Приложение 3
к Правилам предоставления
имущества в лизинг акционерного
общества «Микрофинансовая компания
предпринимательского финансирования
Пермского края»

ДОГОВОР ЛИЗИНГА ОБОРУДОВАНИЯ №_____

г. Пермь "___" _____ 20__ года

Акционерное общество «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края» (сокращенное наименование – АО «Микрофинансовая компания Пермского края», именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Лизингополучатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Лизингодатель на основании заявки Лизингополучателя обязуется за счет собственных средств приобрести в собственность у определенного Лизингополучателем Продавца/Поставщика Предмет лизинга и предоставить его Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование для предпринимательских целей на срок и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, с последующим переходом права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю.

1.1.1. Продавец/Поставщик: _____[1], ИНН: _____, ОГРН: _____.

1.2. Характеристики, индивидуально определяющие Предмет лизинга (наименование, модель, цвет, год изготовления, производитель и т.п.) и его идентифицирующие характеристики (серия и номер технического паспорта, заводской номер и т.д.) указываются в Спецификации (Приложение № 1) являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Сумма договора - _____ (_____) рублей, в том числе НДС.

1.4. Стоимость предмета лизинга - _____ (_____) рублей, в том числе НДС.

1.5. Размер Авансового платежа составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС.

1.6. Размер лизинга составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС.

1.7. Предмет лизинга предоставляется на срок до «_____» _____ 20_____ г. (включительно).

1.8. Предмет лизинга находится по адресу: _____ в помещении, принадлежащем Лизингополучателю на праве собственности на основании документов: _____

_____

_____/ арендуемом Лизингополучателем на основании документов: _____

_____

_____.

[1] Наименование Продавца/Поставщика

1.9. Лизингополучатель подтверждает самостоятельный выбор Предмета лизинга и Продавца/Поставщика, признавая за собою риск невыполнения Продавцом/Поставщиком обязанностей по Договору купли-продажи/поставки и связанные с этим убытки.

1.10. Обязательство Лизингодателя по заключению Договора купли-продажи/поставки возникает с момента полного исполнения Лизингополучателем обязательств по оплате Авансового платежа в соответствии с Графиком платежей (Приложение № 2).

Лизингодатель не несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Продавцом/Поставщиком своих обязательств по Договору купли-продажи/поставки, а также за качество и комплектность Предмета лизинга, наличие необходимой документации на него.

1.11. Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю.

1.12. Права временного владения и пользования Предметом лизинга в объеме и на условиях Договора лизинга принадлежат Лизингополучателю. Право владения и пользования Предметом лизинга с ограничениями, установленными настоящим Договором, переходит к Лизингополучателю с даты подписания Акта приема-передачи имущества в лизинг.

1.13. Страхователем Предмета лизинга является Лизингодатель.

1.14. Все действия, необходимые и достаточные для обеспечения законности приобретения Предмета лизинга на условиях Договора купли-продажи/поставки, а также для обеспечения законности распоряжения и владения, его использования и хранения, включая среди прочего, оформление и получение необходимых разрешений, регистраций и лицензий, а также оформление и получение необходимых сертификатов соответствия и сертификатов безопасности, постановка Предмета лизинга на учет, осуществляются непосредственно Лизингополучателем полностью и исключительно за счет последнего.

2. Условия и порядок предоставления имущества в лизинг

2.1. Приемка Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки от Продавца/Поставщика осуществляется Лизингополучателем или Лизингодателем совместно с Лизингополучателем в зависимости от условий Договора купли-продажи/поставки. При приемке Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки Стороны обязаны произвести осмотр Предмета лизинга на предмет соответствия его условиям Договора купли-продажи/поставки (модель, модификация, комплектация и пр.), отсутствия внешних повреждений и осуществить его приемку в соответствии с условиями Договора купли-продажи/поставки, обеспечив получение от Продавца/Поставщика и/или перевозчика полного комплекта требуемых законодательством товарораспорядительных и товаросопроводительных документов.

2.2. Приемка-передача Предмета лизинга по настоящему Договору оформляется Актом приема-передачи имущества в лизинг, который подтверждает комплектность и соответствие передаваемого Предмета лизинга, указанного Лизингополучателем.

2.3. Предмет лизинга считается переданным в лизинг Лизингополучателю с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи имущества в лизинг.

2.4. С даты подписания Сторонами Акта приема-передачи право временного владения и пользования Предметом лизинга переходят к Лизингополучателю, и обязательства Лизингодателя по передаче Предмета лизинга Лизингополучателю считаются выполненными.

2.5. С даты подписания Акта приема-передачи и в течение срока действия Договора лизинга Лизингополучатель принимает на себя все риски, связанные с гибелью, утратой, порчей, хищением, поломкой, преждевременным износом Предмета лизинга, а также с ошибкой, допущенной при его эксплуатации, и другие имущественные риски, независимо от того, исправим или неисправим нанесенный ущерб, а также независимо от того, когда нанесен упомянутый ущерб, принимает на себя ответственность за сохранность Предмета лизинга, а также принимает на себя полную ответственность за любой ущерб, который может быть нанесен третьим лицам (включая имущественный и моральный ущерб, а также

ущерб здоровью), возникший в процессе эксплуатации Предмета лизинга, в том числе как объекта повышенной опасности.

2.6. В случае если Договором купли-продажи/поставки предусмотрены работы по вводу Предмета лизинга в эксплуатацию (сборка, монтаж, пуско-наладочные работы), то по окончанию этих работ с Продавцом/Поставщиком подписывается Акт ввода в эксплуатацию. До подписания Акта ввода в эксплуатацию и Акта приема-передачи в лизинг Лизингополучатель не имеет права промышленной эксплуатации Предмета лизинга, а сам Предмет лизинга находится у Лизингополучателя исключительно на ответственном хранении. В данном случае Акт приема-передачи в лизинг подписывается в течение 3 рабочих дней с момента подписания Акта ввода в эксплуатацию, если такой Акт предусмотрен Договором купли-продажи/поставки.

2.7. Все расходы, связанные с монтажом, пуско-наладочными работами, доведением до готовности, пуском в эксплуатацию (и т.п.) несет Лизингополучатель.

2.8. Пуско-наладочные работы осуществляются в соответствии со стандартами и методиками, утвержденными для данного вида оборудования.

2.9. По окончании пуско-наладочных работ Лизингополучатель письменно извещает Лизингодателя о факте окончания указанных работ и подписании Акта ввода в эксплуатацию. Извещение должно быть направлено в порядке, предусмотренном п. 10.4. настоящего Договора не позднее рабочего дня, следующего за днем подписании Акта ввода в эксплуатацию.

2.10. С даты доставки Продавцом/Поставщиком Предмета лизинга в место доставки/передачи Предмета лизинга Продавцом/Поставщиком, и до момента передачи имущества в лизинг по Акту приема-передачи риски сохранности/утраты/повреждения и все иные риски переходят на Лизингополучателя.

Лизингополучатель до передачи по Акту приема-передачи Предмета лизинга не имеет права эксплуатировать Предмет лизинга.

2.11. В случае, если срок на монтаж/ввод в эксплуатацию и т.п., был нарушен по вине Лизингополучателя, то Лизингодатель имеет право передать Лизингополучателю Имущество в лизинг в состоянии «как есть», т.е., без осуществления монтажа и ввода в эксплуатацию. В таком случае Лизингополучатель обязан подписать Акт приема- передачи имущества в лизинг.

2.12. С даты подписания Акта приемки имущества в лизинг, имущество считается переданным в лизинг надлежащим образом, Лизингодатель считается выполнившим свои обязательства по передаче имущества в лизинг, и Лизингополучатель обязан уплачивать лизинговые платежи в соответствии с условиями настоящего Договора, в т.ч. в случае пересчета Графика платежей согласно условиям Договора лизинга. После уплаты всех лизинговых платежей, а также исполнения иных обязательств по настоящему Договору (в т.ч. уплата санкций) право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю, вне зависимости от ввода имущества в эксплуатацию.

2.13. Если при приемке или монтаже Предмета лизинга Лизингодателем/Лизингополучателем были обнаружены неустранимые дефекты, исключающие нормальную эксплуатацию имущества, Лизингодатель/Лизингополучатель обязаны в письменной форме, с соблюдением установленных законодательством процедур и требований поставить об этом в известность Продавца/Поставщика и указать при этом обнаруженные недостатки.

2.14. Лизингополучатель вправе предъявлять непосредственно Продавцу/Поставщику Предмета лизинга требования, вытекающие из Договора купли-продажи/поставки, в частности, в отношении качества и комплектности Предмета лизинга, сроков его поставки, гарантийного обслуживания и в других случаях ненадлежащего исполнения Договора купли-продажи/поставки Продавцом/Поставщиком, а также направлять Продавцу/Поставщику требования о возмещении ущерба, возникшего вследствие ненадлежащего исполнения последним своих обязательств по Договору купли-продажи/поставки. Лизингополучатель имеет права и несет обязанности, предусмотренные Договором купли-продажи/поставки и законодательством РФ для Покупателя, за

исключением обязанности уплатить стоимость Предмета лизинга и права расторгнуть Договор купли-продажи/поставки без согласия Лизингодателя.

2.15. Лизингополучатель пользуется гарантией на Предмет лизинга, и все расходы по гарантийному и сервисному обслуживанию вне Договора купли-продажи/поставки Лизингополучатель несет самостоятельно. Расходы по установке дополнительного оборудования, которое требуется либо может потребоваться в рамках действующего законодательства в течение срока действия Договора лизинга, несет Лизингополучатель.

2.16. Любые изменения и улучшения Предмета лизинга, в том числе произведенные Лизингополучателем с письменного согласия Лизингодателя, компенсации Лизингодателем не подлежат компенсации и не идут в зачет Лизинговых платежей.

3. Порядок расчетов

3.1. Оплата лизинговых платежей производится Лизингополучателем ежемесячно в валюте Российской Федерации (рубль) на расчетный счет Лизингодателя в соответствии с Графиком платежей (Приложение № 2), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора. В случае если день оплаты лизинговых платежей приходится на выходной, либо праздничный нерабочий день, оплата производится Лизингополучателем в последний рабочий день, предшествующий дню, определенному в Графике платежей к настоящему договору.

В случае расторжения Договора лизинга по любым основаниям (в том числе при досрочном выкупе Предмета лизинга) или прекращения Договора лизинга любой неполный период пользования Предметом лизинга признается как полный, и Лизингополучатель обязан оплатить начисленный до даты расторжения платеж/выкупную цену в соответствии с Графиком платежей в полном размере, независимо от фактического срока пользования (владения, эксплуатации) Предметом лизинга.

3.2. Обязательства Лизингополучателя по уплате платежей возникают с даты подписания настоящего Договора, независимо от фактического использования Предмета лизинга, в том числе по причине длительности изготовления Предмета лизинга в соответствии с условиями договора купли-продажи/поставки и независимо от ввода Предмета лизинга в эксплуатацию. Утрата Предмета лизинга или утрата Предметом лизинга своих функций, в том числе случайная или вызванная невиновными действиями Лизингополучателя, не освобождает Лизингополучателя от оплаты Лизинговых платежей.

3.3. Недостатки по качеству и комплектности Предмета лизинга не являются основанием для приостановления и/или прекращения Лизингополучателем своих обязательств, в том числе по оплате Лизинговых платежей, не являются основанием для изменения размера Лизинговых платежей и не освобождает Лизингополучателя от выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

3.4. Каждый платеж по настоящему Договору должен осуществляться Лизингополучателем отдельным платежным поручением с обязательной ссылкой на дату и номер настоящего Договора. При получении платежа, совершенного с нарушением настоящего пункта, Лизингодатель имеет право не принять поступивший платеж.

Лизингодатель вправе не зачислять в погашение лизинговых платежей денежные средства, поступившие от третьих лиц (не являющихся поручителями по договорам, обеспечивающим исполнение обязательств Лизингополучателя по настоящему Договору), если Лизингополучателем по запросу Лизингодателя не представлены документы, предусмотренные п. 4.3.28. настоящего Договора.

3.5. Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю Авансовый платеж в размере и в сроки, определенные Графиком платежей.

Зачет авансового платежа производится _____.[2]

3.6. Выкупная цена составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС.

3.7. Платежи, поступившие на счет Лизингодателя ранее срока (даты платежа), установленного Графиком платежей, считаются авансовыми платежами и не влекут за собой изменение Графика установленных настоящим Договором лизинговых платежей

[2] Дата лизингового платежа, в который производится зачет авансового платежа.

и/или сумм Лизинговых платежей. Данные платежи учитываются в счет оплаты очередного платежа в соответствующую дату платежа согласно Графику платежей.

3.8. Лизингодатель вправе независимо от назначения платежа, указанного в соответствующем расчетном документе, считать сумму, поступившую от Лизингополучателя или третьих лиц и недостаточную для исполнения обязательства Лизингополучателя, как

в первую очередь – возмещение судебных расходов;

во вторую очередь – денежные средства в счёт погашения задолженности по оплате просроченных Лизинговых платежей;

в третью очередь – денежные средства в счёт уплаты текущих Лизинговых платежей;

в четвертую очередь – денежные средства в счёт погашения начисленной неустойки (штрафов, пеней)

3.9. Лизингодатель вправе изменить порядок уплаты и/или Общую сумму Договора лизинга, авансовый платеж, размер платежей, График платежей путем заключения дополнительного соглашения в следующих случаях:

– в случае изменения законодательных актов, регламентирующих порядок исполнения Договора лизинга;

– в случае изменения налоговых и/или иных обязательных платежей, связанных с Предметом лизинга и/или Договором лизинга;

– в случае, если изменились сроки поставки, а также сроки и размер оплаты Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки;

– в случае если увеличатся затраты Лизингодателя на услуги транспортной экспедиции и/или перевозки/транспортировки, загрузки, разгрузки, перемещения товара, являющегося Предметом лизинга по Договору лизинга;

– официального отказа налоговым органом Лизингодателю в принятии к вычету НДС, уплаченного за Предмет лизинга по Договору купли-продажи, в связи с нарушением/недобросовестным исполнением Продавцом своих обязательств по Договору купли-продажи, оформлением Продавцом первичных учетных документов не в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и, как следствие, доначисление налоговым органом Лизингодателю суммы НДС, штрафов, пени к уплате в бюджет. В этом случае Лизингодатель обязан уведомить Лизингополучателя о сложившейся ситуации;

– в иных случаях, влияющих на порядок уплаты и/или Общую сумму Договора лизинга, размер платежей, График платежей.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Лизингодатель обязан:

4.1.1. приобрести в собственность выбранный Лизингополучателем Предмет лизинга у указанного им Продавца/Поставщика в соответствии с заявкой Лизингополучателя и коммерческим предложением;

4.1.2. известить Продавца/Поставщика о том, что имущество приобретается для последующей передачи в лизинг Лизингополучателю;

4.1.3. передать Лизингополучателю во временное владение и пользование приобретенный Предмет лизинга на условиях настоящего Договора;

4.1.4. по письменному запросу Лизингополучателя передать необходимые для государственной регистрации/постановки на учет в государственных органах документы, если Предмет лизинга подлежит государственной регистрации/учету;

4.1.5. в течение пяти рабочих дней уведомить в письменной форме Лизингополучателя о переходе прав по настоящему договору к новому кредитору.

