы с виновного лица в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.5. Залогодатель обязуется оплатить Залогодержателю стоимость услуг по установке Устройства и мониторинга места нахождения имущества в размере \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек за период обслуживания устройства в течение \_\_\_\_ рабочих дней со дня выставления Залогодержателем счета, а также в обеспечение сохранности Устройства предоставить Залогодержателю задаток в размере стоимости Устройства - \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек, до полного исполнения обязательств Заемщика по Договору микрозайма. Период обслуживания Устройства равен периоду действия Договора микрозайма.

При неоплате указанного счета договор залога считается не заключенным.

3.6. После исполнения Заемщиком обязательств по договору микрозайма в полном объеме, включая возврат суммы выданного микрозайма, уплату процентов за пользование займом, уплату неустойки, уплату штрафов, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других расходов Займодавца, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Заемщиком обязательств по договору микрозайма, Залогодатель возвращает Залогодержателю Устройство в течение пяти рабочих дней в состоянии, в котором оно было передано ему, с учетом естественного износа. Устройство должно быть в исправном состоянии, не повреждено, без следов вскрытия, иного вмешательства или попыток его самостоятельно снять с заложенного имущества. Демонтаж устройства осуществляется Залогодержателем, стоимость демонтажа оплачивается Залогодателем. Залогодержатель возвращает Залогодателю задаток в размере стоимости устройства в течение пяти рабочих дней с момента подписания Акта приема-передачи устройства.

3.7. После исполнения Заемщиком обязательств по договору микрозайма в полном объеме Залогодатель может оставить Устройство за собой при условии письменного уведомления Залогодержателя в течение пяти рабочих дней о желании оставить Устройство за собой. В данном случае задаток Залогодателю не возвращается, Устройство считается переданным в собственность Залогодателя, о чем составляется акт приема-передачи Устройство.

3.8. В случае возврата Устройство в ненадлежащем состоянии задаток Залогодателю не возвращается. Под ненадлежащим состоянием понимается: неисправное состояние Устройство, наличие явных следов вскрытия, иного вмешательства, наличие повреждений (царапин, сколов) на поверхности Устройство. По данному факту сторонами оформляется Акт об отказе в принятии Устройство с указанием соответствующих причин.

3.9. При невозврате Устройство в установленные сроки, задаток Залогодателю не возвращается, Устройство считается переданным в собственность Залогодателя.

#### **4. Права и обязанности сторон**

4.1. Залогодатель вправе:

4.1.1. пользоваться Имуществом в соответствии с его назначением, если такое использование не ухудшает качество заложенного имущества, за исключением амортизации.

Залогодатель несет риск случайной гибели или повреждения имущества.

4.1.2. распоряжаться Предметом залога (продавать, обменивать, дарить, передавать в аренду или безвозмездное пользование, вносить в качестве вклада (доли) в имущество юридического лица и т.п.) только при наличии письменного согласия Залогодержателя;

4.1.3. изменить место нахождения предмета залога (за исключением транспортного средства) только с письменного согласия Залогодержателя;

4.1.4. заменить Предмет залога только с письменного согласия Залогодержателя другим равным по стоимости имуществом;

4.1.5. прекратить обращение взыскания на Предмет залога и его реализацию в любое время до момента продажи Предмета залога, исполнив обеспеченное залогом обязательство или ту его часть, исполнение которой просрочено.

4.2. Залогодатель обязуется:

4.2.1. принимать все необходимые меры по сохранности заложенного Имущества и защиты его от посягательств, требований со стороны третьих лиц;

в случае предоставления в залог транспортного средства без установки запрограммированного поискового устройства, указанного в разделе 3 настоящего Договора, страховать Имущество и своевременно (не позднее даты окончания срока действия предыдущего страхового полиса/договора страхования) возобновлять страхование до полного исполнения обязательств по договору микрозайма в пользу Залогодержателя от риска утраты, угона и ущерба (КАСКО) на сумму не ниже размера предоставляемого займа.

