Приложение 1
к Правилам предоставления
займов акционерного общества
«Микрофинансовая компания
предпринимательского
финансирования Пермского края»

Виды и параметры займов

1. Заём «ИНВЕСТИЦИОННЫЙ»

Заявитель:	- субъект малого и среднего предпринимательства, зарегистрированный и осуществляющий деятельность на территории Пермского края в сфере обрабатывающего производства (Раздел С Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2)) и соответствующий требованиям раздела 2, 3 Правил предоставления займов; - субъект малого и среднего предпринимательства, зарегистрированный и осуществляющий деятельность на территории Пермского края в сфере гостиничного бизнеса (виды деятельности, включенные в класс 55 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2) (за исключением кодов 55.9 и 55.90)) и соответствующий требованиям раздела 2, 3 Правил предоставления займов - субъект малого и среднего предпринимательства, зарегистрированный и осуществляющий деятельность на территории Пермского края в сфере туризма (виды деятельности, включенные в класс 79 Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2)) и соответствующий требованиям раздела 2, 3 Правил предоставления займов - субъект малого и среднего предпринимательства, зарегистрированный и осуществляющий деятельность на территории Пермского края в сфере сельскохозяйственного производства (виды деятельности, включенные в класс 01 (за исключением кодов 01.7 и 01.70) Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС Ред.2)) и соответствующий требованиям раздела 2, 3 Правил предоставления займов - субъект малого и среднего предпринимательства, зарегистрированный и осуществляющий деятельность на территории Пермского края, состоящий в реестре малых технологических компаний и соответствующий требованиям раздела 2, 3 Правил предоставления займов - субъект малого и среднего предпринимательства, зарегистрированный и осуществляющий деятельность на территории Пермского края, владеющий на праве собственности или праве аренды (сроком более одного календарного года) объектами капитального строительства, расположенными в границах гостевого маршрута в соответствии с Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными решение Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми» и соответствующий требованиям раздела 2, 3 Правил предоставления займов - субъект малого и среднего предпринимательства,

	зарегистрированный и осуществляющий деятельность на территории Пермского края, владеющий на праве собственности или праве аренды (сроком более одного календарного года) объектами капитального строительства, расположенными в границах гостевого маршрута в соответствии с Правилами благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края, утвержденными решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23 марта 2023 г. № 134 «Об утверждении Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края» и соответствующий требованиям раздела 2, 3 Правил предоставления займов
Срок деятельности заявителя:	1. от 12 месяцев – для СМСП, указанных в абз. 2-6 пункта 1.3.8 настоящих Правил; 2. от 6 месяцев – для СМСП, указанных в абз. 7,8 пункта 1.3.8 настоящих Правил.
Направление расходования займа (цель):	1. Приобретение оборудования – для СМСП, указанных в абз. 2-6 пункта 1.3.8 настоящих Правил; 2. Приобретение жилых модулей для глэмпинга в целях размещения их на территории Пермского края – для СМСП, указанных в абз. 3,4 пункта 1.3.8. настоящих Правил; 3. Капитальный ремонт внешнего облика (вида) фасада объекта капитального строительства – для СМСП, указанных в абз. 7,8 пункта 1.3.8. настоящих Правил.
Максимальный срок займа:	60 месяцев
Размер займа:	**Для СМСП, указанных в абз. 7,8 пункта 1.3.8. настоящих Правил**: Размер займа при наличии обеспечения в виде залога недвижимого имущества: 1) минимальная сумма займа – 500 000 рублей; 2) максимальный размер микрозайма – 15 000 000 рублей. Размер займа при наличии обеспечения в виде поручительства физического или юридического лица (при расчете платежеспособности поручителя) или поручительства не менее 2 физических или юридических лиц (без расчета платежеспособности поручителей): 1) минимальная сумма займа – 500 000 рублей; 2) максимальный размер займа – 1 500 000 рублей. **Для СМСП, указанных в абз. 2-6 пункта 1.3.8 настоящих Правил:** Размер займа при наличии обеспечения в виде залога недвижимого имущества: 1) минимальная сумма займа – 5 000 001 рубль; 2) максимальный размер займа – 15 000 000 рублей.
Отсрочка платежа основного долга (по предложению Заявителя):	до 6 месяцев
Процентная ставка (в % годовых)	5 %
Виды обеспечения:	1) залог недвижимого имущества; 2) поручительство физических или юридических лиц; 3) поручительство АО «Корпорация развития МСП ПК»

Способ погашения займа:	аннуитетный платеж