4.1.6. в случае расторжения настоящего Договора по основаниям, изложенным в подпункте 4.2.14.1. настоящего Договора, возвратить Лизингополучателю сумму Авансового платежа, фактически полученную Лизингодателем от Лизингополучателя. Возврат указанной суммы Авансового платежа производится Лизингодателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента возврата Поставщиком Лизингодателю суммы авансовых платежей по Договору купли-продажи/поставки за вычетом сумм расходов Лизингодателя,

подлежащих возмещению Лизингополучателем в соответствии с пунктом 4.2.14.1. настоящего Договора.

4.1.7. В подтверждение проведения страхования направить в адрес Лизингополучателя копию договора/полиса страхования, в котором указываются условия страхования Предмета лизинга

Факт направления Лизингодателем договора/полиса страхования в адрес Лизингополучателя считается надлежащим уведомлением Лизингодателем Лизингополучателя об условиях страхования Предмета лизинга.

4.2. Лизингодатель вправе:

4.2.1. осуществлять контроль (далее – Контроль) за:

- исполнением Лизингополучателем условий настоящего Договора и сопутствующих договоров и соглашений, заключенных, в том числе, в обеспечение настоящего Договора или в связи с ним;

- состоянием Предмета лизинга, порядком и условиями его использования Лизингополучателем;

- соблюдением Лизингополучателем требований действующего законодательства Российской Федерации в отношении владения и пользования Лизингополучателем Предметом лизинга;

- любыми иными действиями Лизингополучателя, которые имеют отношения к настоящему Договору и/или иным договорам, заключенным во исполнение настоящего Договора.

4.2.2. Осуществление Контроля в течение всего Срока лизинга выражается в следующих действиях:

- в личной и/или с привлечением третьих лиц проверке состояния Предмета лизинга и условий его эксплуатации, уведомив Лизингополучателя не позднее 1 (одного) рабочего дня до предстоящей проверки;

- в ознакомление с учетными документами Лизингополучателя по техническому обслуживанию Предмета лизинга;

- в требовании от Лизингополучателя любой информации о его финансовом положении, а также его взаимоотношениях с третьими лицами в части, относящейся к Предмету лизинга;

- в требовании от Лизингополучателей любой иной информации документов связанных с исполнением условий настоящего Договора и условиям содержания и эксплуатации Предмета лизинга.

4.2.3. Требовать от Лизингополучателя:

- документы, содержащие сведения о финансовом состоянии Лизингополучателя, о наличии у Лизингополучателя товарно-материальных ценностей;

- предоставления доступа к производственным, офисным, торговым и иным помещениям для подтверждения факта ведения Лизингополучателем предпринимательской деятельности;

- предоставления подписанного трехстороннего соглашения между Лизингополучателем, Банком и Лизингодателем о списании денежных средств без распоряжения клиента (Лизингополучателя) к договору банковского счета;

- предоставления иной информации и документов, связанных с ведением Лизингополучателем предпринимательской деятельности и исполнением обязательств по настоящему Договору.

4.2.4. путем заключения Дополнительного соглашения изменить порядок уплаты и/или Общую сумму настоящего Договора, размер Лизинговых и иных платежей, График платежей по настоящему Договору в порядке и по основаниям, предусмотренным п. 3.9. настоящего Договора.

4.2.5. отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем (внесудебном) порядке по основаниям, предусмотренным настоящим Договором.

4.2.6. Полностью или частично уступить право требования по настоящему Договору, а также сделкам, связанным с обеспечением настоящего Договора, третьему лицу без согласия Лизингополучателя.

4.2.7. при нарушении Лизингополучателем сроков возврата Предмета лизинга Лизингодателю в случае досрочного расторжения настоящего Договора либо иного основания прекращения договорных отношений между Сторонами, вступить во владение Предметом лизинга и самостоятельно произвести его демонтаж (транспортировку), в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и(или) любого иного технического приспособления, при таких обстоятельств, Лизингополучатель обязуется компенсировать понесенные Лизингодателем расходы.

4.2.8. в случае если у Лизингополучателя имеется просрочка 15 (пятнадцать) и (или) более календарных дней в оплате одного и(или) более Лизинговых или иных платежей, предусмотренных Договором лизинга за счет Лизингополучателя в любое время любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) ограничить Лизингополучателя в возможности эксплуатации Предмета лизинга до даты полного погашения Лизингополучателем образовавшейся задолженности;

Все указанные в настоящем пункте действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя.

4.2.9. В соответствии с Федеральным законам от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии (легализации) отмыванию доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», в целях проведения идентификации Лизингополучателя, его представителей, выгодоприобретателей, бенефициарных владельцев, обновлении информации о них, Лизингодатель вправе требовать представления Лизингополучателем, представителем Лизингополучателя и получать от Лизингополучателя, представителя Лизингополучателя документы, удостоверяющие личность, учредительные документы, документы о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя).

4.2.10. установить на Предмет лизинга технические средства (систему мониторинга) для определения местоположения и/или условий эксплуатации Предмета лизинга, а также технические средства, функционал которых позволяет блокировать возможность эксплуатации Предмета лизинга на весь срок действия Договора лизинга.

4.2.11. распоряжаться Предметом лизинга, в том числе изъять Предмет лизинга из владения и пользования у Лизингополучателя в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2.12. Потребовать от Лизингополучателя досрочного выкупа Предмета лизинга в случаях или потребовать от Лизингополучателя возврата Предмета лизинга, а в случае просрочки возврата Предмета лизинга, изъять Предмет лизинга из владения и пользования Лизингополучателя в случае:

4.2.12.1. если Лизингополучатель допускает просрочку оплаты Лизинговых и (или) иных платежей, предусмотренных настоящим Договором, более чем на 30 (тридцать) календарных дней;

4.2.12.2. при возникновении просроченной задолженности по оплате Лизинговых платежей по настоящему Договору более двух раз подряд;

4.2.12.3. если Лизингополучателю предъявлены требования, в т. ч. о признании Лизингополучателю банкротом, исковые требования, требования об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которых ставит под угрозу выполнение Лизингополучателем обязательств по настоящему Договору;

4.2.12.4. принятия уполномоченным органом в отношении Лизингополучателя решения о лишении или прекращении либо приостановлении права на занятие предпринимательской деятельностью;

4.2.12.5. принятия Лизингополучателем решения о ликвидации или решения об обращении в суд с заявлением о признании Лизингополучателя банкротом;

4.2.12.6. если Лизингополучатель ввел Лизингодателя в заблуждение, имеющее существенное значение для принятия решения о предоставлении имущества в лизинг, путем предоставления недостоверной или неполной информации;

4.2.12.7. в случае реорганизации в форме присоединения, ликвидации, банкротства, а также принятия судебным органом к производству заявлений третьих лиц, в которых сумма требований к Лизингополучателю превысила 5-ти кратную сумму оставшихся лизинговых платежей;

4.2.12.8. если любой из обеспечительных договоров был нарушен, прекратил свое действие, признан в установленном порядке недействительным или его исполнение стало невозможным;

4.2.12.9. если Лизингополучатель не представил документы и сведения по запросу Лизингодателя в срок, указанный в таком запросе;

4.2.12.10. если основная деятельность Лизингополучателя является убыточной (для юридических лиц – наличие убытка в размере более 5% от балансовой стоимости активов за последний завершенный календарный год; для индивидуальных предпринимателей – наличие убытка в размере более 5% от всех полученных доходов);

4.2.12.11. если Лизингополучатель имеет на последнюю квартальную дату скрытые потери (например, неликвидные запасы готовой продукции и (или) требований, безнадежных к взысканию в размере, равном или превышающем 25% его собственных активов (капитала) (для Лизингополучателей, применяющих общую систему налогообложения);

4.2.12.12. если у Лизингополучателя имеются решения ФНС о приостановлении операций по расчетным счетам;

4.2.12.13. если у Лизингополучателя имеется просроченная задолженность по налогам и сборам более 50 000 рублей;

4.2.12.14. если у Лизингополучателя присутствует просроченная задолженность перед работниками по заработной плате;

4.2.12.15. если у Лизингополучателя имеются вступившие в законную силу и неисполненные судебные акты/исполнительные документы о взыскании с него денежных средств в размере более 10 000 рублей;

4.2.12.16. если у Лизингополучателя имеется существенная по сумме просроченная дебиторская задолженность свыше 30 дней в общей сумме 25% от дебиторской задолженности (для Лизингополучателей, применяющих общую систему налогообложения);

4.2.12.17. если совокупный размер лизинговых платежей на дату заключения договора лизинга превышает в 10 раз размер среднеквартальной выручки за последние 12 (двенадцать) месяцев;

4.2.12.18. нарушения Лизингополучателем п. 4.3.17. настоящего Договора.

4.2.12.19. если Лизингополучатель заключает с третьими лицами договор(ы) аренды, сублизинга и/или иные соглашения и/или совершает любые сделки, связанные с передачей прав на Предмет лизинга, прав и/или обязанностей, вытекающих из Договора лизинга, либо его прекращением, отчуждением или обременением Предмета лизинга или прав Лизингополучателя по настоящему Договору.

4.2.12.20. невозможности осмотра Предмета лизинга Лизингодателем (представителем Лизингодателя) и/или привлекаемых Лизингодателем 3-х лиц, по адресу, указанному в Договоре лизинга, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю письменного требования о необходимости такого осмотра, в связи с отсутствием Предмета лизинга (за исключением хищения Предмета лизинга либо наличия предварительного письменного согласия Лизингодателя на изменение постоянного места нахождения Предмета лизинга);

4.2.12.21. если Лизингополучатель существенно нарушает условия содержания и/или эксплуатации Предмета лизинга, а также сроки и объемы технического обслуживания Предмета лизинга по условиям Продавца/Поставщика (производителя) Предмета лизинга;

4.2.12.22. если Лизингополучатель более чем на 10 (десять) календарных дней нарушил сроки принятия Предмета лизинга в лизинг;

4.2.12.23. если Лизингополучатель нарушает любое из условий, предусмотренных пунктами 4.3. и разделом 9 настоящего Договора.

4.2.13. расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях, указанных в п. 4.2.12.1. – 4.2.12.23. настоящего Договора. Договор считается расторгнутым по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней со дня направления Лизингодателем Лизингополучателю уведомления о расторжении Договора.

4.2.14. Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Договора лизинга в одностороннем внесудебном порядке в случае:

4.2.14.1. если Продавец/Поставщик, независимо от причины, не поставил Предмет лизинга по Договору купли-продажи/поставки в срок, установленный Договором купли-продажи/поставки (при отсутствии вины Лизингодателя), либо передал Предмет лизинга ненадлежащего качества, либо при приемке Предмета лизинга были обнаружены недостатки, исключающие его нормальное использование.

4.2.14.2. возникновения просроченной задолженности по оплате Аванса на срок более 10 календарных дней.

4.2.14.3 нарушения Лизингополучателем п. 4.3.15. настоящего Договора.

4.2.15. В случае, предусмотренном пунктом 4.2.14. настоящего Договора, Лизингодатель направляет Лизингополучателю уведомление об одностороннем (внесудебном) отказе от исполнения настоящего Договора.

4.2.16. В случае неисполнения Лизингополучателем своих обязательств по содержанию, обслуживанию и ремонту Предмета лизинга, Лизингодатель вправе своими силами и за свой счет осуществить действия, направленные на содержание, обслуживание и ремонт Предмета лизинга, путем заключения соответствующих договоров со специализированными организациями.

4.3. Лизингополучатель обязан:

4.3.1. принять Предмет лизинга во временное владение и пользование в соответствии с условиями настоящего, Договора купли-продажи/поставки;

4.3.2. осуществлять Авансовый, Лизинговые и иные платежи в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором;

4.3.3. осуществлять владение и пользование Предметом лизинга в соответствии с его прямым назначением, руководством по эксплуатации, условиями настоящего Договора, Договора/полиса страхования и действующим законодательством Российской Федерации;

4.3.4. По требованию Лизингодателя представлять документы, содержащие сведения, отражающие финансовое состояние Лизингополучателя, о наличии у Лизингополучателя товарно-материальных ценностей, сведения о деловой репутации Лизингополучателя, а также предоставлять доступ к производственным, офисным, торговым и иным помещениям для подтверждения факта ведения Лизингополучателем предпринимательской деятельности в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения требования, а также по первому требованию Лизингодателя в срок, указанный в таком требовании, любую иную запрашиваемую информацию и документы о Лизингополучателе, имеющие отношение к настоящему Договору;

4.3.5. по письменному запросу Лизингодателя направлять в адрес Лизингодателя, указанный в разделе 11 настоящего Договора, следующую информацию:

– адрес местонахождения Предмета лизинга: почтовый индекс, область, район, населенный пункт, улица, строение;

– условия хранения Предмета лизинга: склад - с указанием лица, которому принадлежит склад; промышленный объект - с описанием объекта и указанием лица, которому он принадлежит;

– режим использования Предмета лизинга: количество часов ежедневно и характер работы;

– описание Предмета лизинга: примерный износ (%); повреждения, поломки и информация об устранении повреждений/поломок;

– фото Предмета лизинга (через электронный сервис «Программный комплекс для проведения осмотров «Рососмотр»);

4.3.6. Лизингополучатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней письменно уведомить Лизингодателя об изменении платежных реквизитов;

4.3.7. Письменно уведомлять Лизингодателя о внесении изменений в ЕГРЮЛ/ЕГРИП, учредительные документы, а также о принятии Лизингополучателем решений о ликвидации, реорганизации, обращении в суд с заявлением о признании Лизингополучателя банкротом. Уведомление направляется Лизингодателю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня наступления соответствующего события;

4.3.8. Не позднее 10 дней с даты направления письменного запроса Лизингополучателя представить ему презентационные материалы (включая фото- или видеоматериалы) о деятельности Лизингополучателя. Лизингополучатель вправе направлять подобные запросы не чаще 3 раз в течение календарного года;

4.3.9. По запросу Лизингодателя участвовать в анкетированиях, проводимых АО «Микрофинансовая компания Пермского края» (не чаще 2-х раз в год при получении поддержки по Программе финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства; не чаще 1-го раза в год – при получении поддержки в целях координации и мониторинга реализации государственных программ, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства);

4.3.10. не допускать использование Предмета лизинга в нарушение, настоящего Договора, Правил предоставления имущества в лизинг АО «Микрофинансовая компания Пермского края», каких-либо законодательных актов, приказов или иных правовых документов.

4.3.11. в случае утраты какого-либо документа или принадлежности, являющихся частью Предмета лизинга, уведомить Лизингодателя в течение 2 (двух) рабочих дней с даты утраты и восстановить утраченные документы или принадлежности Предмета лизинга за свой счет в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты утраты с предоставлением доказательств восстановления в этот же срок.

4.3.12. в течение срока действия настоящего Договора принимать все возможные законные меры для избежания ареста Предмета лизинга компетентными органами и для защиты Предмета лизинга от притязаний третьих лиц.

4.3.13. Лизингополучатель обязуется возместить любые потери и убытки, возникшие у Лизингодателя в связи с недобросовестным исполнением своих обязательств Поставщиком/Продавцом по Договору купли-продажи/поставки, заключенному Лизингодателем с Продавцом/ Поставщиком;

4.3.14. В случае, предусмотренном п. 4.2.12. по требованию Лизингодателя досрочно, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования, исполнить обязательства по оплате всех лизинговых платежей и штрафных санкций, а также оплате Выкупной цены.