4.2.2. в случае гибели, повреждения предмета залога или прекращения права собственности на предмет залога, незамедлительно в течение 12 часов сообщить об этом Залогодержателю любым доступным способом (по телефону, факсу, электронной почте);

4.2.3. в случае гибели, повреждения предмета залога по вине Залогодателя или прекращения права собственности на предмет залога по основаниям, установленным законом, Залогодатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней заменить его другим равноценным обеспечением;

4.2.4. не распоряжаться заложенным имуществом без письменного согласия Залогодержателя, в том числе: не отчуждать заложенное имущество и не передавать его в залог, аренду, лизинг, доверительное управление в течение всего срока действия настоящего договора;



4.2.5. не обременять заложенное имущество какими-либо дополнительными обязательствами Залогодателя кроме тех, которые предусмотрены настоящим договором, в течение всего срока действия настоящего договора;

4.2.6. при заключении настоящего договора передать Залогодержателю доверенность, заверенную нотариусом, о предоставлении Залогодержателю права на получение информации о передаваемом в залог транспортном средстве в Госавтоинспекции и других учреждениях. Доверенность оформляется за счет Залогодателя;

4.2.7. предъявлять Залогодержателю Предмет залога по документам и фактически в целях проверки наличия, количества, состояния и условий хранения заложенного имущества в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента предъявления требования Залогодержателем, но не реже одного раза в три месяца до полного исполнения обязательств Заемщика по Договору микрозайма. Обеспечивать надлежащие условия для проведения Займодавцем проверок залогового имущества, допускать работников Займодавца в служебные, производственные, складские и другие помещения для проведения проверок.

4.2.8. по письменному запросу Займодавца предоставлять информацию, необходимую для исполнения Займодавцем требований Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» в течение пяти рабочих дней со дня получения запроса. Залогодатель обязан в течение 7 рабочих дней информировать в письменной форме Займодавца обо всех изменениях в представленных Анкетах (Часть 1), а также предоставлять копии документов, подтверждающих указанные изменения.

4.2.9. В случае неисполнения либо несвоевременного исполнения обязанностей, установленных пунктами 4.2.6-4.2.8, 6.2 настоящего Договора, Залогодатель обязан уплатить штраф в размере 3000 (трех тысяч) рублей за каждый факт нарушения в течение пяти рабочих дней со дня предъявления требования об оплате штрафа.

В случае неисполнения либо несвоевременного исполнения обязанностей, установленных пунктами 3.3 \*, 4.2.1 - 4.2.5 настоящего Договора, Залогодатель обязан уплатить штраф в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей за каждый факт нарушения в течение пяти рабочих дней со дня предъявления требования об оплате штрафа.

Требование об оплате штрафа направляется в адрес Залогодателя заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в настоящем договоре в качестве почтового. При возврате Займодавцу требования с отметкой «за истечением срока хранения» или «неявка адресата за получением», или об отсутствии адресата по указанному адресу, Залогодатель считается извещенным о начисленном штрафе.

4.3. Залогодержатель имеет право:

4.3.1. проверять по документам и фактически наличие, количество, состояние, условия хранения и эксплуатации предмета залога и Устройства, установленного на имущество, находящегося у Залогодателя. Результаты осмотра отражаются в акте, подписанном обеими сторонами;

4.3.2. уполномочивать третьих лиц осуществлять его правомочия по контролю за сохранностью Имущества;

4.3.3. в случае обнаружения нарушения условий настоящего договора со стороны Залогодателя потребовать от Залогодателя устранения выявленных нарушений в течение пяти рабочих дней со дня получения соответствующего требования.

## **5. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество**

5.1. Взыскание на заложенное имущество может быть осуществлено в судебном порядке или во внесудебном порядке по выбору Залогодержателя.

5.2. Во внесудебном порядке в случае просрочки Заемщиком возврата займа (части займа) или неуплаты процентов (части процентов) более, чем на 15 дней, Залогодержатель направляет Залогодателю требование о передаче ему заложенного движимого имущества.