4.3.15. Лизингополучатель не вправе осуществлять действия, направленные на снятие, изъятие, изменение технических средств (системы мониторинга), установленных Лизингодателем, а также изменять технические (эксплуатационные) характеристики технических средств.

4.3.16. В течение Срока действия настоящего Договора Лизингополучатель обязан не осуществлять сделки, направленные на отчуждение Предмета лизинга, а равно не допускать, чтобы Предмет лизинга стал объектом обременения в пользу третьих лиц.

4.3.17. Организовывать содержание, эксплуатацию, техническое обслуживание в соответствии с условиями Договора купли-продажи/поставки, инструкцией производителя, техническими условиями и правилами технической эксплуатации, гарантийный ремонт (в соответствии с условиями гарантии), послегарантийное обслуживание Предмета лизинга, а также нести расходы, возникающие в связи с его эксплуатацией.

Агрегаты и запасные части, используемые Лизингополучателем для ремонта, становятся неотъемлемой частью Предмета лизинга и переходят в собственность Лизингодателя, при этом Лизингополучатель не имеет права на возмещение их стоимости.

Осуществление ремонта, простой Предмета лизинга и т.п. не влияет на уплату Лизингополучателем Лизинговых и иных платежей в соответствии с настоящим Договором.

Лизингополучатель обязуется осуществлять ремонт и обслуживание Предмета лизинга, а также покупать агрегаты и запасные части исключительно у официального дилера и/или в сертифицированном производителем оборудования сервисном центре.

4.3.18. Возместить все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с реализацией п. 4.2.7 настоящего Договора в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты направления Лизингодателем соответствующей претензии Лизингополучателю.

4.3.19. Удовлетворить требования о досрочном выкупе Предмета лизинга, указанных в п. 4.2.12. настоящего Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его извещения.

4.3.20. В случае расторжения Договора в соответствии с п. 4.2.12. настоящего Договора Лизингополучатель обязан оплатить Сумму закрытия Сделки.

Право собственности на Предмет лизинга переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю, при условии полной и своевременной оплате Лизингополучателем Суммы закрытия сделки.

4.3.20.1. При этом Лизингополучатель обязан исполнить требования Лизингодателя, указанные в уведомлении, с учетом условий, предусмотренных пунктом 4.3.21. настоящего Договора.

4.3.21. С даты получения уведомления о возврате Предмета лизинга, предусмотренного п. 4.2.15. настоящего Договора прекратить эксплуатацию Предмета лизинга, обеспечив его полную сохранность и страхование согласно настоящего Договора.

4.3.22. В случае, предусмотренном п. 4.2.14. настоящего Договора, Лизингополучатель возмещает Лизингодателю все понесенные последним документально подтвержденные расходы, связанные с исполнением настоящего Договора до момента его расторжения, и расторжением настоящего Договора.

4.3.23. Использовать Предмет лизинга исключительно по адресу, указанному в п. 1.8. настоящего Договора[3].

4.3.24. Оплатить понесенные Лизингодателем расходы, связанные со страхованием Предмета лизинга в силу п. 1.13 настоящего Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю требования о возмещении понесенных расходах.

4.3.25. При выявлении претензий третьих лиц (в том числе компетентных государственных органов), повлекших за собой утрату права собственности, либо права эксплуатации, пользования, распоряжения Предметом лизинга, в том числе в результате ареста, конфискации, по обстоятельствам, не зависящим от Лизингодателя, в бесспорном порядке уплатить Лизингодателю Сумму закрытия сделки, а также возместить убытки Лизингодателя в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Лизингополучателю соответствующего требования Лизингодателя.

4.3.26. В случае, предусмотренном п. 4.2.16. настоящего Договора возместить любые затраты Лизингодателя, связанные с эксплуатацией, обслуживанием и ремонтом Предмета лизинга, в том числе расходы, связанные с принятием мер и осуществлением действий, направленных на обеспечение пожарной безопасности Предмета лизинга, выполнением норм и требований органов пожарного надзора.

4.3.27. Возместить расходы, связанные с установкой технических средств, предусмотренных п. 4.2.10. настоящего Договора.

4.3.28. В случае изменения предусмотренных Федеральным законам от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии (легализации) отмыванию доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» сведений о Лизингополучателе или представителе Лизингополучателя или выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах, иных изменениях в ранее представленных Анкетах Лизингополучатель обязан не позднее 7

[3] В случае если предметом лизинга является навесное оборудование, Предмет лизинга использование лизинга возможно на территории Пермского края

(семи) рабочих дней с момента изменений письменно сообщать об указанных фактах с предоставлением копий документов, подтверждающих указанные изменения.

Лизингополучатель обязан не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента направления Лизингодателем соответствующего запроса на электронный адрес Лизингополучателя, указанный в реквизитах Сторон Договора лизинга, предоставлять на электронный адрес Лизингодателя ответы на запросы и (или) любую информацию, необходимую для исполнения Лизингодателем требований законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, включая информацию о третьих лицах, осуществляющих платежи по Договору лизинга за Лизингополучателя.

4.3.29. Передать Лизингодателю оригиналы технической и иной документации относящуюся к Предмету лизинга в течении 5 (пяти) рабочих дней с момента ее получения от Продавца/Поставщика.

4.3.30. Уведомить в письменном виде Лизингодателя о дате не менее чем за 5 (пять) рабочих дней, дате начала и окончания пуско-наладочных работ не менее чем за 1 (один) рабочий день.

4.4. Лизингополучатель вправе:

4.4.1. владеть и пользоваться Предметом лизинга в течение Срока лизинга;

4.4.2. стать собственником Предмета лизинга в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

4.4.3. предъявлять непосредственно Продавцу/Поставщику имущества, являющегося Предметом лизинга, требования, вытекающие из Договора купли-продажи/поставки, в частности, в отношении качества и комплектности имущества, сроков его поставки, в других случаях ненадлежащего исполнения Договора купли-продажи/поставки Продавцом/Поставщиком;

4.4.4. запросить у Лизингодателя дубликат (копию) счетов, счетов-фактур, актов, настоящего Договора;

4.4.5. досрочно исполнить обязательства установленные настоящим Договором и приобрести в собственность Предмет лизинга, письменно уведомив Лизингодателя не менее, чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты выкупа о своем намерении досрочно приобрести в собственность Предмет лизинга, но не ранее, чем через 12 (двенадцать) месяцев с даты передачи Предмета лизинга, указанной в Акте приема-передачи в лизинг;

4.4.6. своевременно получать от Лизингодателя информацию о состоянии расчетов между Сторонами по настоящему Договору, об остатке подлежащих уплате платежей.

4.4.7. Без письменного согласия Лизингодателя производить улучшения Предмета лизинга, отделимые от Предмета лизинга без какого-либо ущерба для него. Произведенные Лизингополучателем отделимые улучшения Предмета лизинга являются собственностью Лизингополучателя.

4.4.8. Производить неотделимые улучшения Предмета лизинга исключительно с письменного согласия Лизингодателя. Если Лизингополучатель произвел неотделимые улучшения Предмета лизинга без предварительного письменного согласия Лизингодателя, Лизингополучатель должен по первому требованию Лизингодателя убрать произведенные изменения и восстановить Предмет лизинга в его первоначальном состоянии за свой счет.

5. Возврат/изъятие предмета лизинга. Переход права собственности на предмет лизинга

5.1. По истечении Срока лизинга или в случае досрочного расторжения настоящего Договора, при условии исполнения Лизингополучателем принятых на себя обязательств и уплаты Лизингодателю всех платежей, предусмотренных настоящим Договором, а также определенной в Договоре Выкупной стоимости, право собственности на Предмет лизинга передается Лизингодателем Лизингополучателю.

Переход права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю оформляется Актом об окончании лизинга, который подлежит подписанию Сторонами в течение 5 (пяти) календарных дней с даты окончания Срока лизинга по Договору лизинга.

В случае не подписания Лизингополучателем Акта об окончании лизинга в указанный срок, Лизингодатель вправе не передавать право собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю до подписания Акта об окончании лизинга.

В случае если Лизингополучатель произвел оплату всех Лизинговых платежей, предусмотренных Договором, но не исполнил какие-либо иные обязанности, предусмотренные Договором лизинга, включая уплату штрафных санкций, или не произвел оплату Выкупной стоимости, право собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю не переходит до полного исполнения всех денежных обязательств Лизингополучателя, включая, но, не ограничиваясь, уплату неустоек.

5.2. Любые расходы, связанные с передачей/переоформлением права собственности, возвратом, изъятием Предмета лизинга, несет Лизингополучатель.

5.3. Возврат Предмета лизинга Лизингополучателем Лизингодателю, а также изъятие Предмета лизинга осуществляется в следующих случаях:

5.3.1. в случае расторжении настоящего Договора Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке и предъявлении требования Лизингополучателю о возврате Предмета лизинга;

5.3.2. в случае расторжения настоящего Договора по соглашению сторон;

5.3.3. по решению суда.

5.4. Возврат Лизингодателю Предмета лизинга в соответствии с п. 5.3.1. настоящего Договора осуществляется Лизингополучателем не позднее 3 (трех) календарных дней с момента окончания срока для оплаты задолженности по настоящему Договору, установленного в соответствующем требовании Лизингодателя.

Возврат Лизингодателю Предмета лизинга в соответствии с пп. 5.3.2.-5.3.3. настоящего Договора осуществляется Лизингополучателем не позднее 3 (трех) календарных дней с момента получения им требования Лизингодателя о возврате Предмета лизинга в связи с окончанием Срока лизинга / расторжением Договора или в момент вступления в законную силу соответствующего решения суда, если требование о возврате не заявлялось.

5.5. Возврат Предмета лизинга оформляется актом приема-передачи Предмета лизинга от Лизингополучателя к Лизингодателю.

5.6. Предмет лизинга должен быть возвращен с полным комплектом документов, принадлежностей и комплектующих, в том состоянии, в котором он был передан Лизингополучателю с учетом нормального износа.

5.7. При одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора или при расторжении настоящего Договора в результате существенного нарушения Лизингополучателем условий настоящего Договора, Лизингодатель имеет право немедленно изъять Предмет лизинга.

6. Порядок расчетов при расторжении/ одностороннем отказе.

6.1. В случае расторжения или одностороннего отказа от настоящего Договора и изъятия/возврата Предмета лизинга Стороны определяют соотношения взаимных предоставлений Сторон по Договору, совершенных на момент его прекращения и/или расторжения, и/или одностороннего отказа от настоящего Договора и завершающие обязанности Сторон. Стороны определили и согласовали следующий способ соотнесения взаимных встречных предоставлений на момент расторжения и/или одностороннего отказа от Договора для определения завершающей обязанности Сторон по настоящего Договору:

6.1.1. Если полученные Лизингодателем от Лизингополучателя платежи (за исключением Авансовых) в совокупности со стоимостью возвращенного/изъятого Предмета лизинга меньше доказанной Лизингодателем суммы предоставленного Лизингополучателю финансирования, платы за названное финансирование за время до фактического возврата этого финансирования, а также убытков Лизингодателя и иных санкций, установленных законом или настоящим Договором, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя соответствующую разницу.

6.1.2. Если внесенные Лизингополучателем Лизингодателю платежи (за исключением Авансовых) в совокупности со стоимостью возвращенного Предмета лизинга

превышают доказанную Лизингодателем сумму предоставленного Лизингополучателю финансирования, платы за названное финансирование за время до фактического возврата этого финансирования, а также убытков и иных санкций, предусмотренных законом или настоящим Договором, Лизингополучатель вправе взыскать с Лизингодателя соответствующую разницу.

6.1.3. Лизингодатель и Лизингополучатель признают, что при определении завершающей обязанности Сторон по настоящему Договору, на стороне имущественного интереса Лизингодателя учитывается размер финансирования, предоставленного Лизингодателем Лизингополучателю, который определяется как закупочная цена Предмета лизинга (за вычетом Авансового платежа Лизингополучателя) в совокупности с расходами по его таможенному оформлению, хранению, доставке, ремонту, передаче Лизингополучателю и т.п., плата за финансирование до дня возврата финансирования (включительно), а также убытки Лизингодателя.

6.1.4. При этом днем возврата финансирования является день поступления на расчетный счет Лизингодателя в полном объеме денежных средств от продажи изъятого/возвращенного Предмета лизинга.

6.1.5. Убытками Лизингодателя признаются, включая, но не ограничиваясь: расходы Лизингодателя по изъятию и продаже Предмета лизинга, расходы по проведению оценки Предмета лизинга, затраты на демонтаж, возврат, расходы по хранению Предмета лизинга, расходы на транспортировку Предмета лизинга к месту хранения, расходы на ремонт Предмета лизинга, расходы по страхованию Предмета лизинга, восстановление документов на Предмет лизинга и иные расходы, возникшие у Лизингодателя в связи с расторжением или односторонним отказом Лизингодателя от исполнения Договора лизинга по основаниям, предусмотренным п. 4.2.12., п. 4.2.14. настоящего Договора.

6.1.6. В расчет предоставления Лизингополучателя включается стоимость возвращенного/изъятого и реализованного Предмета лизинга с учетом особенностей, предусмотренных п. 6.1. настоящего Договора.

Авансовый платеж Лизингополучателя в расчет не включается и не считается Лизинговым платежом.

Оплаченные Лизингополучателем Лизинговые и иные платежи, предусмотренные Договором лизинга, штрафы и пени и также возмещение Лизингополучателем Лизингодателю каких-либо расходов по настоящему Договору в расчет предоставления Лизингополучателя не включаются.

6.1.7. Стороны признают, что разумным и объективно необходимым для продажи Предмета лизинга является срок 12 (двенадцать) месяцев с даты получения (возврата/изъятия) Предмета лизинга Лизингодателем.

6.2. Стороны вправе соотнести взаимные предоставления Сторон по настоящему Договору также в случае гибели (хищении/угоне) Предмета лизинга, непоставке Предмета лизинга.

7. Ответственность Сторон

7.1. За нарушение установленных настоящим Договором сроков платежей или их неполной оплаты Лизингополучатель, а также при просрочке удовлетворения требования о досрочном выкупе Предмета лизинга уплачивает Лизингодателю неустойку (пени) в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки платежа.

7.2. За нарушение обязательств, предусмотренных п. 2.11., п. 4.3.3., п. 4.3.10., п. 4.3.17., п. 4.3.23. настоящего Договора Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 5 % от размера лизинга.

7.3. В случае нарушения сроков возврата Предмета лизинга, установленных настоящим Договором, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю неустойку (пени) в размере 1/30 от среднемесячного Лизингового платежа по настоящему Договору за каждый день просрочки, начиная с даты истечения Срока лизинга до момента фактического возврата Предмета лизинга Лизингодателю.

7.4. За нарушение обязательств, предусмотренных п. 2.9., п. 4.3.4.-4.3.9., п. 4.3.24., п. 4.3.27 - 4.3.30. настоящего Договора, Лизингополучатель уплачивает штраф в размере 1 % от размера лизинга, но не менее 30 000 (тридцати тысяч) рублей за каждое нарушение.

7.5. За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем обязательств, предусмотренных п. 4.3.15. настоящего Договора, Лизингополучатель уплачивает штраф в размере 1 % от размера лизинга, но не менее 30 000 (тридцати тысяч) рублей и возместить ущерб, причиненный имуществу.

7.6. При одностороннем отказе Лизингополучателя от исполнения настоящего Договора или при расторжении настоящего Договора по инициативе Лизингополучателя по любым основаниям, или при расторжении настоящего Договора в результате существенного нарушения Лизингополучателем условий настоящего Договора об оплате Аванса, а также в случае отказа Лизингополучателя от Предмета лизинга до момента оплаты Аванса по настоящему Договору, Лизингополучатель обязан оплатить Лизингодателю штраф в размере 1 % от размера лизинга, но не менее 30 000 (тридцати тысяч) рублей в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения соответствующего счета от Лизингодателя.

7.7. Все неустойки, предусмотренные настоящим Договором, начисляются и уплачиваются в случае направления Лизингодателем Лизингополучателю письменного документа, содержащего требование об уплате неустоек.

7.8. Все штрафы, неустойка и иные санкции, предусмотренные настоящим Договором, должны быть уплачены Лизингополучателем в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Лизингополучателем соответствующего письменного требования/претензии Лизингодателя.

7.9. Расчет неустойки и начисление штрафа производится Лизингодателем при наступлении случая, являющегося основанием для применения соответствующей меры гражданско-правовой ответственности. Расчет неустойки и требование о погашении направляется в адрес Лизингополучателя заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в настоящем договоре в качестве почтового. При возврате Лизингодателю требования с отметкой «за истечением срока хранения» или «неявка адресата за получением», или об отсутствии адресата по указанному адресу, Лизингополучатель считается извещенным о начисленной неустойке, штрафе.

7.10. Лизингодатель при наличии у Лизингополучателя уважительных причин вправе рассмотреть вопрос об уменьшении размера неустойки или предоставлении Лизингополучателю отсрочки уплаты начисленной неустойки.

7.11. Уплата штрафных санкций не освобождает Лизингополучателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

7.12. В случае необоснованного отказа Лизингополучателя от получения Предмета лизинга, поставленного в соответствии с условиями Договора купли-продажи/поставки, Лизингополучатель возмещает Лизингодателю все убытки, связанные с таким отказом.

8. Обеспечение исполнения Договора

8.1. Обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя по настоящему Договору является:

8.1.1. Договор поручительства № _____ от "____" _____ 20____г., заключенный между Лизингодателем и_____.

9. Конфиденциальность

9.1. Стороны обязуются не распространять третьим лицам сведения, относящиеся к деловой или коммерческой тайне другой Стороны, и не использовать их для целей, не связанных с исполнением настоящего Договора.

9.2. Информация в объеме, содержащемся в заявлении на предоставление имущества в лизинг, не является конфиденциальной. После заключения настоящего Договора такая информация может размещаться Лизингодателем в информационных базах данных и/или передаваться государственным органам или в другие организации инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства.

9.3. Лизингодатель имеет право размещать на сайте Лизингодателя, распространять в средствах массовой информации и другими способами:

- информацию, ставшую известной Лизингодателю из заявительной документации и финансовой отчётности Лизингополучателя: о количестве и качестве планируемых к созданию и созданных рабочих мест, налоговых поступлениях в бюджеты различных уровней, обороте (выручке);

- иную информацию, предоставляемую Лизингополучателем Лизингодателю с разрешением использовать для публикации (простая электронная форма разрешения – письмом по электронной почте).

9.4. Лизингодатель обязуется не раскрывать в средствах массовой информации, на сайте Лизингодателя и другими способами информацию, составляющую коммерческую тайну Лизингополучателя, за исключением информации, указанной в пункте 9.3 настоящего Договора.

9.5. Лизингополучатель имеет право уточнять, изменять и предоставлять в любое время дополнительную информацию для раскрытия Лизингодателем в средствах массовой информации, на сайте Лизингодателя и другими способами.

10. Заключительные положения

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

10.2. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковое содержание и равную юридическую силу.

10.3. Любые изменения условий настоящего Договора оформляются путем заключения дополнительного соглашения к договору лизинга.

10.4. Все требования и уведомления, которые Стороны вправе направлять друг другу в течение всего срока действия настоящего Договора, должны быть подписаны лицом, уполномоченным на подписание соответствующих документов.

Стороны устанавливают, что необходимые документы могут быть переданы лично, почтовым отправлением или по электронной почте, указанной в разделе 11 настоящего Договора, при этом Сторона, получившая документ, вправе потребовать от отправителя подлинник полученного документа. Такое требование может быть заявлено Стороной в течение всего срока действия настоящего Договора и должно быть исполнено другой Стороной незамедлительно.

10.5. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами настоящего Договора в период исполнения своих обязательств по нему или в связи с ним, стороны будут стремиться разрешать их путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в Ленинский районный суд г. Перми с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования спора. Срок ответа на претензию составляет 10 календарных дней с даты получения претензии.

10.6. Признание какого-либо условия настоящего Договора незаконным или недействительным не влияет на законность или действительность остальных условий Договора.

10.7. Настоящий Договор представляет собой полную договоренность Сторон относительно его предмета, с момента заключения договора результаты всех предыдущих устных переговоров, соглашений, а также переписки Сторон в отношении его предмета аннулируются.

10.8. В рамках исполнения обязательств и реализации прав по настоящему Договору, Стороны могут применять электронный документооборот (ЭДО). Электронные документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью и признаются электронными документами, равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью.

Данное условие не применяется в случаях, касающихся изменений условий настоящего Договора, в том числе подписания дополнительных соглашений.

10.9. Использование электронных документов между Сторонами не отменяет использование иных способов связи для обмена документами и сообщениями, предусмотренные условиями Договора.

10.10. Организация электронного документооборота между Сторонами по настоящему Договору не отменяет возможности использования бумажного документооборота между Сторонами в случае необходимости.

10.11. В зависимости от вида и параметров предоставляемого лизинга, настоящая типовая форма договора может быть дополнена иными условиями.

11. Юридические адреса, банковские реквизиты, местонахождение Сторон

Лизингодатель:	Лизингополучатель:
АО "Микрофинансовая компания Пермского края" Юридический адрес: Почтовый адрес: ИНН/КПП ОГРН Р/с № тел., факс эл. почта: Генеральный директор АО "Микрофинансовая компания Пермского края " _____ФИО м.п.	Наименование: Юридический адрес: Почтовый адрес: ИНН КПП ОГРН Р/с тел., факс эл. почта: Заёмщик _____ ФИО м.п.

Приложение № 1
к Договору лизинга оборудования
№ _____ от _____

СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. Наименование, количество и стоимость Предмета лизинга:

Наименование	**Кол-во (шт.)**	**Стоимость (руб.), с НДС**
_____(наименование Предмета лизинга) Серийный номер _____ Наименование, определяемое назначением _____ Марка, модель _____ Коммерческое наименование _____ Цвет _____ Год изготовления _____ Модификация _____ Габаритные размеры, мм _____ Изготовитель _____ Адрес изготовителя _____ Ограничения (обременения) _____	_	_____
Итого	_	_____

2. Всего __ (_____) единица Имущества на общую сумму _____ (_____) рублей __ копеек, в т.ч. НДС 20% _____ (_____) рублей __ копеек.

3. Покупатель/Поставщик: _____**;** ИНН _____; КПП _____; ОГРН _____; Юридический адрес: _____; E-mail: _____; тел. _____.

4. Срок поставки: _____.

5. Место поставки: _____.

Лизингодатель
Генеральный директор

_____ ФИО

м.п.

Лизингополучатель
Должность

_____ ФИО

м.п.

Приложение № 2
к Договору лизинга оборудования
№ _____ от _____

График платежей

№ Платежа	**Срок оплаты**	**Полный лизинговый платеж, в т.ч. НДС (руб.)**	**Зачет авансового платежа, в т.ч. НДС (руб.)**	**Уплачиваемый платеж с учетом зачета аванса, в т.ч НДС (руб.)**	**Сумма закрытия сделки в т.ч. НДС (руб.)**
Авансовый платеж					
Выкупная стоимость					
Итого:					

Лизингодатель
Генеральный директор

_____ ФИО

м.п.

Лизингополучатель
Должность

_____ ФИО

м.п.

ДОГОВОР ЛИЗИНГА СПЕЦИАЛЬНОЙ ТРАНСПОРТНОЙ ТЕХНИКИ №_____

г. Пермь "___" _____ 20__ года

Акционерное общество «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края» (сокращенное наименование – АО «Микрофинансовая компания Пермского края», именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны и _____, именуемый в дальнейшем «Лизингополучатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Лизингодатель на основании заявки Лизингополучателя обязуется за счет собственных средств приобрести в собственность у определенного Лизингополучателем Продавца/Поставщика Предмет лизинга и предоставить его Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование для предпринимательских целей на срок и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, с последующим переходом права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю.

1.1.1. Продавец/Поставщик: _____[4], ИНН: _____, ОГРН: _____.

1.2. Характеристики, индивидуально определяющие Предмет лизинга (наименование, модель, цвет, год изготовления, производитель и т.п.) и его идентифицирующие характеристики (VIN, кузов N, шасси N, двигатель N серия и номер ПТС/ПСМ и т.д.) указываются в Спецификации (Приложение № 1) являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.3. Сумма договора - _____ (_____) рублей, в том числе НДС.

1.4. Стоимость предмета лизинга - _____ (_____) рублей, в том числе НДС.

1.5. Размер Авансового платежа составляет - _____ (_____) рублей, в том числе НДС.

1.6. Размер лизинга составляет - _____ (_____) рублей, в том числе НДС.

1.7. Предмет лизинга предоставляется на срок до «_____» _____ 20_____ г. (включительно).

1.8. Предмет лизинга находится по адресу: _____ в помещении, принадлежащем Лизингополучателю на праве собственности на основании документов: _____

_____

_____/ арендуемом Лизингополучателем на основании документов: _____

_____

_____.

1.9. Лизингополучатель подтверждает самостоятельный выбор Предмета лизинга и Продавца/Поставщика, признавая за собою риск невыполнения Продавцом/Поставщиком обязанностей по Договору купли-продажи/поставки и связанные с этим убытки.

1.10. Обязательство Лизингодателя по заключению Договора купли-продажи/поставки возникает с момента полного исполнения Лизингополучателем обязательств по оплате Авансового платежа в соответствии с Графиком платежей (Приложение № 2).

Лизингодатель не несет ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Продавцом/Поставщиком своих обязательств по Договору купли-

[4] Наименование Продавца/Поставщика

продажи/поставки, а также за качество и комплектность Предмета лизинга, наличие необходимой документации на него.

1.11. Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю.

1.12. Права временного владения и пользования Предметом лизинга в объеме и на условиях Договора лизинга принадлежат Лизингополучателю. Право владения и пользования Предметом лизинга с ограничениями, установленными настоящим Договором, переходит к Лизингополучателю с даты подписания Акта приема-передачи имущества в лизинг.

1.13. Страхователем Предмета лизинга является Лизингодатель.

1.14. Все действия, необходимые и достаточные для обеспечения законности приобретения Предмета лизинга на условиях Договора купли-продажи/поставки, а также для обеспечения законности распоряжения и владения, его использования и хранения, включая среди прочего, оформление и получение необходимых разрешений, регистраций и лицензий, а также оформление и получение необходимых сертификатов соответствия и сертификатов безопасности, постановка Предмета лизинга на учет, осуществляются непосредственно Лизингополучателем полностью и исключительно за счет последнего.

2. Условия и порядок предоставления имущества в лизинг

2.1. Приемка Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки от Продавца/Поставщика осуществляется Лизингополучателем или Лизингодателем совместно с Лизингополучателем в зависимости от условий Договора купли-продажи/поставки Лизингодателем совместно с Лизингополучателем. При приемке Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки Стороны обязаны произвести осмотр Предмета лизинга на предмет соответствия его условиям Договора купли-продажи/поставки (модель, модификация, комплектация и пр.), отсутствия внешних повреждений и осуществить его приемку в соответствии с условиями Договора купли-продажи/поставки, обеспечив получение от Продавца/Поставщика и/или перевозчика полного комплекта требуемых законодательством товарораспорядительных и товаросопроводительных документов.

2.2. Приемка-передача Предмета лизинга по настоящему Договору оформляется Актом приема-передачи имущества в лизинг, который подтверждает комплектность и соответствие передаваемого Предмета лизинга, указанного Лизингополучателем.

2.3. Предмет лизинга считается переданным в лизинг Лизингополучателю с даты подписания Сторонами Акта приема-передачи имущества в лизинг.

2.4. С даты подписания Сторонами Акта приема-передачи право временного владения и пользования Предметом лизинга переходят к Лизингополучателю, и обязательства Лизингодателя по передаче Предмета лизинга Лизингополучателю считаются выполненными.

2.5. С даты подписания Акта приема-передачи и в течение срока действия Договора лизинга Лизингополучатель принимает на себя все риски, связанные с гибелью, утратой, порчей, хищением, поломкой, преждевременным износом Предмета лизинга, а также с ошибкой, допущенной при его эксплуатации, и другие имущественные риски, независимо от того, исправим или неисправим нанесенный ущерб, а также независимо от того, когда нанесен упомянутый ущерб, принимает на себя ответственность за сохранность Предмета лизинга, а также принимает на себя полную ответственность за любой ущерб, который может быть нанесен третьим лицам (включая имущественный и моральный ущерб, а также ущерб здоровью), возникший в процессе эксплуатации Предмета лизинга, в том числе как объекта повышенной опасности.

2.6. С даты доставки Продавцом/Поставщиком Предмета лизинга в место доставки/передачи Предмета лизинга Продавцом/Поставщиком, и до момента передачи имущества в лизинг по Акту приема-передачи риски сохранности/утраты/повреждения и все иные риски переходят на Лизингополучателя.

Лизингополучатель до передачи по Акту приема-передачи Предмета лизинга не имеет права эксплуатировать Предмет лизинга.

Лизингополучатель до постановки Предмета лизинга на учет в соответствии с разделом 4 настоящего Договора не имеет права эксплуатировать Предмет лизинга.

2.7. Если при приемке Предмета лизинга Лизингодателем/Лизингополучателем были обнаружены неустранимые дефекты, исключающие нормальную эксплуатацию имущества, Лизингодатель/Лизингополучатель обязаны в письменной форме, с соблюдением установленных законодательством процедур и требований поставить об этом в известность Продавца/Поставщика и указать при этом обнаруженные недостатки.

2.8. Лизингополучатель вправе предъявлять непосредственно Продавцу/Поставщику Предмета лизинга требования, вытекающие из Договора купли-продажи/поставки, в частности, в отношении качества и комплектности Предмета лизинга, сроков его поставки, гарантийного обслуживания и в других случаях ненадлежащего исполнения Договора купли-продажи/поставки Продавцом/Поставщиком, а также направлять Продавцу/Поставщику требования о возмещении ущерба, возникшего вследствие ненадлежащего исполнения последним своих обязательств по Договору купли-продажи/поставки. Лизингополучатель имеет права и несет обязанности, предусмотренные Договором купли-продажи/поставки и законодательством РФ для Покупателя, за исключением обязанности уплатить стоимость Предмета лизинга и права расторгнуть Договор купли-продажи/поставки без согласия Лизингодателя.