5.2.1. Залогодатель в течение пяти рабочих дней со дня получения требования о передаче обязан передать Залогодержателю по акту приема-передачи для реализации заложенное по настоящему договору движимое имущество со всеми его принадлежностями, документами, ключами доступа и пр. В отношении крупногабаритного имущества Залогодатель дополнительно обязуется предоставить Залогодержателю беспрепятственный доступ к месту нахождения данного имущества на период его реализации.

5.2.2. Залогодержатель по договору с оценочной организацией проводит определение рыночной стоимости заложенного имущества в целях его дальнейшей реализации. Результаты оценки согласовываются с Залогодателем. При несогласии с выводами оценочной организации Залогодатель вправе предоставить иной отчет об оценке заложенного имущества. Итоговая стоимость определяется сторонами путем составления двустороннего акта об определении начальной продажной стоимости имущества. Расходы на проведение оценки и реализацию заложенного имущества подлежат оплате из стоимости проданного предмета залога.

5.2.3. После определения начальной продажной стоимости имущества Залогодержатель реализует имущество самостоятельно или заключает договор комиссии со специализированной организацией на реализацию заложенного имущества.

5.3. Денежные средства, поступившие от реализации заложенного имущества, направляются на погашение задолженности по договору микрозайма и расходов Залогодержателя по хранению, оценке и реализации заложенного имущества в следующем порядке:

- 1) судебные издержки;
- 2) затраты на хранение, содержание, оценку и реализацию заложенного имущества;
- 3) начисленные проценты;
- 4) сумма основного долга;
- 5) штрафные санкции.

5.4. В случае превышения суммы реализации заложенного Имущества над размером обеспеченного залогом требования разница подлежит зачислению на расчетный счет Залогодателя.

## **6. Прочие условия**

6.1. В случае признания Договора микрозайма недействительным и/или незаключенным по любым основаниям Залогодержатель также имеет право обратиться с иском о взыскании на заложенное имущество для надлежащего исполнения обеспеченного залогом обязательства по возврату Залогодержателю средств, полученных по такой сделке, уплате процентов за незаконное пользование средствами, возмещению убытков и расходов Залогодержателя, связанных с взысканием.

6.2. Стороны обязаны в письменном виде информировать друг друга в течение трех дней об изменении места нахождения предмета залога (за исключением транспортного средства), места нахождения Сторон, юридического адреса, банковских реквизитов, указанных в настоящем Договоре, а также обо всех других изменениях, имеющих существенное значение для полного и своевременного исполнения обязательств по настоящему Договору.

6.3. Все требования и уведомления, которые Стороны вправе направлять друг другу в течение всего срока действия настоящего Договора, должны быть подписаны уполномоченным на подписание соответствующих документов лицом.

6.4. Стороны устанавливают, что необходимые документы могут быть переданы по каналам факсимильной связи, при этом Сторона, получившая документ, вправе потребовать от отправителя подлинник полученного документа. Такое требование может быть заявлено Стороной в течение всего срока действия настоящего Договора и должно быть исполнено другой Стороной незамедлительно.

6.5. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания и прекращается надлежащим исполнением Заемщиком своих обязанностей по Договору микрозайма либо полной реализацией предмета залога – в зависимости от того, что наступит ранее.

6.6. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

6.7. Расходы, связанные с регистрацией ограничений (обременений) прав на движимое имущество и их снятием, понесенные Залогодержателем, подлежат возмещению Залогодателем.

Залогодатель возмещает Залогодержателю расходы, отраженные в настоящем пункте, в течение 3 (трех) рабочих дней с даты получения счета, выставленного Залогодержателем, путем перечисления средств на расчетный счет Залогодержателя.

В случае нарушения срока возмещения расходов договор Залога считается незаключенным.

6.8. Дополнительные расходы, связанные с регистрацией или со снятием обременения с имущества, по причинам и обстоятельствам, не зависящим от Залогодержателя, подлежат оплате Залогодателем.