2.9. Лизингополучатель пользуется гарантией на Предмет лизинга, и все расходы по гарантийному и сервисному обслуживанию вне Договора купли-продажи/поставки Лизингополучатель несет самостоятельно. Расходы по установке дополнительного оборудования, которое требуется либо может потребоваться в рамках действующего законодательства в течение срока действия Договора лизинга, несет Лизингополучатель.

2.10. Любые изменения и улучшения Предмета лизинга, в том числе произведенные Лизингополучателем с письменного согласия Лизингодателя, компенсации Лизингодателем не подлежат компенсации и не идут в зачет Лизинговых платежей.

3. Порядок расчетов

3.1. Оплата лизинговых платежей производится Лизингополучателем ежемесячно в валюте Российской Федерации (рубль) на расчетный счет Лизингодателя в соответствии с Графиком платежей (Приложение № 2), являющимся неотъемлемой частью настоящего Договора. В случае если день оплаты лизинговых платежей приходится на выходной, либо праздничный нерабочий день, оплата производится Лизингополучателем в последний рабочий день, предшествующий дню, определенному в Графике платежей к настоящему договору.

В случае расторжения Договора лизинга по любым основаниям (в том числе при досрочном выкупе Предмета лизинга) или прекращения Договора лизинга любой неполный период пользования Предметом лизинга признается как полный, и Лизингополучатель обязан оплатить начисленный до даты расторжения платеж/выкупную цену в соответствии с Графиком платежей в полном размере, независимо от фактического срока пользования (владения, эксплуатации) Предметом лизинга.

3.2. Обязательства Лизингополучателя по уплате платежей возникают с даты подписания настоящего Договора, независимо от фактического использования Предмета лизинга, в том числе по причине длительности изготовления Предмета лизинга в соответствии с условиями договора купли-продажи/поставки. Утрата Предмета лизинга или утрата Предметом лизинга своих функций, в том числе случайная или вызванная невиновными действиями Лизингополучателя, не освобождает Лизингополучателя от оплаты Лизинговых платежей.

3.3. Недостатки по качеству и комплектности Предмета лизинга не являются основанием для приостановления и/или прекращения Лизингополучателем своих обязательств, в том числе по оплате Лизинговых платежей, не являются основанием для изменения размера Лизинговых платежей и не освобождает Лизингополучателя от выполнения своих обязательств по настоящему Договору.

3.4. Каждый платеж по настоящему Договору должен осуществляться Лизингополучателем отдельным платежным поручением с обязательной ссылкой на дату и

номер настоящего Договора. При получении платежа, совершенного с нарушением настоящего пункта, Лизингодатель имеет право не принять поступивший платеж.

Лизингодатель вправе не зачислять в погашение лизинговых платежей денежные средства, поступившие от третьих лиц (не являющихся поручителями по договорам, обеспечивающим исполнение обязательств Лизингополучателя по настоящему Договору), если Лизингополучателем по запросу Лизингодателя не представлены документы, предусмотренные п. 4.3.29. настоящего Договора.

3.5. Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю Авансовый платеж в размере и в сроки, определенные Графиком платежей.

Зачет авансового платежа производится _____.[5]

3.6. Выкупная цена составляет _____ (_____) рублей, в том числе НДС.

3.7. Платежи, поступившие на счет Лизингодателя ранее срока (даты платежа), установленного Графиком платежей, считаются авансовыми платежами и не влекут за собой изменение Графика установленных настоящим Договором лизинговых платежей и/или сумм Лизинговых платежей. Данные платежи учитываются в счет оплаты очередного платежа в соответствующую дату платежа согласно Графику платежей.

3.8. Лизингодатель вправе независимо от назначения платежа, указанного в соответствующем расчетном документе, считать сумму, поступившую от Лизингополучателя или третьих лиц и недостаточную для исполнения обязательства Лизингополучателя, как

в первую очередь – возмещение судебных расходов;

во вторую очередь – денежные средства в счёт погашения задолженности по оплате просроченных Лизинговых платежей;

в третью очередь – денежные средства в счёт уплаты текущих Лизинговых платежей;

в четвертую очередь – денежные средства в счёт погашения начисленной неустойки (штрафов, пеней)

3.9. Лизингодатель вправе изменить порядок уплаты и/или Общую сумму Договора лизинга, авансовый платеж, размер платежей, График платежей путем заключения дополнительного соглашения в следующих случаях:

– в случае изменения законодательных актов, регламентирующих порядок исполнения Договора лизинга;

– в случае изменения налоговых и/или иных обязательных платежей, связанных с Предметом лизинга и/или Договором лизинга;

– в случае, если изменились сроки поставки, а также сроки и размер оплаты Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки;

– в случае если увеличатся затраты Лизингодателя на услуги транспортной экспедиции и/или перевозки/транспортировки, загрузки, разгрузки, перемещения товара, являющегося Предметом лизинга по Договору лизинга;

– официального отказа налоговым органом Лизингодателю в принятии к вычету НДС, уплаченного за Предмет лизинга по Договору купли-продажи, в связи с нарушением/недобросовестным исполнением Продавцом своих обязательств по Договору купли-продажи, оформлением Продавцом первичных учетных документов не в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, и, как следствие, доначисление налоговым органом Лизингодателю суммы НДС, штрафов, пени к уплате в бюджет. В этом случае Лизингодатель обязан уведомить Лизингополучателя о сложившейся ситуации;

– в иных случаях, влияющих на порядок уплаты и/или Общую сумму Договора лизинга, размер платежей, График платежей.

4. Регистрация/учет предмета лизинга

4.1. Предмет лизинга, подлежащий государственной регистрации/учету органами ГИБДД МВД РФ и/или органами Гостехнадзора, и/или иными органами в соответствии с

[5] Дата лизингового платежа, в который производится зачет авансового платежа.

действующими нормативно-правовыми актами РФ (далее – «государственные органы»), подлежит такой регистрации/постановке на учет.

4.2. По соглашению Сторон Предмет лизинга подлежит регистрации за Лизингополучателем (без регистрации за Лизингодателем) на срок действия настоящего Договора по месту нахождения Лизингополучателя.

4.3. Регистрацию/постановку на учет Предмета лизинга в государственных органах с уплатой всех необходимых государственных пошлин/сборов осуществляет Лизингополучатель своими силами и за счет собственных средств. При этом в регистрационных документах в обязательном порядке указывается, что собственником Предмета лизинга является Лизингодатель.

4.4. Лизингополучатель обязан:

- в течение установленного законодательством РФ срока, с момента получения Предмета лизинга с правоустанавливающими документами на него осуществить регистрацию/ постановку на учет Предмета лизинга в государственных органах;
- в течение 14 (четырнадцати) календарных дней с момента получения Предмета лизинга в лизинг возвратить Лизингодателю оригиналы правоустанавливающих документов на Предмет лизинга с обязательным приложением копии свидетельства о регистрации Предмета лизинга и копии талона государственного технического осмотра либо уведомления о постановке Предмета лизинга на учет, удостоверяющего внесение информации о Предмете лизинга в базу данных, формирование учетной записи и учетного номера Предмета лизинга с приложением фотографий Предмета лизинга. (Предоставление фотографий Предмета лизинга возможно через электронный сервис «Программный комплекс для проведения осмотров «Рососмотр»).

4.5. Изменение регистрационных данных Предмета лизинга, зарегистрированного за Лизингополучателем, производится только с согласия Лизингодателя.

4.6. Все расходы, связанные с регистрацией Предмета лизинга, а также со снятием Предмета лизинга с регистрационного учета, несет Лизингополучатель.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Лизингодатель обязан:

5.1.1. приобрести в собственность выбранный Лизингополучателем Предмет лизинга у указанного им Продавца/Поставщика в соответствии с заявкой Лизингополучателя и коммерческим предложением;

5.1.2. известить Продавца/Поставщика о том, что имущество приобретается для последующей передачи в лизинг Лизингополучателю;

5.1.3. передать Лизингополучателю во временное владение и пользование приобретенный Предмет лизинга на условиях настоящего Договора;

5.1.4. по письменному запросу Лизингополучателя передать необходимые для государственной регистрации/постановки на учет в государственных органах документы, если Предмет лизинга подлежит государственной регистрации/учету;

5.1.5. в течение пяти рабочих дней уведомить в письменной форме Лизингополучателя о переходе прав по настоящему договору к новому кредитору.

5.1.6. в случае расторжения настоящего Договора по основаниям, изложенным в подпункте 5.2.14.1. настоящего Договора, возвратить Лизингополучателю сумму Авансового платежа, фактически полученную Лизингодателем от Лизингополучателя. Возврат указанной суммы Авансового платежа производится Лизингодателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента возврата Поставщиком Лизингодателю суммы авансовых платежей по Договору купли-продажи/поставки за вычетом сумм расходов Лизингодателя, подлежащих возмещению Лизингополучателем в соответствии с пунктом 5.2.14.1. настоящего Договора.

5.1.7. В подтверждение проведения страхования направить в адрес Лизингополучателя копию договора/полиса страхования, в котором указываются условия страхования Предмета лизинга

Факт направления Лизингодателем договора/полиса страхования в адрес Лизингополучателя считается надлежащим уведомлением Лизингодателем Лизингополучателя об условиях страхования Предмета лизинга.

5.2. Лизингодатель вправе:

5.2.1. осуществлять контроль (далее – Контроль) за:

- исполнением Лизингополучателем условий настоящего Договора и сопутствующих договоров и соглашений, заключенных, в том числе, в обеспечение настоящего Договора или в связи с ним;

- состоянием Предмета лизинга, порядком и условиями его использования Лизингополучателем;

- соблюдением Лизингополучателем требований действующего законодательства Российской Федерации в отношении владения и пользования Лизингополучателем Предметом лизинга;

- любыми иными действиями Лизингополучателя, которые имеют отношения к настоящему Договору и/или иным договорам, заключенным во исполнение настоящего Договора.

5.2.2. Осуществление Контроля в течение всего Срока лизинга выражается в следующих действиях:

- в личной и/или с привлечением третьих лиц проверке состояния Предмета лизинга и условий его эксплуатации, уведомив Лизингополучателя не позднее 1 (одного) рабочего дня до предстоящей проверки;

- в ознакомление с учетными документами Лизингополучателя по техническому обслуживанию Предмета лизинга;

- в требовании от Лизингополучателя любой информации о его финансовом положении, а также его взаимоотношениях с третьими лицами в части, относящейся к Предмету лизинга;

- в требовании от Лизингополучателя любой информации, документов связанных с исполнением условий настоящего Договора и условиям содержания и эксплуатации Предмета лизинга.

5.2.3. Требовать от Лизингополучателя:

- документы, содержащие сведения о финансовом состоянии Лизингополучателя, о наличии у Лизингополучателя товарно-материальных ценностей;

- предоставления доступа к производственным, офисным, торговым и иным помещениям для подтверждения факта ведения Лизингополучателем предпринимательской деятельности;

- предоставления подписанного трехстороннего соглашения между Лизингополучателем, Банком и Лизингодателем о списании денежных средств без распоряжения клиента (Лизингополучателя) к договору банковского счета;

- предоставления иной информации и документов, связанных с ведением Лизингополучателем предпринимательской деятельности и исполнением обязательств по настоящему Договору.

5.2.4. путем заключения Дополнительного соглашения изменить порядок уплаты и/или Общую сумму настоящего Договора, размер Лизинговых и иных платежей, График платежей по настоящему Договору в порядке и по основаниям, предусмотренным п. 3.9. настоящего Договора.

5.2.5. отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем (внесудебном) порядке по основаниям, предусмотренным настоящим Договором.

5.2.6. Полностью или частично уступить право требования по настоящему Договору, а также сделкам, связанным с обеспечением настоящего Договора, третьему лицу без согласия Лизингополучателя.

5.2.7. при нарушении Лизингополучателем сроков возврата Предмета лизинга Лизингодателю в случае досрочного расторжения настоящего Договора либо иного основания прекращения договорных отношений между Сторонами, вступить во владение Предметом лизинга и самостоятельно произвести его транспортировку, в том числе при

помощи специальных технических средств, эвакуатора и(или) любого иного технического приспособления, при таких обстоятельств, Лизингополучатель обязуется компенсировать понесенные Лизингодателем расходы.

5.2.8. в случае если у Лизингополучателя имеется просрочка 15 (пятнадцать) и (или) более календарных дней в оплате одного и(или) более Лизинговых или иных платежей, предусмотренных Договором лизинга за счет Лизингополучателя в любое время любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) ограничить Лизингополучателя в возможности эксплуатации Предмета лизинга до даты полного погашения Лизингополучателем образовавшейся задолженности;

Все указанные в настоящем пункте действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя.

5.2.9. В соответствии с Федеральным законам от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии (легализации) отмыванию доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма», в целях проведения идентификации Лизингополучателя, его представителей, выгодоприобретателей, бенефициарных владельцев, обновлении информации о них, Лизингодатель вправе требовать представления Лизингополучателем, представителем Лизингополучателя и получать от Лизингополучателя, представителя Лизингополучателя документы, удостоверяющие личность, учредительные документы, документы о государственной регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя).

5.2.10. установить на Предмет лизинга технические средства (систему мониторинга) для определения местоположения и/или условий эксплуатации Предмета лизинга, а также технические средства, функционал которых позволяет блокировать возможность эксплуатации Предмета лизинга на весь срок действия Договора лизинга.

5.2.11. распоряжаться Предметом лизинга, в том числе изъять Предмет лизинга из владения и пользования у Лизингополучателя в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2.12. Потребовать от Лизингополучателя досрочного выкупа Предмета лизинга в случаях или потребовать от Лизингополучателя возврата Предмета лизинга, а в случае просрочки возврата Предмета лизинга, изъять Предмет лизинга из владения и пользования Лизингополучателя в случае:

5.2.12.1. если Лизингополучатель допускает просрочку оплаты Лизинговых и (или) иных платежей, предусмотренных настоящим Договором, более чем на 30 (тридцать) календарных дней;

5.2.12.2. при возникновении просроченной задолженности по оплате Лизинговых платежей по настоящему Договору более двух раз подряд;

5.2.12.3. если Лизингополучателю предъявлены требования, в т. ч. о признании Лизингополучателю банкротом, исковые требования, требования об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которых ставит под угрозу выполнение Лизингополучателем обязательств по настоящему Договору;

5.2.12.4. принятия уполномоченным органом в отношении Лизингополучателя решения о лишении или прекращении либо приостановлении права на занятие предпринимательской деятельностью;

5.2.12.5. принятия Лизингополучателем решения о ликвидации или решения об обращении в суд с заявлением о признании Лизингополучателя банкротом;

5.2.12.6. если Лизингополучатель ввел Лизингодателя в заблуждение, имеющее существенное значение для принятия решения о предоставлении имущества в лизинг, путем предоставления недостоверной или неполной информации;

5.2.12.7. в случае реорганизации в форме присоединения, ликвидации, банкротства, а также принятия судебным органом к производству заявлений третьих лиц, в которых сумма требований к Лизингополучателю превысила 5-ти кратную сумму оставшихся лизинговых платежей;

5.2.12.8. если любой из обеспечительных договоров был нарушен, прекратил свое действие, признан в установленном порядке недействительным или его исполнение стало невозможным;

5.2.12.9. если Лизингополучатель не представил документы и сведения по запросу Лизингодателя в срок, указанный в таком запросе;

5.2.12.10. если основная деятельность Лизингополучателя является убыточной (для юридических лиц – наличие убытка в размере более 5% от балансовой стоимости активов за последний завершенный календарный год; для индивидуальных предпринимателей – наличие убытка в размере более 5% от всех полученных доходов);

5.2.12.11. если Лизингополучатель имеет на последнюю квартальную дату скрытые потери (например, неликвидные запасы готовой продукции и (или) требований, безнадежных к взысканию в размере, равном или превышающем 25% его собственных активов (капитала) (для Лизингополучателей, применяющих общую систему налогообложения);

5.2.12.12. если у Лизингополучателя имеются решения ФНС о приостановлении операций по расчетным счетам;

5.2.12.13. если у Лизингополучателя имеется просроченная задолженность по налогам и сборам более 50 000 рублей;

5.2.12.14. если у Лизингополучателя присутствует просроченная задолженность перед работниками по заработной плате;

5.2.12.15. если у Лизингополучателя имеются вступившие в законную силу и неисполненные судебные акты/исполнительные документы о взыскании с него денежных средств в размере более 10 000 рублей;

5.2.12.16. если у Лизингополучателя имеется существенная по сумме просроченная дебиторская задолженность свыше 30 дней в общей сумме 25% от дебиторской задолженности (для Лизингополучателей, применяющих общую систему налогообложения);

5.2.12.17. если совокупный размер лизинговых платежей на дату заключения договора лизинга превышает в 10 раз размер среднеквартальной выручки за последние 12 месяцев;

5.2.12.18. нарушения Лизингополучателем п. 5.3.17. настоящего Договора.