6.9. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами настоящего договора в период исполнения своих обязательств по нему или в связи с ним, стороны будут стремиться разрешать их путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в суд по месту нахождения Залогодержателя (Ленинский районный суд г. Перми) с соблюдением

досудебного претензионного порядка урегулирования спора. Срок ответа на претензию составляет 30 календарных дней с даты отправки претензии.

6.10 Признание какого-либо условия настоящего Договора незаконным или недействительным не влияет на законность или действительность остальных условий Договора.

6.11. Настоящий Договор представляет собой полную договоренность Сторон относительно его предмета, с момента заключения договора результаты всех предыдущих устных переговоров, соглашений, а также переписки Сторон в отношении его предмета аннулируются.

**7. Юридические адреса, банковские реквизиты, местонахождение Сторон**

Залогодержатель:	Залогодатель:
АО "Микрофинансовая компания Пермского края" Юридический адрес: Почтовый адрес: ИНН КПП ОГРН Р/с № тел., факс эл. почта: Генеральный директор АО " Микрофинансовая компания Пермского края "	Наименование: Юридический адрес/Место регистрации: Почтовый адрес:/Место проживания:  ИНН КПП ОГРН  тел., факс эл. почта:
_____	_____
М.П.	М.П.

*\*Раздел 3 настоящего Договора не распространяется на имущество (транспортные средства), застрахованные по КАСКО.*

Приложение № 1  
к Договору залога  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

График перечисления денежных средств  
по договору микрозайма № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заемщик		Дата выдачи	Сумма, рублей	Дней в году	Процентная ставка
<b>Даты выплат</b>	<b>Сумма займа (остаток), рублей</b>	<b>Количество дней в периоде начисления, ед</b>	<b>Выплаты в погашение займа, рублей</b>	<b>Проценты за пользование займом, рублей</b>	<b>Итого к оплате, рублей</b>
ИТОГО					

**Залогодержатель**

АО «Микрофинансовая компания  
Пермского края»

Генеральный директор

\_\_\_\_\_

**Залогодатель**

**ОПИСЬ передаваемого в залог имущества  
(для движимого имущества – оборудования, основных средств)**

Акционерное общество "Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края", именуемое в дальнейшем "Залогодержатель", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, \_\_\_\_\_ с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Залогодатель", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые "Стороны", составили настоящий акт о том, что Залогодатель передал в залог следующее имущество:

№	Наименование	Год выпуска	Идентифицирующие характеристики (номера, отметки о наличии/отсутствии повреждений, пригодности к использованию по назначению, рабочем/нерабочем состоянии и пр.)	Стоимость

К описи прилагаются фотографии имущества на \_\_\_\_ л.

Имущество находится в исправном рабочем состоянии и остается на ответственном хранении у Залогодателя по адресу: \_\_\_\_\_.

**Залогодержатель**  
АО «Микрофинансовая компания  
Пермского края»  
Генеральный директор  
\_\_\_\_\_

**Залогодатель**

Приложение № 2  
к Договору залога  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

Акционерное общество "Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края", именуемое в дальнейшем "Залогодержатель", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, \_\_\_\_\_ с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Залогодатель", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые "Стороны", составили настоящий акт о том, что Залогодатель передал в залог следующее имущество:

1.	Наименование:	
2.	Идентификационный номер (VIN):	
3.	Марка, модель ТС:	
4.	Тип ТС:	
5.	Категория ТС:	
6.	Год изготовления ТС:	
7.	Модель, № двигателя:	
8.	Цвет кузова:	
9.	Данные паспорта ТС:	
10.	Свидетельство о регистрации ТС	
11.	Государственный регистрационный знак	
12.	Индивидуализирующие признаки (отметки о наличии/отсутствии повреждений, пригодности к использованию по назначению, рабочем/нерабочем состоянии и пр.)	
13.	Дополнительная информация	

К акту прилагаются фотографии имущества на \_\_\_\_ л.