5.2.12.19. если Лизингополучатель заключает с третьими лицами договор(ы) аренды, сублизинга и/или иные соглашения и/или совершает любые сделки, связанные с передачей прав на Предмет лизинга, прав и/или обязанностей, вытекающих из Договора лизинга, либо его прекращением, отчуждением или обременением Предмета лизинга или прав Лизингополучателя по настоящему Договору.

5.2.12.20. невозможности осмотра Предмета лизинга Лизингодателем (представителем Лизингодателя) и/или привлекаемых Лизингодателем 3-х лиц, по адресу, указанному в Договоре лизинга, в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю письменного требования о необходимости такого осмотра, в связи с отсутствием Предмета лизинга (за исключением хищения Предмета лизинга либо наличия предварительного письменного согласия Лизингодателя на изменение постоянного места нахождения Предмета лизинга);

5.2.12.21. если Лизингополучатель существенно нарушает условия содержания и/или эксплуатации Предмета лизинга, а также сроки и объемы технического обслуживания Предмета лизинга по условиям Продавца/Поставщика (производителя) Предмета лизинга;

5.2.12.22. если Лизингополучатель более чем на 10 (десять) календарных дней нарушил сроки принятия Предмета лизинга в лизинг;

5.2.12.23. если Лизингополучатель нарушает любое из условий, предусмотренных п. 5.3. и разделами 4, 10 настоящего Договора.

5.2.13. расторгнуть договор в одностороннем порядке в случаях, указанных в пп. 5.2.12.1. – 5.2.12.23. настоящего Договора. Договор считается расторгнутым по истечении 15 (пятнадцати) календарных дней со дня направления Лизингодателем Лизингополучателю уведомления о расторжении Договора.

5.2.14. Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Договора лизинга в одностороннем внесудебном порядке в случае:

5.2.14.1. если Продавец/Поставщик, независимо от причины, не поставил Предмет лизинга по Договору купли-продажи/поставки в срок, установленный Договором купли-продажи/поставки (при отсутствии вины Лизингодателя), либо передал Предмет лизинга ненадлежащего качества, либо при приемке Предмета лизинга были обнаружены недостатки, исключающие его нормальное использование.

5.2.14.2. возникновения просроченной задолженности по оплате Аванса на срок более 10 (десяти) календарных дней.

5.2.14.3 нарушения Лизингополучателем п. 5.3.15. настоящего Договора.

5.2.15. В случае, предусмотренном пунктом 5.2.14. настоящего Договора, Лизингодатель направляет Лизингополучателю уведомление об одностороннем (внесудебном) отказе от исполнения настоящего Договора.

5.2.16. В случае неисполнения Лизингополучателем своих обязательств по содержанию, обслуживанию и ремонту Предмета лизинга, Лизингодатель вправе своими силами и за свой счет осуществить действия, направленные на содержание, обслуживание и ремонт Предмета лизинга, путем заключения соответствующих договоров со специализированными организациями.

5.3. Лизингополучатель обязан:

5.3.1. принять Предмет лизинга во временное владение и пользование в соответствии с условиями настоящего, Договора купли-продажи/поставки;

5.3.2. осуществлять Авансовый, Лизинговые и иные платежи в порядке и на условиях, определенных настоящим Договором;

5.3.3. осуществлять владение и пользование Предметом лизинга в соответствии с его прямым назначением, руководством по эксплуатации, условиями настоящего Договора, Договора/полиса страхования и действующим законодательством Российской Федерации;

5.3.4. По требованию Лизингодателя представлять документы, содержащие сведения, отражающие финансовое состояние Лизингополучателя, о наличии у Лизингополучателя товарно-материальных ценностей, сведения о деловой репутации Лизингополучателя, а также предоставлять доступ к производственным, офисным, торговым и иным помещениям для подтверждения факта ведения Лизингополучателем предпринимательской деятельности в течение 5 (пяти) календарных дней со дня получения требования, а также по первому требованию Лизингодателя в срок, указанный в таком требовании, любую иную запрашиваемую информацию и документы о Лизингополучателе, имеющие отношение к настоящему Договору;

5.3.5. по письменному запросу Лизингодателя направлять в адрес Лизингодателя, указанный в разделе 12 настоящего Договора, следующую информацию:

– адрес местонахождения Предмета лизинга: почтовый индекс, область, район, населенный пункт, улица, строение;

– условия хранения Предмета лизинга: склад - с указанием лица, которому принадлежит склад; промышленный объект - с описанием объекта и указанием лица, которому он принадлежит;

– режим использования Предмета лизинга: количество часов ежедневно и характер работы;

– описание Предмета лизинга: примерный износ (%); повреждения, поломки и информация об устранении повреждений/поломок;

– фото Предмета лизинга (через электронный сервис «Программный комплекс для проведения осмотров «Рососмотр»);

5.3.6. Лизингополучатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней письменно уведомить Лизингодателя об изменении платежных реквизитов;

5.3.7. Письменно уведомлять Лизингодателя о внесении изменений в ЕГРЮЛ/ЕГРИП, учредительные документы, а также о принятии Лизингополучателем решений о ликвидации, реорганизации, обращении в суд с заявлением о признании

Лизингополучателя банкротом. Уведомление направляется Лизингодателю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня наступления соответствующего события;

5.3.8. Не позднее 10 дней с даты направления письменного запроса Лизингополучателя представить ему презентационные материалы (включая фото- или видеоматериалы) о деятельности Лизингополучателя. Лизингополучатель вправе направлять подобные запросы не чаще 3 раз в течение календарного года;

5.3.9. По запросу Лизингодателя участвовать в анкетированиях, проводимых АО «Микрофинансовая компания Пермского края» (не чаще 2-х раз в год при получении поддержки по Программе финансовой поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства; не чаще 1-го раза в год – при получении поддержки в целях координации и мониторинга реализации государственных программ, направленных на поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства);

5.3.10. не допускать использование Предмета лизинга в нарушение, настоящего Договора, Правил предоставления имущества в лизинг АО «Микрофинансовая компания Пермского края», каких-либо законодательных актов, приказов или иных правовых документов.

5.3.11. в случае утраты какого-либо документа или принадлежности, являющихся частью Предмета лизинга, уведомить Лизингодателя в течение 2 (двух) рабочих дней с даты утраты и восстановить утраченные документы или принадлежности Предмета лизинга за свой счет в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты утраты с предоставлением доказательств восстановления в этот же срок.

5.3.12. в течение срока действия настоящего Договора принимать все возможные законные меры для избежания ареста Предмета лизинга компетентными органами и для защиты Предмета лизинга от притязаний третьих лиц.

5.3.13. Лизингополучатель обязуется возместить любые потери и убытки, возникшие у Лизингодателя в связи с недобросовестным исполнением своих обязательств Поставщиком/Продавцом по Договору купли-продажи/поставки, заключенному Лизингодателем с Продавцом/ Поставщиком;

5.3.14. В случае, предусмотренном п. 5.2.12. настоящего Договора по требованию Лизингодателя досрочно, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения соответствующего требования, исполнить обязательства по оплате всех лизинговых платежей и штрафных санкций, а также оплате Выкупной цены.

5.3.15. Лизингополучатель не вправе осуществлять действия, направленные на снятие, изъятие, изменение технических средств (системы мониторинга), установленных Лизингодателем, а также изменять технические (эксплуатационные) характеристики технических средств.

5.3.16. В течение Срока действия настоящего Договора Лизингополучатель обязан не осуществлять сделки, направленные на отчуждение Предмета лизинга, а равно не допускать, чтобы Предмет лизинга стал объектом обременения в пользу третьих лиц.

5.3.17. Организовывать содержание, эксплуатацию, техническое обслуживание в соответствии с условиями Договора купли-продажи/поставки, инструкцией производителя, техническими условиями и правилами технической эксплуатации, гарантийный ремонт (в соответствии с условиями гарантии), послегарантийное обслуживание Предмета лизинга, а также нести расходы, возникающие в связи с его эксплуатацией.

Агрегаты и запасные части, используемые Лизингополучателем для ремонта, становятся неотъемлемой частью Предмета лизинга и переходят в собственность Лизингодателя, при этом Лизингополучатель не имеет права на возмещение их стоимости.

Осуществление ремонта, простой Предмета лизинга и т.п. не влияет на уплату Лизингополучателем Лизинговых и иных платежей в соответствии с настоящим Договором.

Лизингополучатель обязуется осуществлять ремонт и обслуживание Предмета лизинга, а также покупать агрегаты и запасные части исключительно у официального дилера и/или в сертифицированном производителем транспортного средства сервисном центре.

5.3.18. Возместить все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с реализацией п. 5.2.7 настоящего Договора в срок не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты направления Лизингодателем соответствующей претензии Лизингополучателю.

5.3.19. Удовлетворить требования о досрочном выкупе Предмета лизинга, указанных в п. 5.2.12. настоящего Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента его извещения.

5.3.20. В случае расторжения Договора в соответствии с п. 5.2.12. настоящего Договора, Лизингополучатель обязан оплатить Сумму закрытия Сделки.

Право собственности на Предмет лизинга переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю, при условии полной и своевременной оплате Лизингополучателем Суммы закрытия сделки.

5.3.20.1. При этом Лизингополучатель обязан исполнить требования Лизингодателя, указанные в уведомлении, с учетом условий, предусмотренных пунктом 5.3.21. настоящего Договора.

5.3.21. С даты получения уведомления о возврате Предмета лизинга, предусмотренного п. 5.2.15. настоящего Договора, прекратить эксплуатацию Предмета лизинга, обеспечив его полную сохранность и страхование согласно настоящего Договора.

5.3.22. В случае, предусмотренном п. 5.2.14. настоящего Договора, Лизингополучатель возмещает Лизингодателю все понесенные последним документально подтвержденные расходы, связанные с исполнением настоящего Договора, до момента его расторжения, и расторжением настоящего Договора.

5.3.23. Использовать Предмет лизинга исключительно на территории Российской Федерации, при этом выезд за пределы Пермского края осуществляется только при согласии Лизингодателя.

Лизингополучатель обязан уведомить Лизингодателя о выезде за пределы Пермского края не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до даты предполагаемого выезда.

5.3.24. Оплатить понесенные Лизингодателем расходы, связанные со страхованием Предмета лизинга в силу п. 1.13 настоящего Договора, в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента направления Лизингодателем Лизингополучателю требования о возмещении понесенных расходах.

5.3.25. При выявлении претензий третьих лиц (в том числе компетентных государственных органов), повлекших за собой утрату права собственности, либо права эксплуатации, пользования, распоряжения Предметом лизинга, в том числе в результате ареста, конфискации, по обстоятельствам, не зависящим от Лизингодателя, в бесспорном порядке уплатить Лизингодателю Сумму закрытия сделки, а также возместить убытки Лизингодателя в течение 10 (десяти) календарных дней с даты направления Лизингополучателю соответствующего требования Лизингодателя.

5.3.26. В случае, предусмотренном п. 5.2.16. настоящего Договора возместить любые затраты Лизингодателя, связанные с эксплуатацией, обслуживанием и ремонтом Предмета лизинга, в том числе расходы, связанные с принятием мер и осуществлением действий, направленных на обеспечение пожарной безопасности Предмета лизинга, выполнением норм и требований органов пожарного надзора.

5.3.27. Возместить расходы, связанные с установкой технических средств, предусмотренных п. 5.2.10. настоящего Договора.

5.3.28. выполнять все действия, необходимые для постановки Предмета лизинга на учет в государственных органах в соответствии с разделом 4 настоящего Договора.

5.3.29. В случае изменения предусмотренных Федеральным законам от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии (легализации) отмыванию доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма» сведений о Лизингополучателе или представителе Лизингополучателя или выгодоприобретателях и бенефициарных владельцах, иных изменениях в ранее представленных Анкетах Лизингополучатель обязан не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента изменений письменно сообщать об указанных фактах с предоставлением копий документов, подтверждающих указанные изменения.

Лизингополучатель обязан не позднее 7 (семи) рабочих дней с момента направления Лизингодателем соответствующего запроса на электронный адрес Лизингополучателя, указанный в реквизитах Сторон Договора лизинга, предоставлять на электронный адрес Лизингодателя ответы на запросы и (или) любую информацию, необходимую для исполнения Лизингодателем требований законодательства о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма, включая информацию о третьих лицах, осуществляющих платежи по Договору лизинга за Лизингополучателя.

5.3.30. Передать Лизингодателю оригиналы технической и иной документации, относящейся к Предмету лизинга в течении 5 (пяти) рабочих дней с момента ее получения от Продавца/Поставщика.

5.3.31. Уведомить в письменном виде Лизингодателя о дате не менее чем за 5 (пять) рабочих дней.

5.4. Лизингополучатель вправе:

5.4.1. владеть и пользоваться Предметом лизинга в течение Срока лизинга;

5.4.2. стать собственником Предмета лизинга в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором;

5.4.3. предъявлять непосредственно Продавцу/Поставщику имущества, являющегося Предметом лизинга, требования, вытекающие из Договора купли-продажи/поставки, в частности, в отношении качества и комплектности имущества, сроков его поставки, в других случаях ненадлежащего исполнения Договора купли-продажи/поставки Продавцом/Поставщиком;

5.4.4. запросить у Лизингодателя дубликат (копию) счетов, счетов-фактур, актов, настоящего Договора;

5.4.5. досрочно исполнить обязательства установленные настоящим Договором и приобрести в собственность Предмет лизинга, письменно уведомив Лизингодателя не менее, чем за 10 (десять) календарных дней до предполагаемой даты выкупа о своем намерении досрочно приобрести в собственность Предмет лизинга, но не ранее, чем через 12 (двенадцать) месяцев с даты передачи Предмета лизинга, указанной в Акте приема-передачи в лизинг;

5.4.6. своевременно получать от Лизингодателя информацию о состоянии расчетов между Сторонами по настоящему Договору, об остатке подлежащих уплате платежей.