Имущество находится в исправном рабочем состоянии и остается на ответственном хранении у Залогодателя.

**Залогодержатель:**

АО «Микрофинансовая компания  
Пермского края»

Генеральный директор

\_\_\_\_\_

**Залогодатель:**

**ОПИСЬ передаваемого в залог имущества  
(для движимого имущества – водного транспорта)**

Акционерное общество "Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края", именуемое в дальнейшем "Залогодержатель", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, \_\_\_\_\_ с одной стороны и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем "Залогодатель", в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые "Стороны", составили настоящий акт о том, что Залогодатель передал в залог следующее имущество:

1.	Наименование судна:	
2.	Тип судна:	
3.	Модель судна:	
4.	Заводской номер судна:	
5.	Год изготовления судна:	
6.	Документ о регистрации судна	
7.	Документы, подтверждающие право собственности на судно (справка-счёт, договор купли-продажи, счёт-контракт)	
8.	Руководство по эксплуатации судна (технический паспорт судна, заверенный надлежащим образом печатью и подписью должностного лица продавца)	
9.	Тип двигателя:	
10.	Модель двигателя:	
11.	Заводской номер двигателя:	
12.	Документы, подтверждающие право собственности на двигатель (справка-счёт, договор купли-продажи, счёт-контракт)	
13.	Руководство по эксплуатации двигателя (технический паспорт на двигатель, заверенный надлежащим образом печатью и подписью должностного лица продавца)	
14.	Индивидуализирующие признаки (отметки о наличии/отсутствии повреждений, пригодности к использованию по назначению, рабочем/нерабочем состоянии и пр.)	
15.	Дополнительная информация	

К акту прилагаются фотографии имущества на \_\_\_\_\_ л.

Имущество находится в исправном рабочем состоянии и остается на ответственном хранении у Залогодателя.

**Залогодержатель:**

АО «Микрофинансовая компания  
Пермского края»

**Залогодатель:**

Генеральный директор

---



**Перечень видов спецтехники, приобретаемых  
за счет средств микрозайма «Инвестиционный»**

**1. Спецтехника для строительства:**

автокраны; автобетоносмесители; автобетононасосы, автобетонораздатчики; авторыкловозы; экскаваторы-погрузчики; экскаваторы; самосвалы; бульдозеры; погрузчики и др.

**2. Спецтехника для коммунального хозяйства:**

вакуумные машины; подметально-уборочные машины; дорожно-комбинированные машины; илососные машины; каналопромывочные машины; коммунально-уборочная техника на базе трактора; мусоровозы; и др.

**3. Спецтехника для дорожного хозяйства:**

автовышки (автогидроподъемники); катки дорожные; асфальтоукладчики и др.

**4. Спецтехника пассажирская и грузовая:**

автобусы; седельные тягачи; полуприцепы (полуприцепы цистерны; самосвальные полуприцепы; полуприцепы-рефрижераторы; бортовые полуприцепы; полуприцепы лесовозы и сортиментовозы; полуприцепы панелевозы; полуприцепы тяжеловозы); прицепы (бортовые прицепы, самосвальные прицепы, прицепы-шасси); фургоны грузовые (изотермические фургоны, рефрижераторы, хлебные фургоны, мебельные фургоны), грузовой автотранспорт и др.

**5. Спецтехника для лесного хозяйства:**

лесовозная техника, лесозаготовительная техника; машины трелевочные и др.

**6. Спецтехника для сельского хозяйства:**

комбайны; уборочные машины и др.

**7. Прочая спецтехника:**

автоэвакуаторы; аэродромные топливозаправщики; автогрейдеры; бурильно-крановые машины; бурильно-сваебойные машины; геологоразведочные бурильные установки; газозаправщики; спецтехника для перевозки сыпучих грузов (муковозы; цементовозы); передвижные АЗС; снегопогрузчики; тракторы; топливозаправщики; фронтальные погрузчики и иные виды спецтехники.