5.4.7. Без письменного согласия Лизингодателя производить улучшения Предмета лизинга, отделимые от Предмета лизинга без какого-либо ущерба для него. Произведенные Лизингополучателем отделимые улучшения Предмета лизинга являются собственностью Лизингополучателя.

5.4.8. Производить неотделимые улучшения Предмета лизинга исключительно с письменного согласия Лизингодателя. Если Лизингополучатель произвел неотделимые улучшения Предмета лизинга без предварительного письменного согласия Лизингодателя, Лизингополучатель должен по первому требованию Лизингодателя убрать произведенные изменения и восстановить Предмет лизинга в его первоначальном состоянии за свой счет.

6. Возврат/изъятие предмета лизинга. Переход права собственности на предмет лизинга

6.1. По истечении Срока лизинга или в случае досрочного расторжения настоящего Договора, при условии исполнения Лизингополучателем принятых на себя обязательств и уплаты Лизингодателю всех платежей, предусмотренных настоящим Договором, а также определенной в Договоре Выкупной стоимости, право собственности на Предмет лизинга передается Лизингодателем Лизингополучателю.

Переход права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю оформляется Актом об окончании лизинга, который подлежит подписанию Сторонами в течение 5 (пяти) календарных дней с даты окончания Срока лизинга по Договору лизинга.

В случае не подписания Лизингополучателем Акта об окончании лизинга в указанный срок, Лизингодатель вправе не передавать право собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю до подписания Акта об окончании лизинга.

В случае если Лизингополучатель произвел оплату всех Лизинговых платежей, предусмотренных Договором, но не исполнил какие-либо иные обязанности, предусмотренные Договором лизинга, включая уплату штрафных санкций, или не произвел оплату Выкупной стоимости, право собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю не переходит до полного исполнения всех денежных обязательств Лизингополучателя, включая, но, не ограничиваясь, уплату неустоек.

6.2. Любые расходы, связанные с передачей/переоформлением права собственности, возвратом, изъятием Предмета лизинга, несет Лизингополучатель.

6.3. Возврат Предмета лизинга Лизингополучателем Лизингодателю, а также изъятие Предмета лизинга осуществляется в следующих случаях:

6.3.1. в случае расторжении настоящего Договора Лизингодателем в одностороннем внесудебном порядке и предъявлении требования Лизингополучателю о возврате Предмета лизинга;

6.3.2. в случае расторжения настоящего Договора по соглашению сторон;

6.3.3. по решению суда.

6.4. Возврат Лизингодателю Предмета лизинга в соответствии с п. 6.3.1. настоящего Договора осуществляется Лизингополучателем не позднее 3 (трех) календарных дней с момента окончания срока для оплаты задолженности по настоящему Договору, установленного в соответствующем требовании Лизингодателя.

Возврат Лизингодателю Предмета лизинга в соответствии с пп. 6.3.2.-6.3.3. настоящего Договора осуществляется Лизингополучателем не позднее 3 (трех) календарных дней с момента получения им требования Лизингодателя о возврате Предмета лизинга в связи с окончанием Срока лизинга / расторжением Договора или в момент вступления в законную силу соответствующего решения суда, если требование о возврате не заявлялось.

6.5. Возврат Предмета лизинга оформляется актом приема-передачи Предмета лизинга от Лизингополучателя к Лизингодателю.

6.6. Предмет лизинга должен быть возвращен с полным комплектом документов, принадлежностей и комплектующих, в том состоянии, в котором он был передан Лизингополучателю с учетом нормального износа.

6.7. При одностороннем отказе от исполнения настоящего Договора или при расторжении настоящего Договора в результате существенного нарушения Лизингополучателем условий настоящего Договора, Лизингодатель имеет право немедленно изъять Предмет лизинга.

7. Порядок расчетов при расторжении/ одностороннем отказе.

7.1. В случае расторжения или одностороннего отказа от настоящего Договора и изъятия/возврата Предмета лизинга Стороны определяют соотношения взаимных предоставлений Сторон по Договору, совершенных на момент его прекращения и/или расторжения, и/или одностороннего отказа от настоящего Договора и завершающие обязанности Сторон. Стороны определили и согласовали следующий способ соотнесения взаимных встречных предоставлений на момент расторжения и/или одностороннего отказа от Договора для определения завершающей обязанности Сторон по настоящего Договору:

7.1.1. Если полученные Лизингодателем от Лизингополучателя платежи (за исключением Авансовых) в совокупности со стоимостью возвращенного/изъятого Предмета лизинга меньше доказанной Лизингодателем суммы предоставленного Лизингополучателю финансирования, платы за названное финансирование за время до фактического возврата этого финансирования, а также убытков Лизингодателя и иных санкций, установленных законом или настоящим Договором, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя соответствующую разницу.

7.1.2. Если внесенные Лизингополучателем Лизингодателю платежи (за исключением Авансовых) в совокупности со стоимостью возвращенного Предмета лизинга превышают доказанную Лизингодателем сумму предоставленного Лизингополучателю финансирования, платы за названное финансирование за время до фактического возврата этого финансирования, а также убытков и иных санкций, предусмотренных законом или

настоящим Договором, Лизингополучатель вправе взыскать с Лизингодателя соответствующую разницу.

7.1.3. Лизингодатель и Лизингополучатель признают, что при определении завершающей обязанности Сторон по настоящему Договору, на стороне имущественного интереса Лизингодателя учитывается размер финансирования, предоставленного Лизингодателем Лизингополучателю, который определяется как закупочная цена Предмета лизинга (за вычетом Авансового платежа Лизингополучателя) в совокупности с расходами по его таможенному оформлению, хранению, доставке, ремонту, передаче Лизингополучателю и т.п., плата за финансирование до дня возврата финансирования (включительно), а также убытки Лизингодателя.

7.1.4. При этом днем возврата финансирования является день поступления на расчетный счет Лизингодателя в полном объеме денежных средств от продажи изъятого/возвращенного Предмета лизинга.

7.1.5. Убытками Лизингодателя признаются, включая, но не ограничиваясь: расходы Лизингодателя по изъятию и продаже Предмета лизинга, расходы по проведению оценки Предмета лизинга, затраты на демонтаж, возврат, расходы по хранению Предмета лизинга, расходы на транспортировку Предмета лизинга к месту хранения, расходы на ремонт Предмета лизинга, расходы по страхованию Предмета лизинга, восстановление документов на Предмет лизинга и иные расходы, возникшие у Лизингодателя в связи с расторжением или односторонним отказом Лизингодателя от исполнения Договора лизинга по основаниям, предусмотренным п. 5.2.12., п. 5.2.14. настоящего Договора.

7.1.6. В расчет предоставления Лизингополучателя включается стоимость возвращенного/изъятого и реализованного Предмета лизинга с учетом особенностей, предусмотренных п. 7.1. настоящего Договора.

Авансовый платеж Лизингополучателя в расчет не включается и не считается Лизинговым платежом.

Оплаченные Лизингополучателем Лизинговые и иные платежи, предусмотренные Договором лизинга, штрафы и пени и также возмещение Лизингополучателем Лизингодателю каких-либо расходов по настоящему Договору в расчет предоставления Лизингополучателя не включаются.

7.1.7. Стороны признают, что разумным и объективно необходимым для продажи Предмета лизинга является срок 12 (двенадцать) месяцев с даты получения (возврата/изъятия) Предмета лизинга Лизингодателем.

7.2. Стороны вправе соотнести взаимные предоставления Сторон по настоящему Договору также в случае гибели (хищении/угоне) Предмета лизинга, непоставке Предмета лизинга.

8. Ответственность Сторон

8.1. За нарушение установленных настоящим Договором сроков платежей или их неполной оплаты Лизингополучатель, а также при просрочке удовлетворения требования о досрочном выкупе Предмета лизинга уплачивает Лизингодателю неустойку (пени) в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый календарный день просрочки платежа.

8.2. За нарушение обязательств, предусмотренных п. 5.3.3., п. 5.3.10, п. 5.3.17., п. 5.3.23. настоящего Договора Лизингополучатель уплачивает Лизингодателю штраф в размере 5 % от размера лизинга.

8.3. В случае нарушения сроков возврата Предмета лизинга, установленных настоящим Договором, Лизингополучатель обязан уплатить Лизингодателю неустойку (пени) в размере 1/30 от среднемесячного Лизингового платежа по настоящему Договору за каждый день просрочки, начиная с даты истечения Срока лизинга до момента фактического возврата Предмета лизинга Лизингодателю.

8.4. За нарушение обязательств, предусмотренных п. 4.4. п. 5.3.4.-5.3.9., п. 5.3.24, п. 5.3.27 - 5.3.31. настоящего Договора, Лизингополучатель уплачивает штраф в размере 1 % от размера лизинга, но не менее 30 000 (тридцати тысяч) рублей за каждое нарушение.

8.5. За неисполнение и/или ненадлежащее исполнение Лизингополучателем обязательств, предусмотренных п. 5.3.15. настоящего Договора, Лизингополучатель

уплачивает штраф в размере 1 % от размера лизинга, но не менее 30 000 (тридцати тысяч) рублей и возместить ущерб, причиненный имуществу.

8.6. При одностороннем отказе Лизингополучателя от исполнения настоящего Договора или при расторжении настоящего Договора по инициативе Лизингополучателя по любым основаниям, или при расторжении настоящего Договора в результате существенного нарушения Лизингополучателем условий настоящего Договора об оплате Аванса, а также в случае отказа Лизингополучателя от Предмета лизинга до момента оплаты Аванса по настоящему Договору, Лизингополучатель обязан оплатить Лизингодателю штраф в размере 1 % от размера лизинга, но не менее 30 000 (тридцати тысяч) рублей в течение 2 (двух) рабочих дней с момента получения соответствующего счета от Лизингодателя.

8.7. Все неустойки, предусмотренные настоящим Договором, начисляются и уплачиваются в случае направления Лизингодателем Лизингополучателю письменного документа, содержащего требование об уплате неустоек.

8.8. Все штрафы, неустойка и иные санкции, предусмотренные настоящим Договором, должны быть уплачены Лизингополучателем в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения Лизингополучателем соответствующего письменного требования/претензии Лизингодателя.

8.9. Расчет неустойки и начисление штрафа производится Лизингодателем при наступлении случая, являющегося основанием для применения соответствующей меры гражданско-правовой ответственности. Расчет неустойки и требование о погашении направляется в адрес Лизингополучателя заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в настоящем договоре в качестве почтового. При возврате Лизингодателю требования с отметкой «за истечением срока хранения» или «неявка адресата за получением», или об отсутствии адресата по указанному адресу, Лизингополучатель считается извещенным о начисленной неустойке, штрафе.

8.10. Лизингодатель при наличии у Лизингополучателя уважительных причин вправе рассмотреть вопрос об уменьшении размера неустойки или предоставлении Лизингополучателю отсрочки уплаты начисленной неустойки.

8.11. Уплата штрафных санкций не освобождает Лизингополучателя от выполнения обязательств, предусмотренных настоящим Договором.

8.12. В случае необоснованного отказа Лизингополучателя от получения Предмета лизинга, поставленного в соответствии с условиями Договора купли-продажи/поставки, Лизингополучатель возмещает Лизингодателю все убытки, связанные с таким отказом.

9. Обеспечение исполнения Договора

9.1. Обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя по настоящему Договору является:

9.1.1. Договор поручительства № _____ от "____" _____ 20____г., заключенный между Лизингодателем и_____.

10. Конфиденциальность

10.1. Стороны обязуются не распространять третьим лицам сведения, относящиеся к деловой или коммерческой тайне другой Стороны, и не использовать их для целей, не связанных с исполнением настоящего Договора.

10.2. Информация в объеме, содержащемся в заявлении на предоставление имущества в лизинг, не является конфиденциальной. После заключения настоящего Договора такая информация может размещаться Лизингодателем в информационных базах данных и/или передаваться государственным органам или в другие организации инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства.

10.3. Лизингодатель имеет право размещать на сайте Лизингодателя, распространять в средствах массовой информации и другими способами:

- информацию, ставшую известной Лизингодателю из заявительной документации и финансовой отчётности Лизингополучателя: о количестве и качестве планируемых к созданию и созданных рабочих мест, налоговых поступлениях в бюджеты различных уровней, обороте (выручке);

- иную информацию, предоставляемую Лизингополучателем Лизингодателю с разрешением использовать для публикации (простая электронная форма разрешения – письмом по электронной почте).

10.4. Лизингодатель обязуется не раскрывать в средствах массовой информации, на сайте Лизингодателя и другими способами информацию, составляющую коммерческую тайну Лизингополучателя, за исключением информации, указанной в пункте 10.3 настоящего Договора.

10.5. Лизингополучатель имеет право уточнять, изменять и предоставлять в любое время дополнительную информацию для раскрытия Лизингодателем в средствах массовой информации, на сайте Лизингодателя и другими способами.

11. Заключительные положения

11.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

11.2. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковое содержание и равную юридическую силу.

11.3. Любые изменения условий настоящего Договора оформляются путем заключения дополнительного соглашения к договору лизинга.

11.4. Все требования и уведомления, которые Стороны вправе направлять друг другу в течение всего срока действия настоящего Договора, должны быть подписаны лицом, уполномоченным на подписание соответствующих документов.

Стороны устанавливают, что необходимые документы могут быть переданы лично, почтовым отправлением или по электронной почте, указанной в разделе 11 настоящего Договора, при этом Сторона, получившая документ, вправе потребовать от отправителя подлинник полученного документа. Такое требование может быть заявлено Стороной в течение всего срока действия настоящего Договора и должно быть исполнено другой Стороной незамедлительно.

11.5. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами настоящего Договора в период исполнения своих обязательств по нему или в связи с ним, стороны будут стремиться разрешать их путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в Ленинский районный суд г. Перми с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования спора. Срок ответа на претензию составляет 10 календарных дней с даты получения претензии.

11.6. Признание какого-либо условия настоящего Договора незаконным или недействительным не влияет на законность или действительность остальных условий Договора.

11.7. Настоящий Договор представляет собой полную договоренность Сторон относительно его предмета, с момента заключения договора результаты всех предыдущих устных переговоров, соглашений, а также переписки Сторон в отношении его предмета аннулируются.

11.8. В рамках исполнения обязательств и реализации прав по настоящему Договору, Стороны могут применять электронный документооборот (ЭДО). Электронные документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью и признаются электронными документами, равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью.

Данное условие не применяется в случаях, касающихся изменений условий настоящего Договора, в том числе подписания дополнительных соглашений.

11.9. Использование электронных документов между Сторонами не отменяет использование иных способов связи для обмена документами и сообщениями, предусмотренные условиями Договора.

11.10. Организация электронного документооборота между Сторонами по настоящему Договору не отменяет возможности использования бумажного документооборота между Сторонами в случае необходимости.

11.11. В зависимости от вида и параметров предоставляемого лизинга, настоящая типовая форма договора может быть дополнена иными условиями.

12. Юридические адреса, банковские реквизиты, местонахождение Сторон

Лизингодатель:	Лизингополучатель:
АО "Микрофинансовая компания Пермского края" Юридический адрес: Почтовый адрес: ИНН/КПП ОГРН Р/с № тел., факс эл. почта: Генеральный директор АО "Микрофинансовая компания Пермского края " _____ФИО м.п.	Наименование: Юридический адрес: Почтовый адрес: ИНН КПП ОГРН Р/с тел., факс эл. почта: Заёмщик _____ ФИО м.п.

Приложение № 1
к Договору лизинга специальной транспортной техники
№ _____ от _____

СПЕЦИФИКАЦИЯ

1. Наименование, количество и стоимость Предмета лизинга:

Наименование	**Кол-во (шт.)**	**Стоимость (руб.), с НДС**
_____(наименование Предмета лизинга) Идентификационный номер _____ Наименование, определяемое назначением _____ Марка, модель _____ Коммерческое наименование _____ Номер кузова (кабины, прицепа, рамы) _____ Цвет кузова (кабины) _____ Год изготовления _____ Тип двигателя (двигателей): _____. Модель, номер двигателя (двигателей) _____ Рабочий объём двигателя (двигателей), $см^3$: _____ Мощность двигателя, кВт (л.с.): __ (___) Технически допустимая максимальная масса (кг) _____ Модификация _____ Трансмиссия (тип) _____ Габаритные размеры, мм: _____ Изготовитель _____ Адрес изготовителя _____ Ограничения (обременения) _____.	_	_____
Итого	_	_____

2. Всего __ (_____) единица Имущества на общую сумму _____ (_____) рублей __ копеек, в т.ч. НДС 20% _____ (_____) рублей __ копеек.

3. Покупатель/Поставщик: _____**;** ИНН _____; КПП _____; ОГРН _____; Юридический адрес: _____; E-mail: _____; тел. _____.

4. Срок поставки: _____.

5. Место поставки: _____.

Лизингодатель
Генеральный директор

_____ ФИО

м.п.

Лизингополучатель
Должность

_____ ФИО

м.п.

Приложение № 2
к Договору лизинга специальной транспортной техники
№ _____ от _____

График платежей

№ Платежа	Срок оплаты	Полный лизинговый платеж, в т.ч. НДС (руб.)	Зачет авансового платежа, в т.ч. НДС (руб.)	Уплачиваемый платеж с учетом зачета аванса, в т.ч НДС (руб.)	Сумма закрытия сделки в т.ч. НДС (руб.)
Авансовый платеж					
Выкупная стоимость					
Итого:					

Лизингодатель
Генеральный директор

_____ ФИО

м.п.

Лизингополучатель
Должность

_____ ФИО

м.п.

ДОГОВОР ПОРУЧИТЕЛЬСТВА №_____

г. Пермь "___" _____ 20 года

Акционерное общество «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края» (сокращенное наименование – **АО «Микрофинансовая компания Пермского края»**), именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и

_____, именуемый в дальнейшем «Поручитель», действующий от собственного имени, с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Общие условия договора поручительства

1.1. По настоящему договору Поручитель принимает на себя обязательство отвечать перед Лизингодателем за исполнение _____ (сокращенное наименование – _____), далее именуемым «Лизингополучатель», его обязательств по Договору лизинга № _____ от "__" _____ _____ года, именуемому в дальнейшем «Договор лизинга», в объеме, порядке и на условиях, предусмотренных настоящим договором.

1.2. При неисполнении или ненадлежащем исполнении Лизингополучателем его обязательств по Договору лизинга Поручитель и Лизингополучатель отвечают перед Лизингодатель солидарно.

1.3. Объем ответственности Поручителя:

1.3.1. Лимит ответственности Поручителя составляет _____ (_____) рубля ___ копейка.

1.3.2. Поручитель отвечает перед Лизингодателем в том же объеме, что и Лизингополучатель, включая возврат суммы лизинговых платежей (лимит ответственности, в соответствии с п. 1.3.1), уплату неустойки, уплату штрафов, возмещение судебных издержек по взысканию долга и других расходов Лизингодателя, вызванных неисполнением или ненадлежащим исполнением Лизингополучателем обязательств по договору лизинга (п. 1.1 настоящего Договора).

1.3.3. Поручитель ознакомлен с Договором лизинга и согласен с его условиями:

сумма Договора лизинга – _____ (_____) рублей, в том числе НДС;

размер неустойки в виде пени в размере 0,1% от суммы соответствующего просроченного платежа за каждый день просрочки в случае непоступления Лизингодателю денежных средств в размере и сроки, указанные в Договоре лизинга;

размер штрафов, предусмотренные Договором лизинга;

график платежей по договору лизинга является неотъемлемой частью настоящего Договора (Приложение № 1).

1.4. Сроки исполнения обязательств Лизингополучателя установлены Договором лизинга.

1.5. Поручитель подтверждает, что на дату заключения договора Поручительства:

1.5.1. Поручитель предоставил Лизингодателю документы, необходимые для исполнения обязательств по настоящему договору, а также для соблюдения требований законодательства и иных правовых актов Российской Федерации и Правил предоставления имущества в лизинг АО «Микрофинансовая компания Пермского края»;

1.5.2. Все документы и информация, предоставленная Поручителем Лизингодателю в целях заключения настоящего Договора, являются достоверными.

1.5.3. Поручитель предоставил Лизингодателю в требуемом им объеме полную и достоверную информацию о своем финансовом положении и обязательствах;

1.5.4. Поручитель предоставил Лизингодателю полную информацию об имеющихся у него на дату заключения настоящего Договора или о могущих возникнуть в будущем своих обязательствах, не отраженных в его финансовых документах;

1.5.5. Совершая настоящую сделку, Поручитель или его представитель не находится под влиянием заблуждения, обмана, насилия, угрозы, злонамеренного соглашения или стечения тяжелых обстоятельств.

2. Порядок и сроки исполнения Поручителем обязательств по Договору лизинга. Ответственность Сторон.

2.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга Лизингодатель направляет Поручителю письменное требование о погашении задолженности или требование о досрочном исполнении обязательств Лизингополучателя с приложением удостоверенного Лизингодателем расчета задолженности на дату требования в соответствии с п.1.3.2 Договора.

Требования Лизингодателя, указанные в настоящем пункте договора Поручительства, подлежат удовлетворению Поручителем в полном объеме в течение 5 (пяти) рабочих дней после их получения.

2.2. При уплате Поручителем Лизингодателю платежей по настоящему договору поступившие суммы зачисляются в следующем порядке:

в первую очередь – возмещение судебных расходов;

во вторую очередь – денежные средства в счёт погашения задолженности по оплате просроченных Лизинговых платежей;

в третью очередь – денежные средства в счёт уплаты текущих Лизинговых платежей;

в четвертую очередь – денежные средства в счёт погашения начисленной неустойки (штрафов, пеней)

2.3. Поручитель вправе отказать Лизингодателю в удовлетворении его требования, если это требование либо приложенные к нему документы не соответствуют положениям настоящего Договора, либо представлены Поручителю после прекращения поручительства. Поручитель обязан уведомить Лизингодателя об отказе удовлетворить его требование в течение 2 (двух) рабочих дней после получения указанного требования. В случае неполучения Лизингодателем письменного отказа Поручителя в предусмотренный настоящим пунктом срок требование Лизингодателя считается принятым Поручителем с даты его получения.

2.4. Лизингодатель вправе:

2.4.1. Требовать от Поручителя:

- документы, содержащие сведения о финансовом состоянии Поручителя, о наличии у Поручителя имущества, которое может быть использовано для исполнения обязательств по договору поручительства. Указанная информация предоставляется Поручителем в течение пяти рабочих дней со дня получения запроса Лизингодателя.

- предоставлять информацию, необходимую для исполнения Лизингодателем требований Федерального закона от 07.08.2001 № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма». Указанная информация предоставляется Поручителем в срок, установленный Лизингодателем в запросе. Поручитель обязан в течение 7 рабочих дней информировать в письменной форме Лизингодателя обо всех изменениях в представленных Анкетах, а также предоставлять копии документов, подтверждающих указанные изменения.

3. Права Поручителя, исполнившего обязательства Лизингополучателя

3.1. К Поручителю, исполнившему в полном объеме обязательства Лизингополучателя по Договору лизинга, переходят права Лизингодателя по Договору лизинга, в том объеме, в котором Поручитель удовлетворил требования Лизингодателя.

3.2. Поручитель вправе требовать от Лизингополучателя уплаты процентов на сумму, выплаченную Лизингодателю, и возмещения иных убытков, понесенных в связи с ответственностью за Лизингополучателя.

3.3. После исполнения Поручителем обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга Лизингодатель обязуется передать Поручителю по акту приема-передачи, удостоверенные Лизингодателем копии Договора лизинга, приложений, изменений и дополнений к Договору лизинга, договора(ов), обеспечивающего(их) Договор лизинга, и выписку по счету Лизингополучателя.

4. Дополнительные обязательства Поручителя

4.1. В период действия настоящего Договора Поручитель обязуется:

предоставлять Лизингодателю изменения и дополнения к своим документам, переданным Лизингодателю ранее, в течение трех рабочих дней с даты принятия этих изменений и дополнений;

в течение трех рабочих дней предоставлять Лизингодателю документы, истребованные последним в целях осуществления контроля за финансовым состоянием Поручителя;

в течение трех рабочих дней письменно уведомлять Лизингодателя об изменении указанного в договоре Поручительства места нахождения, почтового адреса - если Поручитель юридическое лицо или места жительства (места регистрации) или места пребывания на срок более 30 календарных дней - если Поручитель физическое лицо;

в течение трех рабочих дней сообщать Лизингодателю о любом факте, случае или информации, затрагивающих действительность условий принятия поручительства согласно разделам 1 и 2 настоящего Договора;

в течение трех рабочих дней уведомлять Лизингодателя о получении займов или кредитов у третьих лиц;

в течение трех рабочих дней информировать Лизингодателя об ухудшении финансового положения Поручителя и изменении его платежеспособности, а также о ставших известными Поручителю фактах ухудшения финансового положения Лизингополучателя;

не передавать, не продавать или не отчуждать иным образом более 25% принадлежащих Поручителю на дату заключения настоящего Договора акций (долей) Лизингополучателя, а также не обременять их любым образом без предварительного письменного согласия Лизингодателя.

4.2. В случае неисполнения либо несвоевременного исполнения обязанностей, установленных пунктами 2.4.1, 4.1. настоящего Договора, Поручитель обязан уплатить штраф в размере 10 000 (Десять тысяч) рублей за каждый факт нарушения в течение пяти рабочих дней со дня предъявления требования об оплате штрафа.

Требование об оплате штрафа направляется в адрес Поручителя заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу, указанному в разделе 7 настоящего Договора в качестве почтового. При возврате Лизингодателю требования с отметкой «за истечением срока хранения» или «неявка адресата за получением», или об отсутствии адресата по указанному адресу, Поручитель считается извещенным о начисленном штрафе.

Исполнение Поручителем требования Лизингодателя об оплате штрафа не освобождает его от исполнения обязанностей, предусмотренных настоящим Договором.

5. Досрочное исполнение обязательств Поручителя

5.1. Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя и/или Поручителя досрочного исполнения Договора лизинга и уплаты, предусмотренной Договором лизинга неустойки, а также возмещения убытков, причиненных Лизингодателю вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем Договора лизинга.

Ненадлежащим исполнением Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга Сторонами признается допущение Лизингополучателем нарушения сроков уплаты лизинговых платежей.

6. Прочие положения

6.1. Договор Поручительства вступает в силу с даты вступления в силу Договора лизинга и действует до момента прекращения поручительства по основаниям, указанным в Гражданском кодексе Российской Федерации.

6.2. Любые изменения и дополнения к договору Поручительства действительны только в том случае, если они оформлены в письменном виде за надлежащими подписями обеих Сторон. Все устные оговорки к договору Поручительства юридической силы не имеют.

6.3. Поручитель не вправе без согласия Лизингодателя полностью или частично уступать свои права и передавать обязательства по договору Поручительства другому лицу.

6.4. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое Сторонами друг другу, должно быть совершено в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посыльным, заказным письмом по адресу, указанному в разделе 7 договора Поручительства, и за подписью уполномоченного лица.

Все требования и уведомления, которые Стороны вправе направлять друг другу в течение всего срока действия настоящего Договора, должны быть подписаны уполномоченным на подписание соответствующих документов лицом.

Стороны устанавливают, что необходимые документы могут быть переданы лично, почтовым отправлением или по электронной почте, указанной в разделе 7 настоящего Договора, при этом Сторона, получившая документ, вправе потребовать от отправителя подлинник полученного документа. Такое требование может быть заявлено Стороной в течение всего срока действия настоящего Договора и должно быть исполнено другой Стороной незамедлительно.

6.5. Лизингодатель обязуется сохранять в тайне информацию о счетах и вкладах Поручителя, о сделках Поручителя, осуществленных с участием Лизингодателя, а также информацию о Поручителе, предоставленную Поручителем Лизингодателю в соответствии с законодательством Российской Федерации, установленными правилами и требованиями АО "Микрофинансовая компания Пермского края". Поручитель дает согласие на обработку и хранение данных (включая персональные), предоставленных Лизингодателю в связи с заключением и исполнением настоящего Договора, в соответствии с законодательством Российской Федерации, установленными банковскими правилами и внутренними нормативными документами АО «Микрофинансовая компания Пермского края».

6.6. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах на русском языке, имеющих одинаковую юридическую силу. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью. Подпись на настоящем договоре подтверждает получение Поручителем приложений к настоящему договору и согласие с информацией, изложенной в них.

6.7. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между сторонами настоящего Договора в период исполнения своих обязательств по нему или в связи с ним, стороны будут стремиться разрешать их путем переговоров. В случае недостижения согласия спор передается на рассмотрение в Ленинский районный суд г. Перми с соблюдением досудебного претензионного порядка урегулирования спора. Срок ответа на претензию составляет 10 календарных дней с даты получения претензии.

6.8. Признание какого-либо условия настоящего Договора незаконным или недействительным не влияет на законность или действительность остальных условий Договора.

6.9. Настоящий Договор представляет собой полную договоренность Сторон относительно его предмета. С момента заключения договора результаты всех предыдущих устных переговоров, соглашений, а также переписки Сторон в отношении его предмета аннулируются.

6.10. В рамках исполнения обязательств и реализации прав по настоящему Договору, Стороны могут применять электронный документооборот (ЭДО). Электронные документы подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью и признаются электронными документами, равнозначными документам на бумажном носителе, подписанным собственноручной подписью.

Данное условие не применяется в случаях, касающихся изменений условий настоящего Договора, в том числе подписания дополнительных соглашений.

6.11. Использование электронных документов между Сторонами не отменяет использование иных способов связи для обмена документами и сообщениями, предусмотренные условиями Договора.

6.12. Организация электронного документооборота между Сторонами по настоящему Договору не отменяет возможности использования бумажного документооборота между Сторонами в случае необходимости.

6.13. В зависимости от вида и параметров предоставляемого лизинга, настоящая типовая форма договора может быть дополнена иными условиями.

7. Адреса и реквизиты Сторон

Лизингодатель:	Поручитель:
АО "Микрофинансовая компания Пермского края" Юридический адрес: Почтовый адрес: ИНН КПП ОГРН Р/с № тел., факс эл. почта: Генеральный директор АО "Микрофинансовая компания Пермского края "	Наименование: Юридический адрес/Место регистрации: Почтовый адрес:/Место проживания: ИНН КПП ОГРН тел., факс эл. почта: Поручитель:
_____ФИО м.п.	_____ ФИО м.п.